

# HERZLICH WILLKOMMEN

## BÜRGERVERSAMMLUNG 2017 PFAFFENHOFEN

### „WAS WAR ... WAS GEHT ... WAS KOMMT“

Dienstag, 28. November · 19 Uhr  
Festsaal des Rathauses  
Pfaffenhofen a. d. Ilm

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

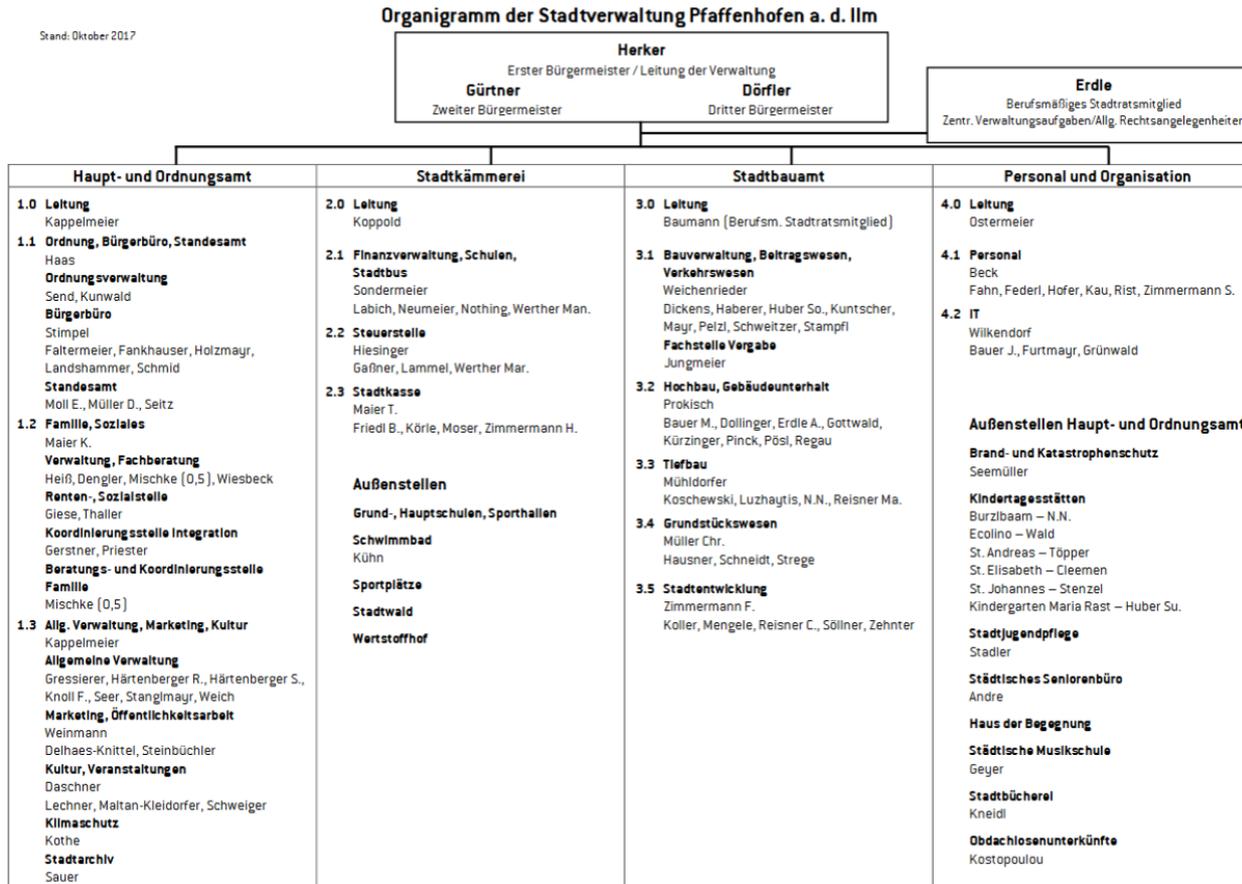
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Organisationsdiagramm der Stadtverwaltung 2017

Stand: Oktober 2017



www.pafunddu.de

# Personalstand Stadtverwaltung 2017

Beschäftigte: 308

(inklusive Kindertagesstätten, Schulen,  
Freibad, Feuerwehr, HdB, Musikschule, Stadtbücherei, Seniorenbüro,  
Jugendpflege, Stadtwald, Auszubildende/Praktikanten Verwaltung)

davon

Kernverwaltung: 106

Außenstellen: 202

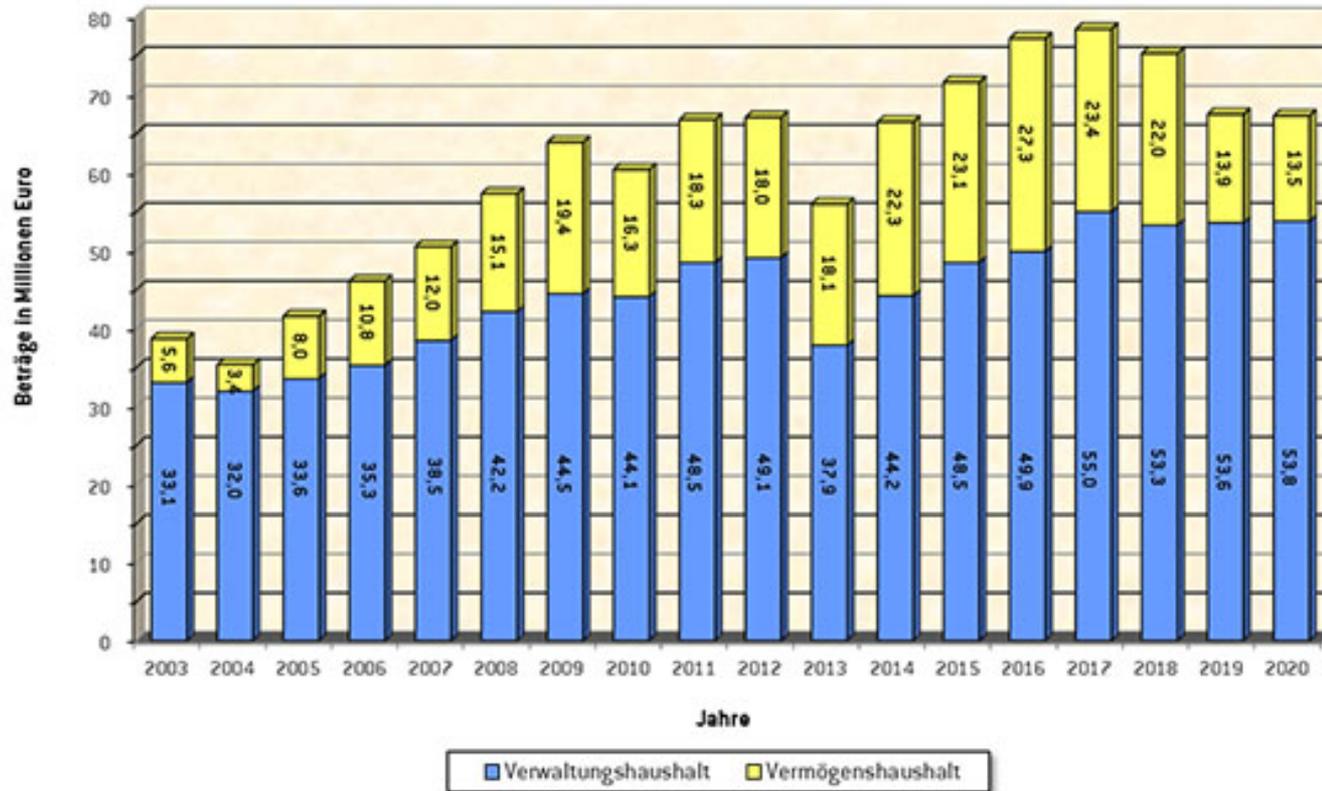
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



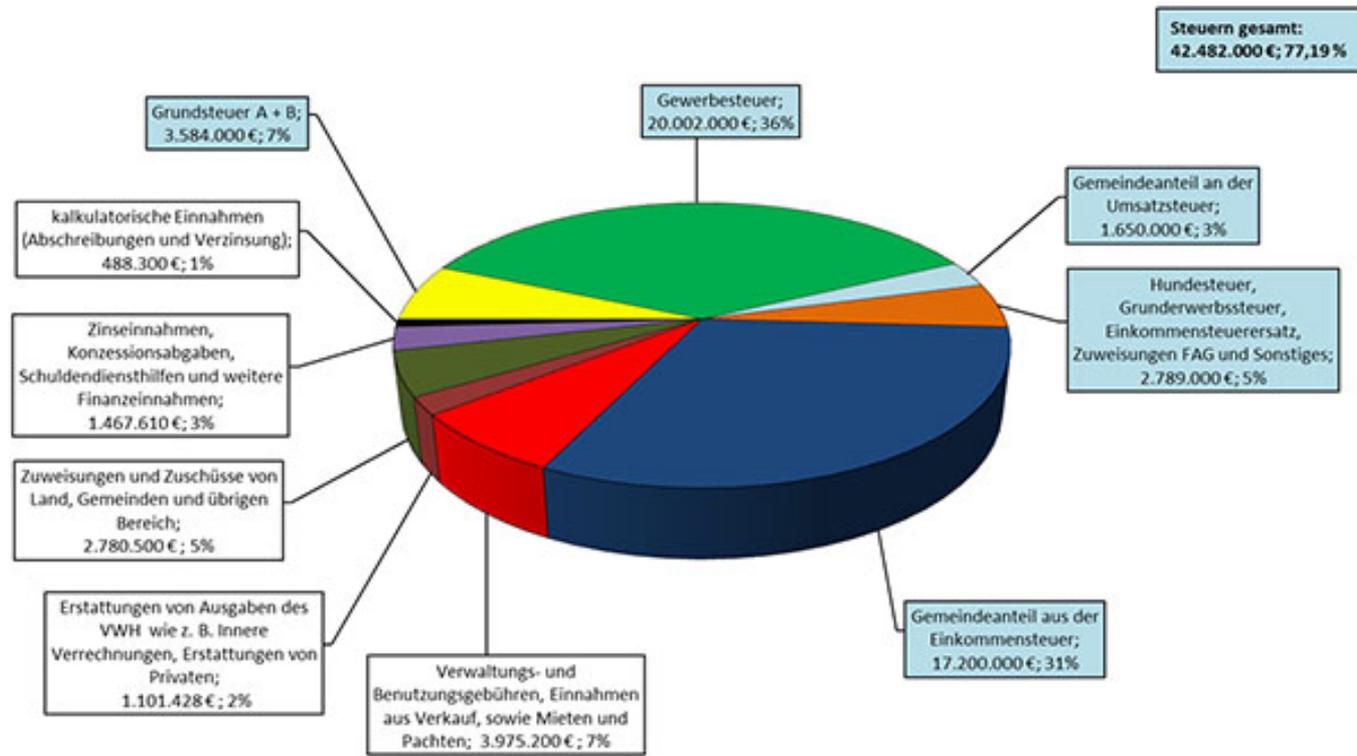
PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Haushaltsvolumina der Haushaltsjahre 2003–2020



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

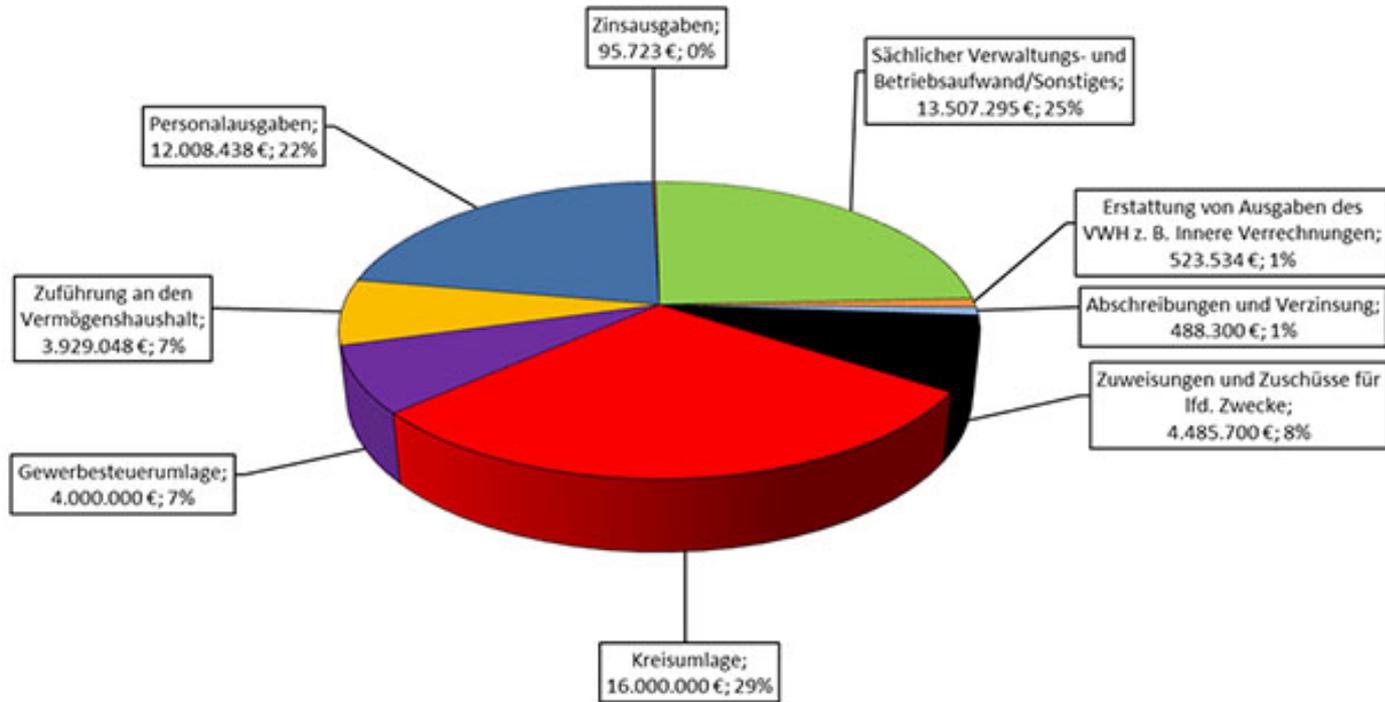
# Einnahmen des Verwaltungshaushaltes 2017



**Gesamteinnahmen des Verwaltungshaushaltes: 55.038.038 €**

www.pafunddu.de

# Ausgaben des Verwaltungshaushaltes 2017



**Gesamtausgaben des Verwaltungshaushaltes: 55.038.038 €**

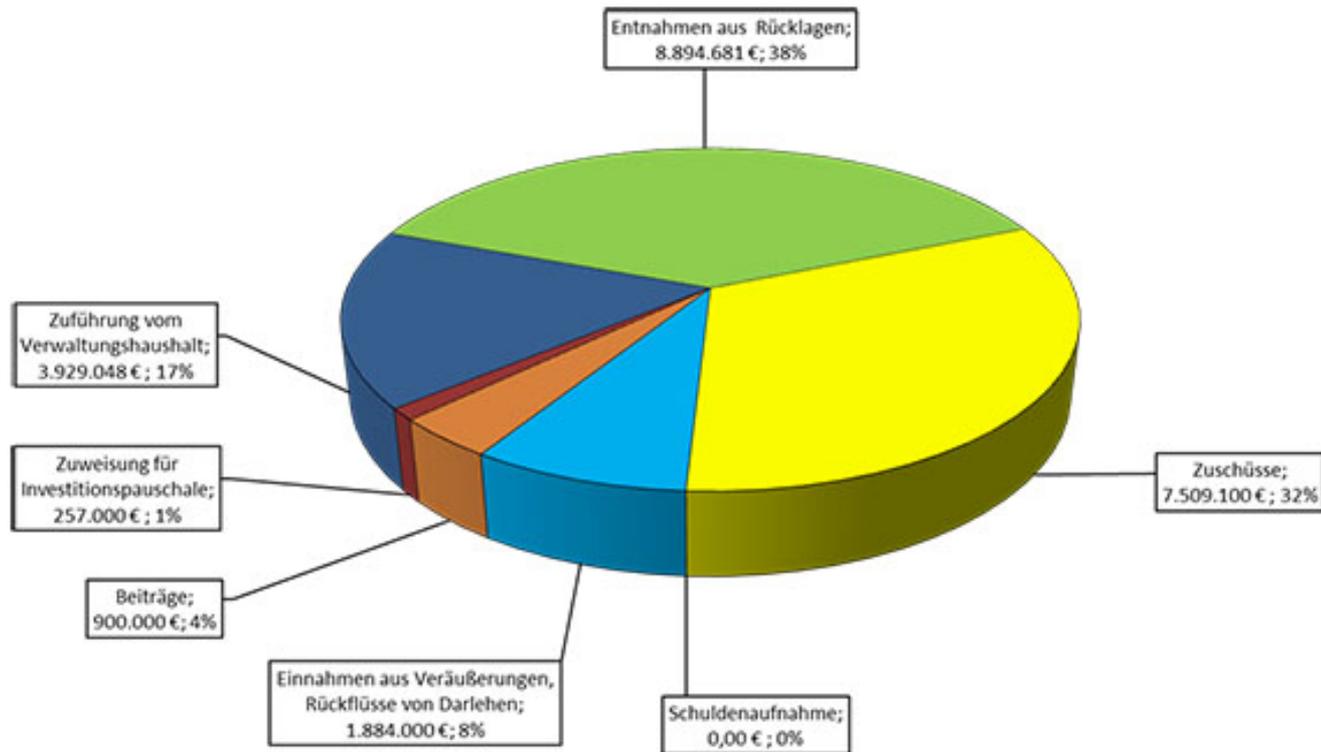
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Einnahmen des Vermögenshaushaltes 2017



**Gesamteinnahmen des Vermögenshaushaltes: 23.373.829 €**

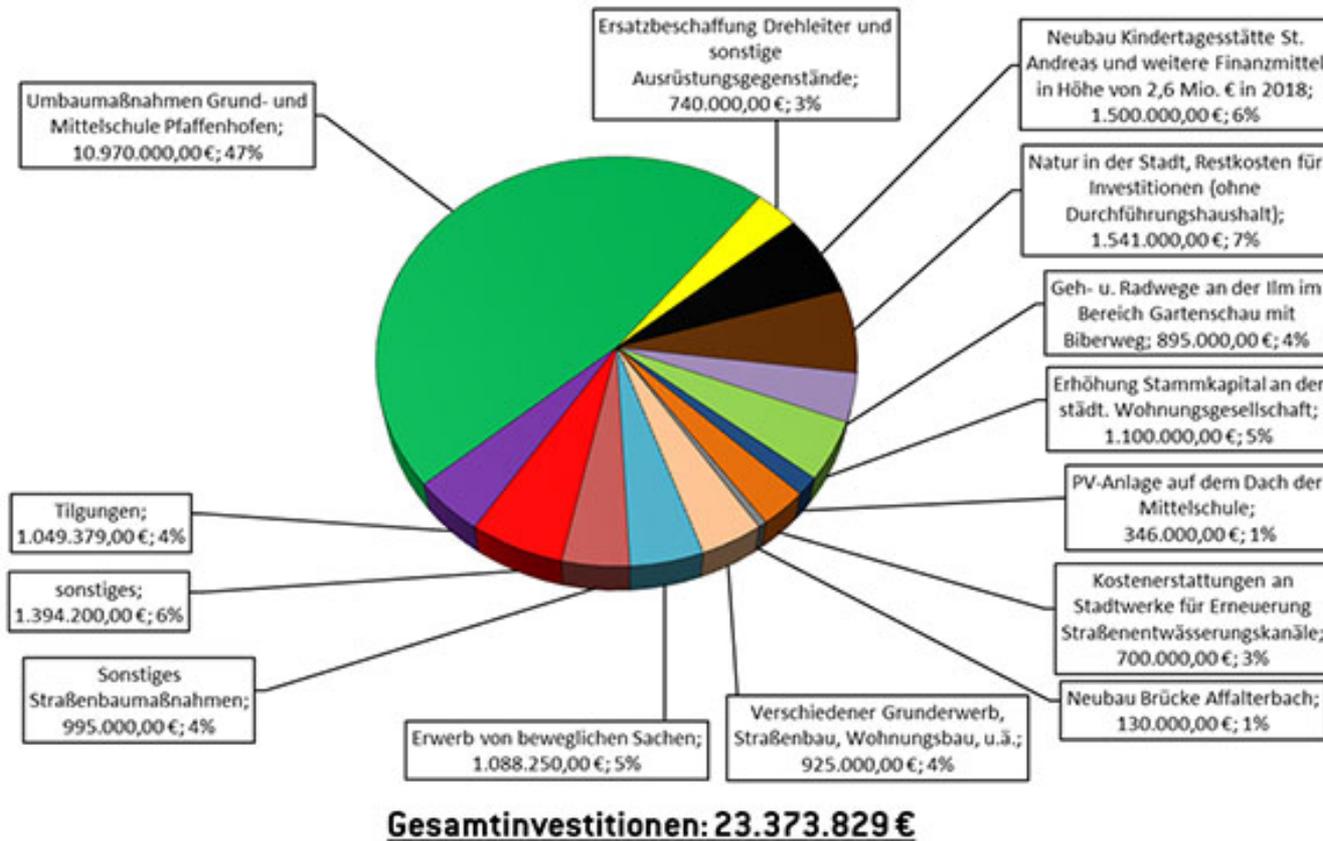
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

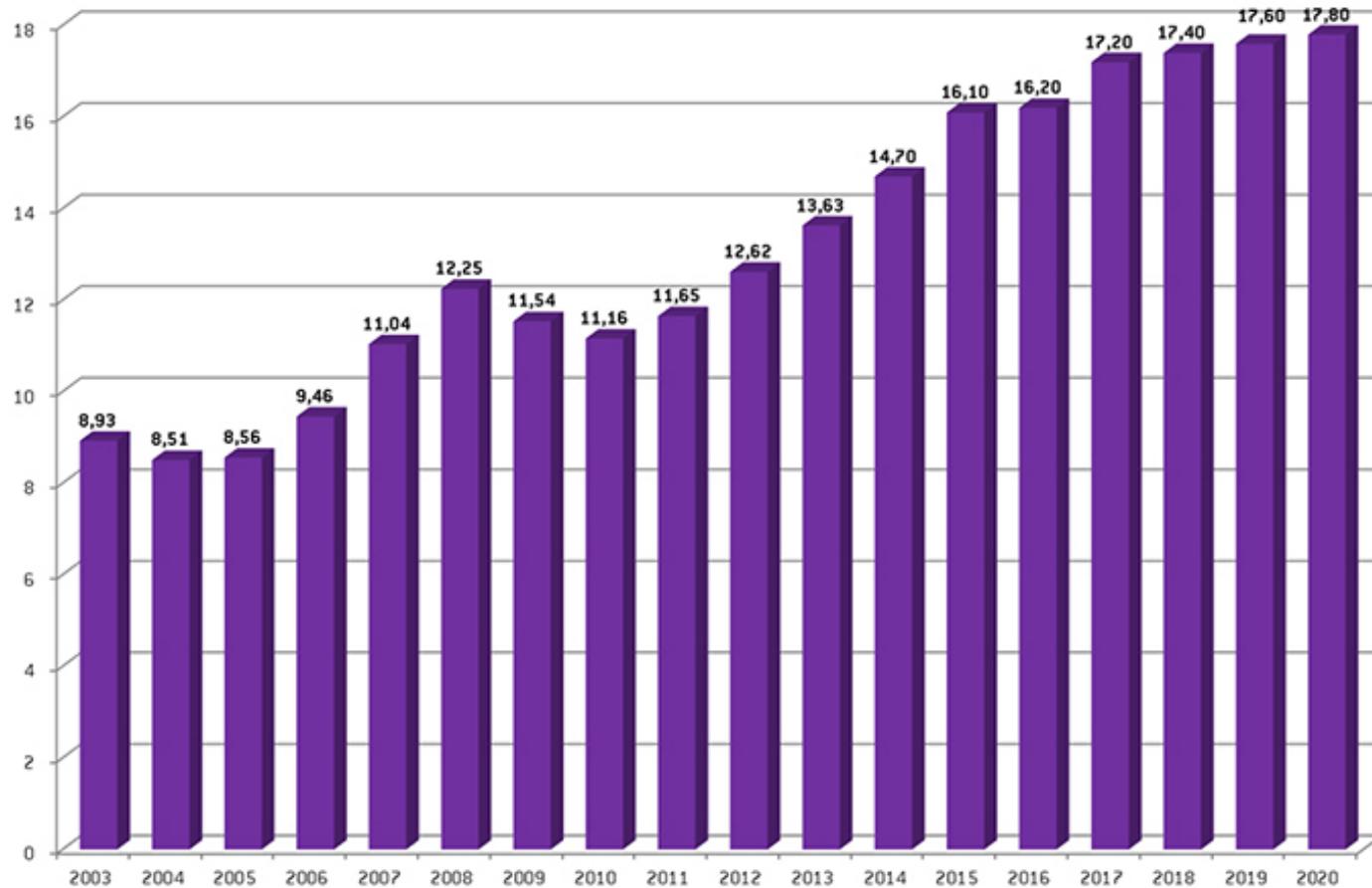
# Ausgaben des Vermögenshaushaltes 2017



www.pafunddu.de



# Gemeindeanteil Einkommensteuer 2003–2020



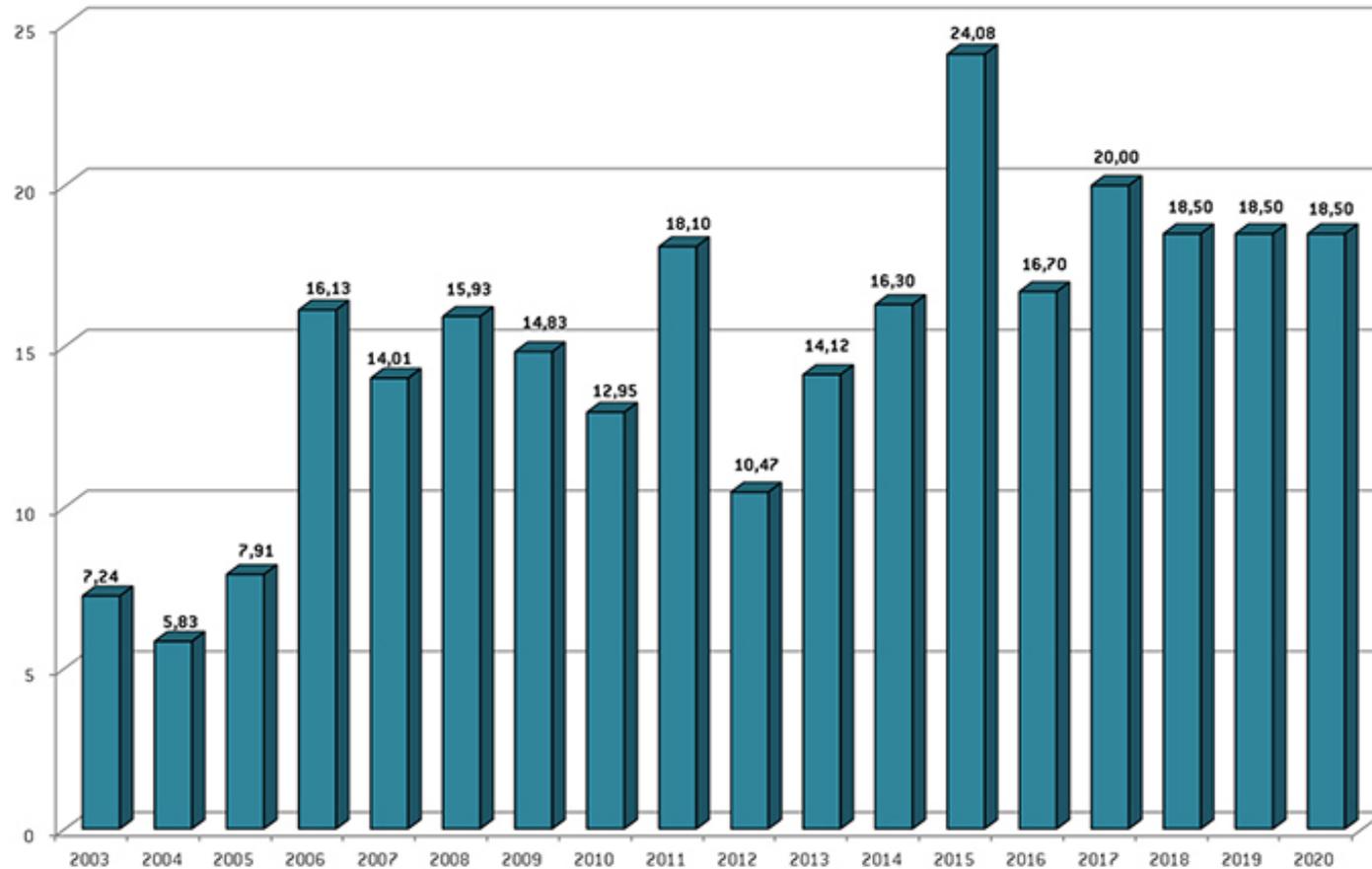
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Gewerbesteuereinnahmen 2003–2020



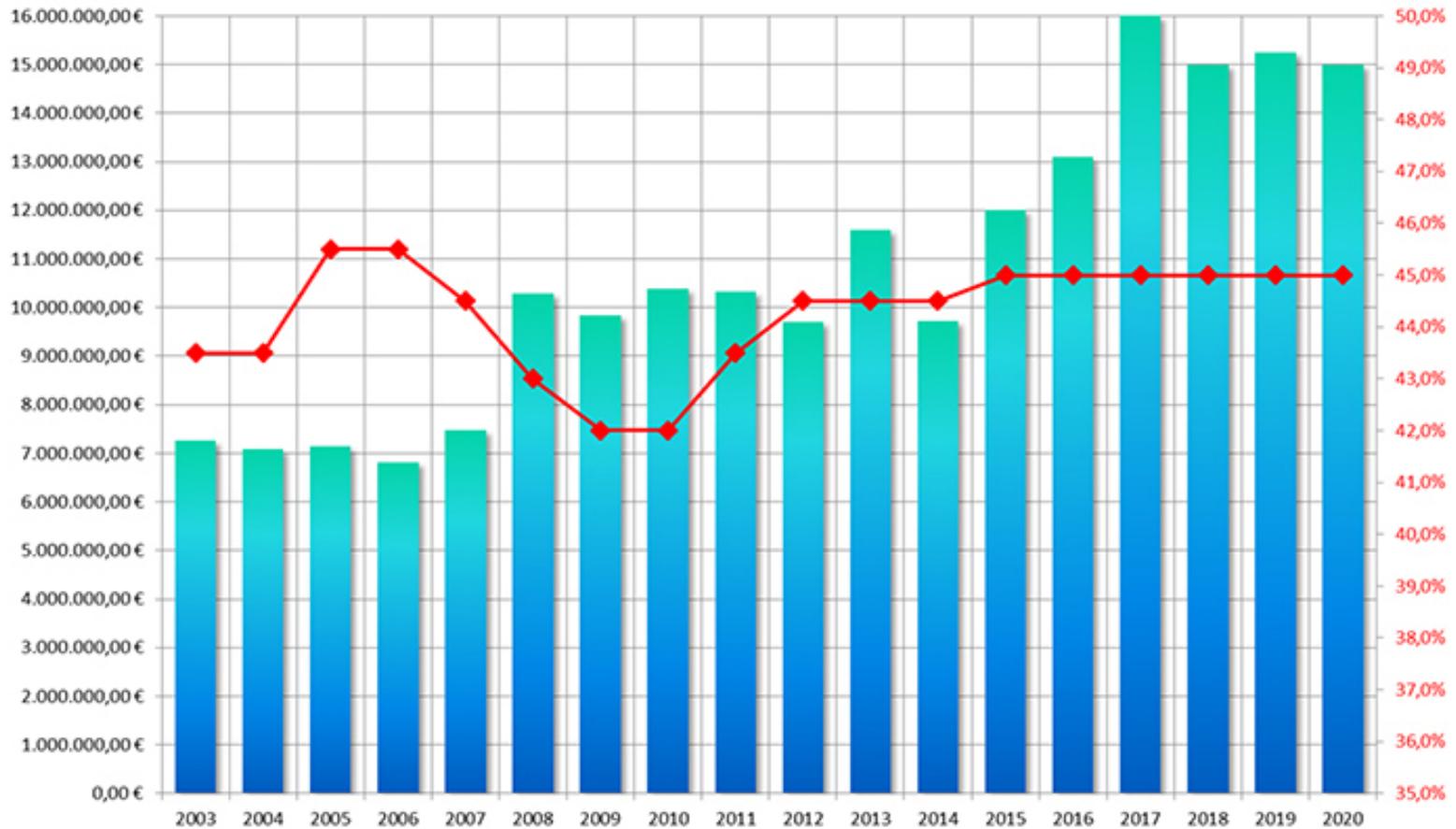
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Entwicklung der Kreisumlage 2003–2020



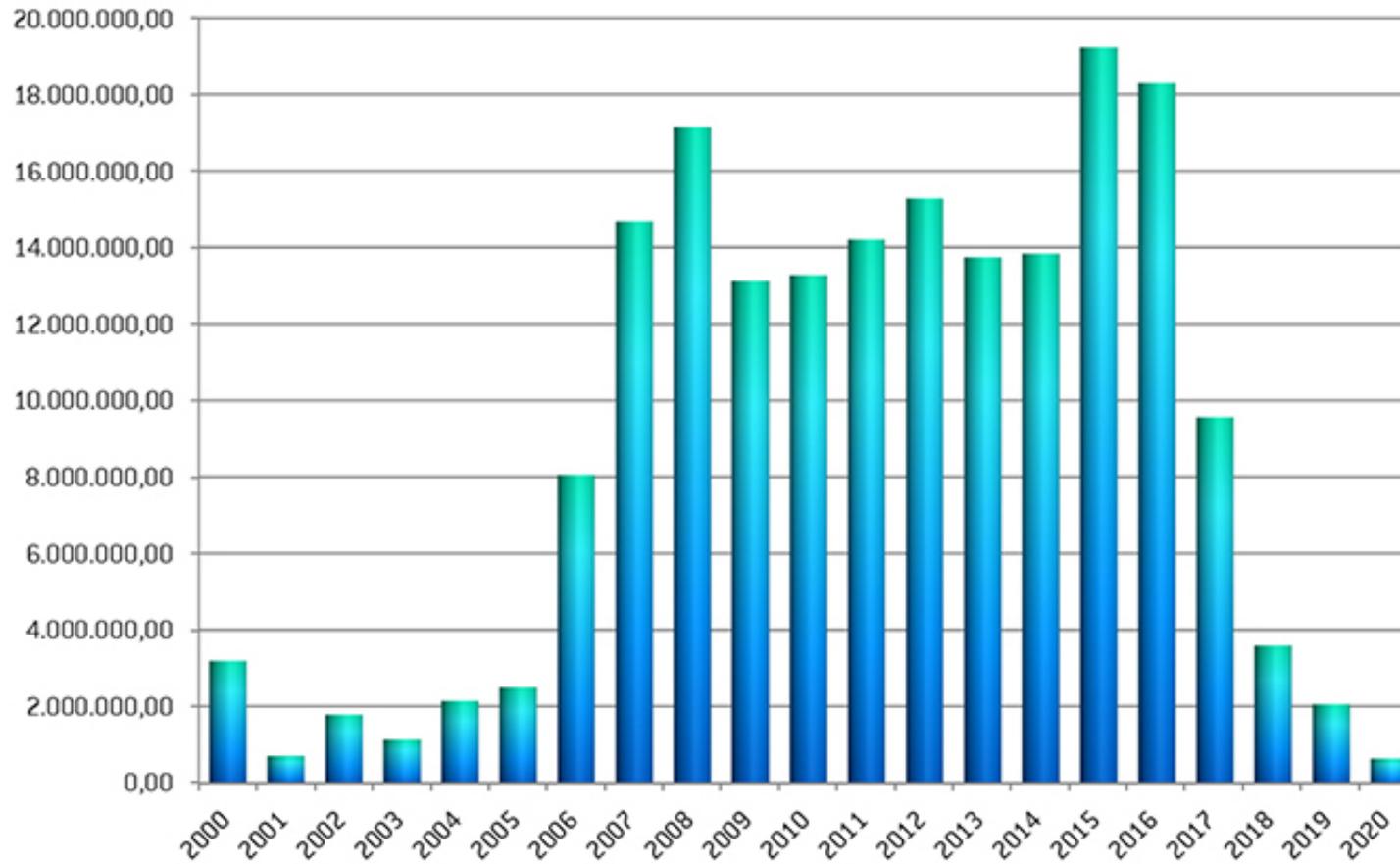
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Entwicklung der Rücklage 2000–2020



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

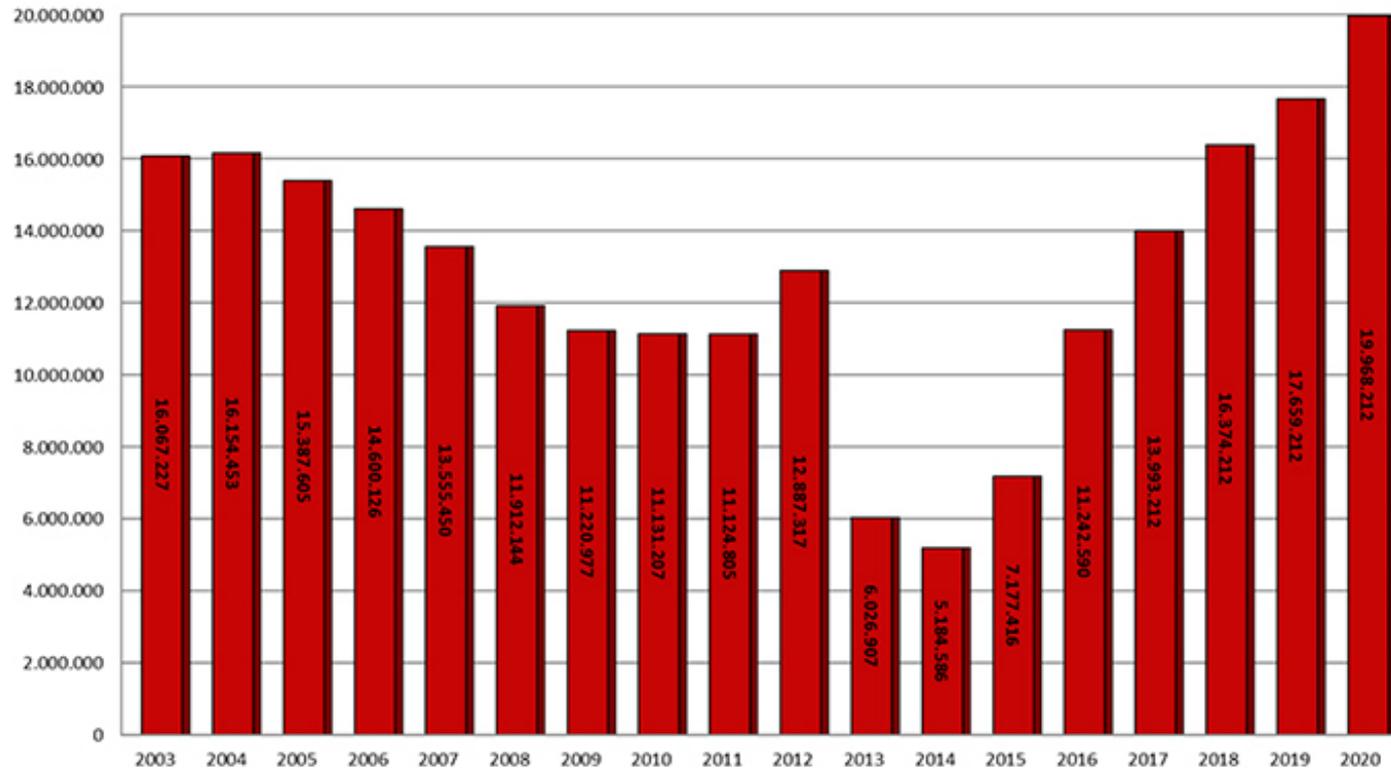
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Schuldenstand Haushaltsjahre 2003–2020

## Aufstellung der Schuldenstände zum 31.12. des jeweiligen Haushaltsjahres



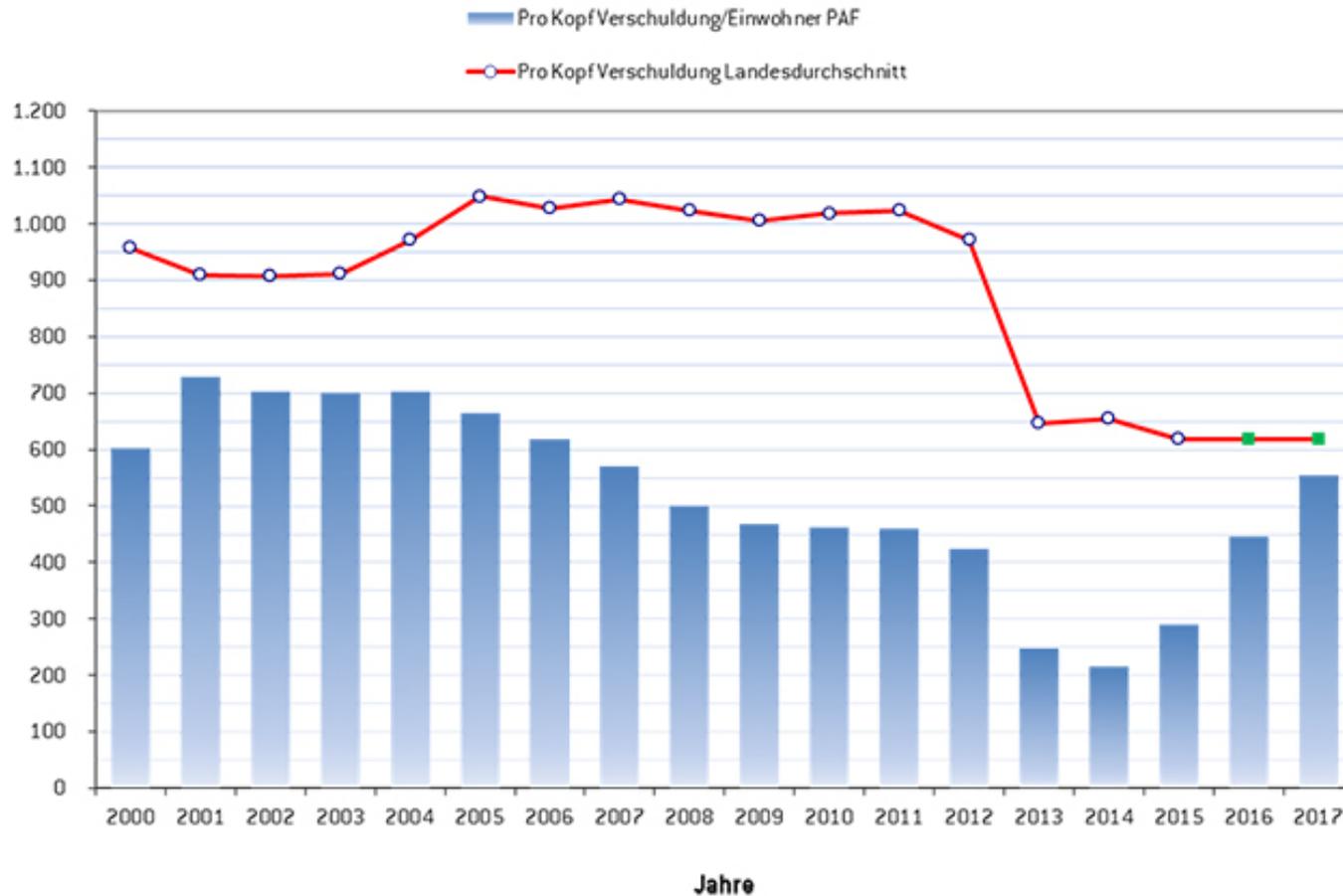
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Pro-Kopf-Verschuldung im Vergleich zum Landesdurchschnitt 2000–2017



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Einwohnerzahlen der Stadt Pfaffenhofen

(Quelle: Bürgerbüro)

Ortsteil	2007	2016	2017(Stichtag 19.10.)
Pfaffenhofen (gesamt)	23.576	25.754	25.971
Pfaffenhofen-Stadtgebiet	17.557	19.312	19.445
Niederscheuern	1.904	1.904	1.966
Förnbach	1.053	1.004	1.007
Tegernbach	916	948	923
Uttenhofen	389	424	429
Weihern	338	491	550
Affalterbach	275	285	287
Heißmanning	205	281	287
Ehrenberg	211	224	226
Eberstetten	179	269	246
Walkersbach	129	161	169
Streitdorf	121	119	119
Haimpertshofen	111	122	126
Gundamsried	108	115	122
Göbelsbach	80	95	92

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
 Guter Boden für große Vorhaben

# Einwohnerzahlen der Stadt Pfaffenhofen

(Quelle: Bürgerbüro)

Ortsteil	2007	2016	2017 (Stichtag 19.10.)
Pfaffenhofen-Stadtgebiet	17.557	19.312	19.445
Kleinreichertshofen	68	61	60
Angkofen	61	58	59
Eutenhofen	48	73	74
Bachappen	73	77	77
Gittenbach	63	74	76
Eckersberg	43	41	40
Eja	25	33	34

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten  
**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Bevölkerungsbewegung

(Quelle: Bürgerbüro)

	2016	2017*
Zuzüge	1.747	1.419
Wegzüge	1.617	1.207
Saldo	+ 130	+ 212

	2016	2017*
Sterbefälle	185	186
Geburten	247	215
Saldo	+62	+ 29

Bevölkerungswachstum 2016	192
---------------------------	-----

Bevölkerungswachstum 2017*	241
----------------------------	-----

\*Stand 19.10.2017

# Integration

Einbeziehung von Menschen mit Migrationshintergrund in die Gesellschaft, erfordert Veränderungsbereitschaft seitens der Bürger wie der Zugewanderten.

Flüchtlingszahlen in Pfaffenhofen:

- 117 Personen im laufenden Verfahren
  - 90 Personen mit abgeschlossenem Asylverfahren  
(sog. „Fehlbeleger“ in dezentralen Unterkünften)
  - 29 unbegleitete minderjährige Flüchtlinge
- Gesamt: 236 Personen



Eigene Koordinierungsstelle Integration:

Vernetzung aller Akteure der Asyl- und Migrantenarbeit, Vermittlung an Fachstellen, Zusammenarbeit mit Bildungsträgern, Institutionen u. Wirtschaft

# Ordnungsamt

Obdachlosenunterbringung:

Fertigstellung von zwei neuen Obdachlosenunterkünften

- zusätzlicher Platz für 28 alleinstehende Obdachlose und sieben Familien
- Beide Gebäude seit Januar bezugsfertig
- Verein SKM leistet finanzielle Unterstützung und ehrenamtliche Betreuung in Form einzelner Projekte
- Stadt beschäftigt eine eigene sozialpädagogische Fachkraft für die Betreuung der Obdachlosen mit 25 Stunden
- Ökumenische Segnung beider neuer Häuser nach Fertigstellung der Außenanlagen am 29.09.



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Freiwillige Feuerwehr der Stadt Pfaffenhofen a. d. Ilm

## Aktive Feuerwehrdienstleistende

Pfaffenhofen	89
Uttenhofen	62
Tegernbach	43
Ehrenberg	46

Einsätze	2016	2017
Pfaffenhofen	206	205
Uttenhofen	35	18
Tegernbach	19	38
Ehrenberg	6	10
Gesamt	266	271

## Ausstattung

- 4 Feuerwehrgerätehäuser
- 13 Einsatzfahrzeuge
- 9 Abrollbehälter und Anhänger



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Freiwillige Feuerwehr der Stadt Pfaffenhofen a. d. Ilm Neues Drehleiterfahrzeug

Neu am Gerät:

- Gelenkarm im oberen Leiterteil ermöglicht gezieltes Abwinkeln des Korbes
- fest verbaute Wasserführung bis in den Korb
- fernsteuerbarer Wasserwerfer
- Tragkraft Rettungskorb 500 kg (bisher 300 kg)
- Kosten Drehleiter: 595.000 €,  
Förderung Freistaat Bayern: 321.750 €

Beschaffung unter Federführung der Stadt  
für zwei weitere Landkreiskommunen



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben



# Jugendparlament; Nachhaltigkeitspreis(e)

Nominierung Pfaffenhofens für den Jubiläumspreis 2017  
(Preisverleihung 8.12.2017): Preisträger, der Preisgeld  
besonders innovativ für ein Nachhaltigkeitsprojekt eingesetzt  
hat Pfaffenhofen: Projektzuschuss an das „JuPa“ 35.000 €  
Preisgeld zur Förderung gemeinnütziger Projekte, u. a.:

- AK Asyl-Erstaufnahme: Materialien zur Freizeitgestaltung
- ESV: virtuelle Ausstellung zum Klimawandel
- Internationaler Kulturverein: Einrichtung Anlaufstelle für Migranten und Ehrenamtliche
- Mittagstreff im Zentrum für Berufs-/Familienförderung
- Landesbund für Vogelschutz: Umwelt- und Mitmachtag für Kinder



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Kinderbetreuung

Betreuungsplätze in Pfaffenhofen

Kinderkrippen: 196

Kindergarten: 777

Hort: 75

Tagespflege: 80

Betreuungsquote Unter-3-Jährige: 37 %

Sprachprojekt „Weil Sprache der Schlüssel der Welt ist“  
in den Kindertagesstätten St. Elisabeth, St. Johannes  
und St. Andreas

Neubau Kita St. Andreas: zusätzliche 3 Gruppen ab 08/2018

Defizit Kindertagesstätten 2016 (ohne Investitionskosten):  
2.452,15 €/Kind



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



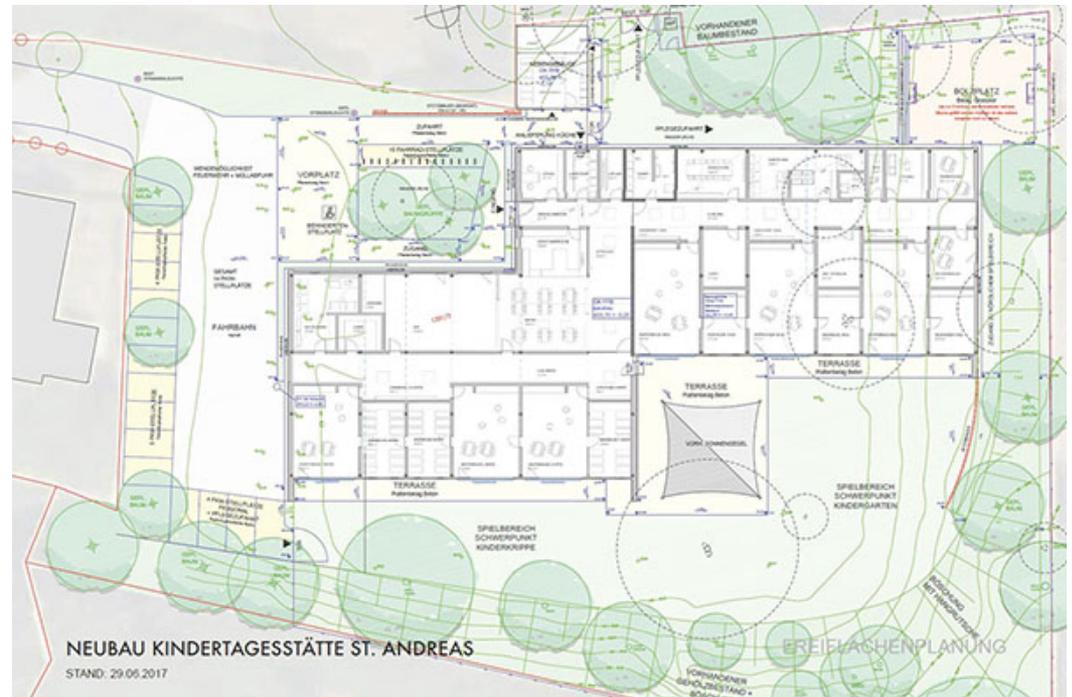
PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Kinderbetreuung – Neubau der KiTa St. Andreas

Abbruch des Altbaus



Lage Neubau an gleicher Stelle, eingegrünt



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten

**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Kinderbetreuung – Neubau KiTa St. Andreas

Kindergarten mit Krippe für sechs Betreuungsgruppen (drei Bestandsgruppen, drei zusätzliche)



ANSICHT WEST M1:100



SCHNITT 01 | ANSICHT WEST M1:100

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Straßenbaumaßnahmen in der Innenstadt im Umfeld der Gartenschau

Hungerturm-Umfeld  
fertiggestellt Frühjahr 2017;  
Gesamtkosten ca. 420.000 €



Schlachthofstraße  
fertiggestellt Ende 2016/17;  
Gesamtkosten ca. 900.000 €



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Straßenbaumaßnahmen Innenstadt

Auenstraßenviertel ( 1. und 2. Bauabschnitt )  
gartenschaubedingte Umbaupause 2017  
Gesamtkosten ca. 1.100.000 €

Schwarzbach  
fertiggestellt Dezember 2016,  
Gesamtkosten ca. 1.400.000 €



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Wiederherstellung der Brücke Zierlmühle

Logistisch anspruchsvoller Brückenbau über die Bahnlinie  
durch das Staatliche Bauamt Ingolstadt  
Fahrbahnsanierung durch die Stadt fertiggestellt im Sommer 2017



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Neubau der Brücke Affalterbach

fertiggestellt Sommer 2017;  
Gesamtkosten: ca. 550.000 €



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Tiefbau-Maßnahmen im Straßenunterhalt – Tegernbach

Kirchweg Fertigstellung, geplant 2017

Bergweg, fertiggestellt 2017



Lindacher Straße, fertiggestellt 2017



Wolfsberger Straße, fertiggestellt 2017



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Tiefbau-Maßnahmen im Straßenunterhalt – Affalterbach

Erweiterung Gehweg Kreuzleite  
Fertigstellung je nach Witterung  
noch 2017 oder im Frühjahr 2018

Amselweg  
fertiggestellt 2017



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten  
**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



# Tiefbau-Maßnahmen im Straßenunterhalt – Affalterbach

Am Hügel  
fertiggestellt Oktober 2017

Max-Grabmair-Straße, „Tropfen“/Mittelinsel  
fertiggestellt 2017



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



# Vorbereitungsarbeiten für den neuen Wertstoffhof am Klärwerk

Radweganschluss Ilm-/ Biberweg



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Vorbereitungsarbeiten für den neuen Wertstoffhof am Klärwerk

## Erschließung Wertstoffhof



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Baugenehmigungsverfahren

Seit 2008 Baurecht für 720 Wohneinheiten neu geschaffen, davon in:

Pfaffenhofen, Eberstetten, Haimperts-  
hofen, Niederscheyern, Siebenecken: 700

Affalterbach: 10

Tegernbach: 6

Walkersbach: 4



Baugenehmigungsverfahren:

2013:	261	2017:	212 (bis 15.10.2017)
2014:	241	davon f. Tegernbach u. Ortsteile:	43
2015:	276	davon f. Uttenhofen u. Ortsteile:	14
2016:	262	davon f. Affalterbach. u. Ortsteile:	18



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Breitband-Förderprogramm 2012/2018

IST-Zustand: DSL-Grundversorgung von 3–16MBIT/s in den Ortsteilen

Nutzung des Breitbandförderprogrammes 2012/2018

- Zielsetzung erste Stufe: Breitbandverbesserung für möglichst viele
- Ausbau der Knotenpunkte mit Glasfaser, Glasfaser näher an den Bürger
- VDSL-Ausbau auf mindestens 25MBIT in den Ausbaubereichen und Bandbreitenverbesserung in möglichst vielen angrenzenden Bereichen
- Kosten der ersten Stufe: geschätzte 1,4 Mio. €; Wirtschaftlichkeitslücke 755.000 €
- Förderung durch Breitbandförderprogramm 2012/2018:  
60 % = 453.000,00 €; Verbleibende Fördersumme: 357.000,00 €

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten  
**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben



# Breitband-Förderprogramm 2012/2018

Aktuell laufender Breitbandausbau Stufe 1:

- Telekom ist mit den Tiefbaumaßnahmen der Leerrohre fertig.
- Glasfaser wird aktuell in die Leerrohre eingebracht und angeschlossen
- Planungen für Stufe 2 (Ortsteile mit < 20 MBIT/s nach Abschluss von Stufe 1) laufen derzeit

Weitere Schritte:

- Abschluss der Arbeiten von Stufe 1 bis 31.12.2017
- Trotz des größten Gemeindegebietes ist Pfaffenhofen damit die 4t-schnellste von 19 Gemeinden im Landkreis beim Breitbandausbau der Ortsteile
- Nach Beantragung der Förderung für Stufe 2 startet Stufe 3 (Kleinstsiedlungen/Höfe)
- Aktivierung von Vectoring bis Ende 2018 geplant => doppelte Geschwindigkeit in den Ausbaugebieten

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# 24. Mai bis 20. August 2017 – Natur in Pfaffenhofen

- Veranstaltungsprogramm mit 1.500 Einzelterminen
- 15.000 Dauerkarten



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# 24. Mai bis 20. August 2017 – Natur in Pfaffenhofen



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten  
**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# 24. Mai bis 20. August 2017 – Natur in Pfaffenhofen



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Oktober-Volksfest 2017 – gartenschaubedingt ausnahmsweise vom 6. bis 17.10.2017

- 38 Schausteller und Fieranten mit 44 Geschäften
- Traditionszelt betrieben durch Kloster Scheyern (mit Klosterbier)
- Über 1.500 Umzug-Teilnehmer aus 61 Vereinen am Eröffnungstag
- 3.618 eingeladene Seniorinnen u. Senioren am Seniorennachmittag; davon 2.600 eingelöste Gutscheine
- Nur 11 Polizeieinsätze (15 im Vorjahr)
- Nur 51 Einsätze der Sanitätswache (140 Einsätze im Vorjahr)
- 189 Vereine beim Vereinsabend



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Bauleitplanung - 114 Bebauungspläne, 32 im Verfahren

Baugebiet Weingartenfeld



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Baugebiet Weingartenfeld

Wohngebiet mit ca. 70 Wohneinheiten in Einfamilien- und Doppelhäusern und ca. 70 Wohneinheiten in Mehrfamilienhäusern

Insgesamt ca. 5,6 ha öffentlich geförderter Wohnungsbau

Realisierung ab 2018



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Baugebiet Pfaffelleiten

Wohngebiet mit ca. 100 Wohneinheiten in Einfamilien- und Doppelhäusern und ca. 200 Wohneinheiten in Mehrfamilienhäusern

Insgesamt ca. 12 ha öffentlich geförderter Wohnungsbau

Realisierung ab 2019



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Baugebiet Pfaffelleiten



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten  
**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Einheimischenmodell

Baugrundstücke aus den Entwicklungsgebieten

Heißmanning (Erschließung 2018/Ausschreibung 2019) und im Anschluss daran  
Pfaffelleiten (Erschließung voraussichtlich 2019/Ausschreibung 2020)

Selbstverständlich sind auch dafür bereits jetzt Vormerkung mit dem  
Interessenbekundungsformular (Homepage) möglich.

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

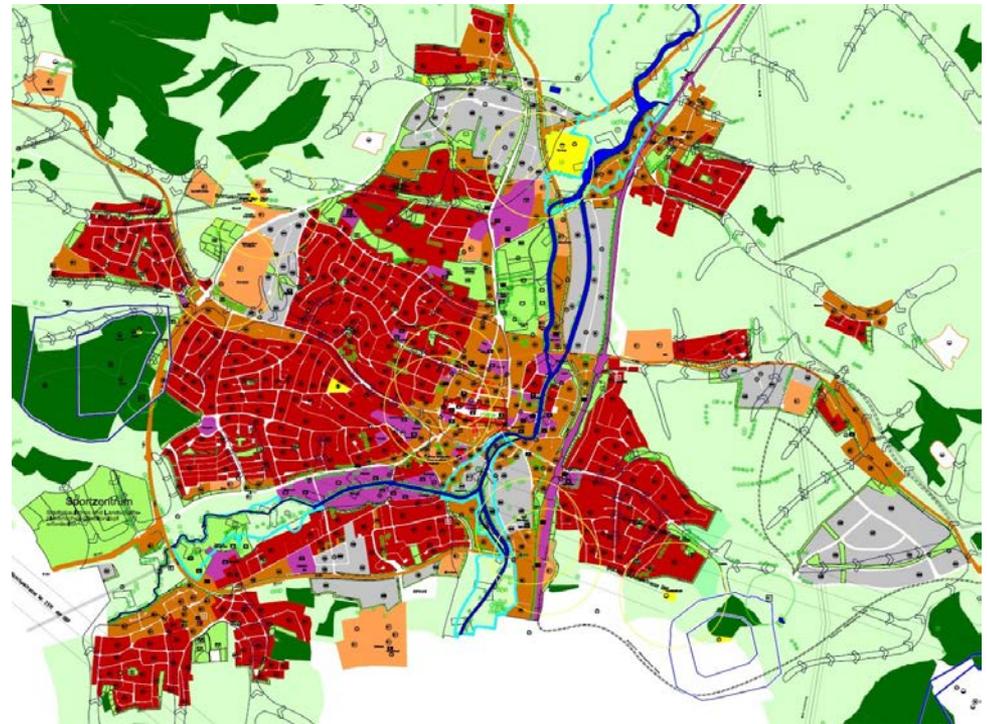
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Neuaufstellung des Pfaffenhofener Flächennutzungsplans mit Landschafts- und Verkehrsentwicklungsplan

- Neuaufstellung des Flächennutzungsplans mit integriertem Landschaftsplan (letztmals 1996)
- Entwicklung der Stadt und der Ortsteile für die nächsten 15–20 Jahre
- Nächste Bürgerbeteiligung:  
Auslegung Ende 2017  
Abschluss des Verfahrens voraussichtlich Mitte 2018



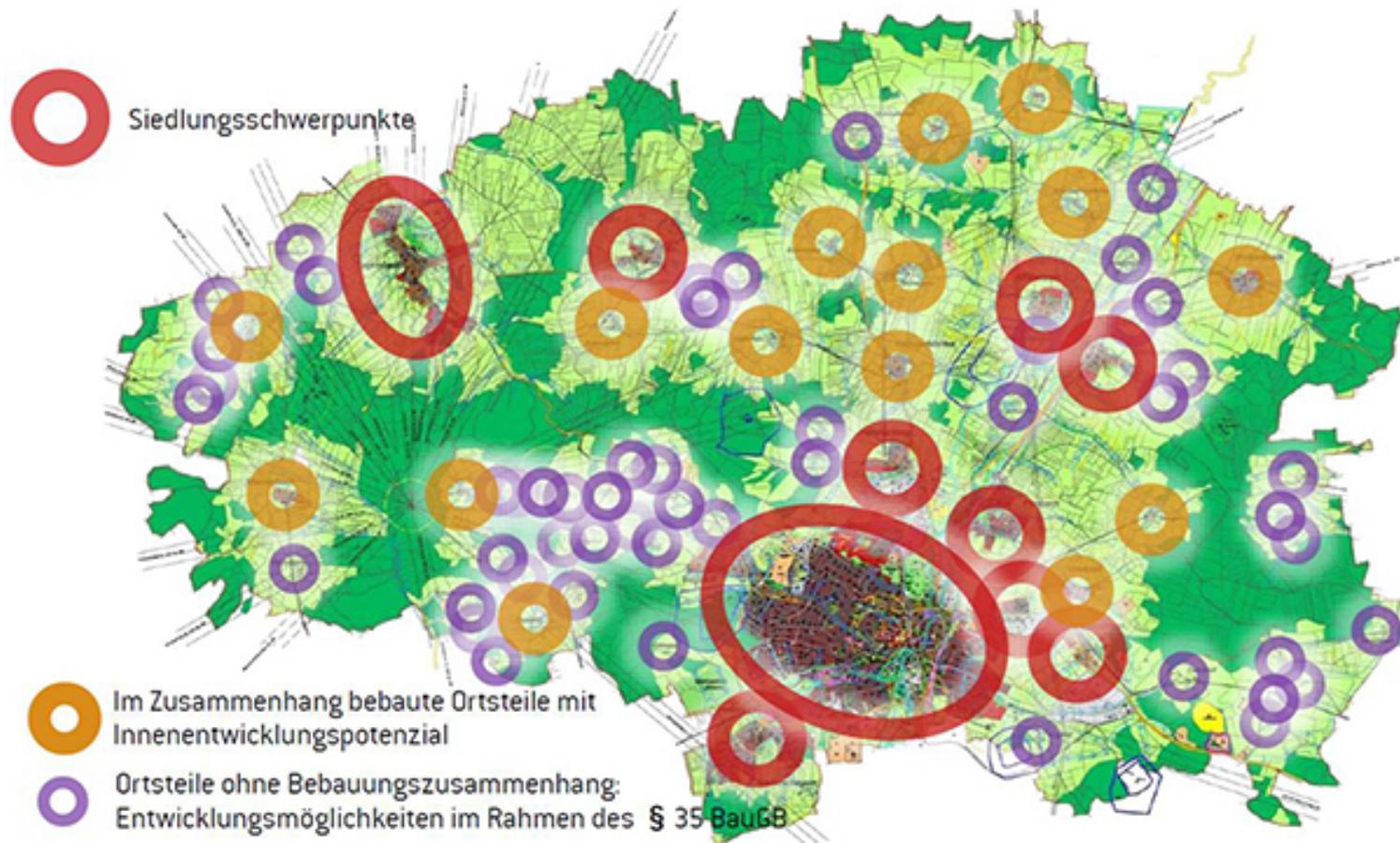
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Flächennutzungsplan



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

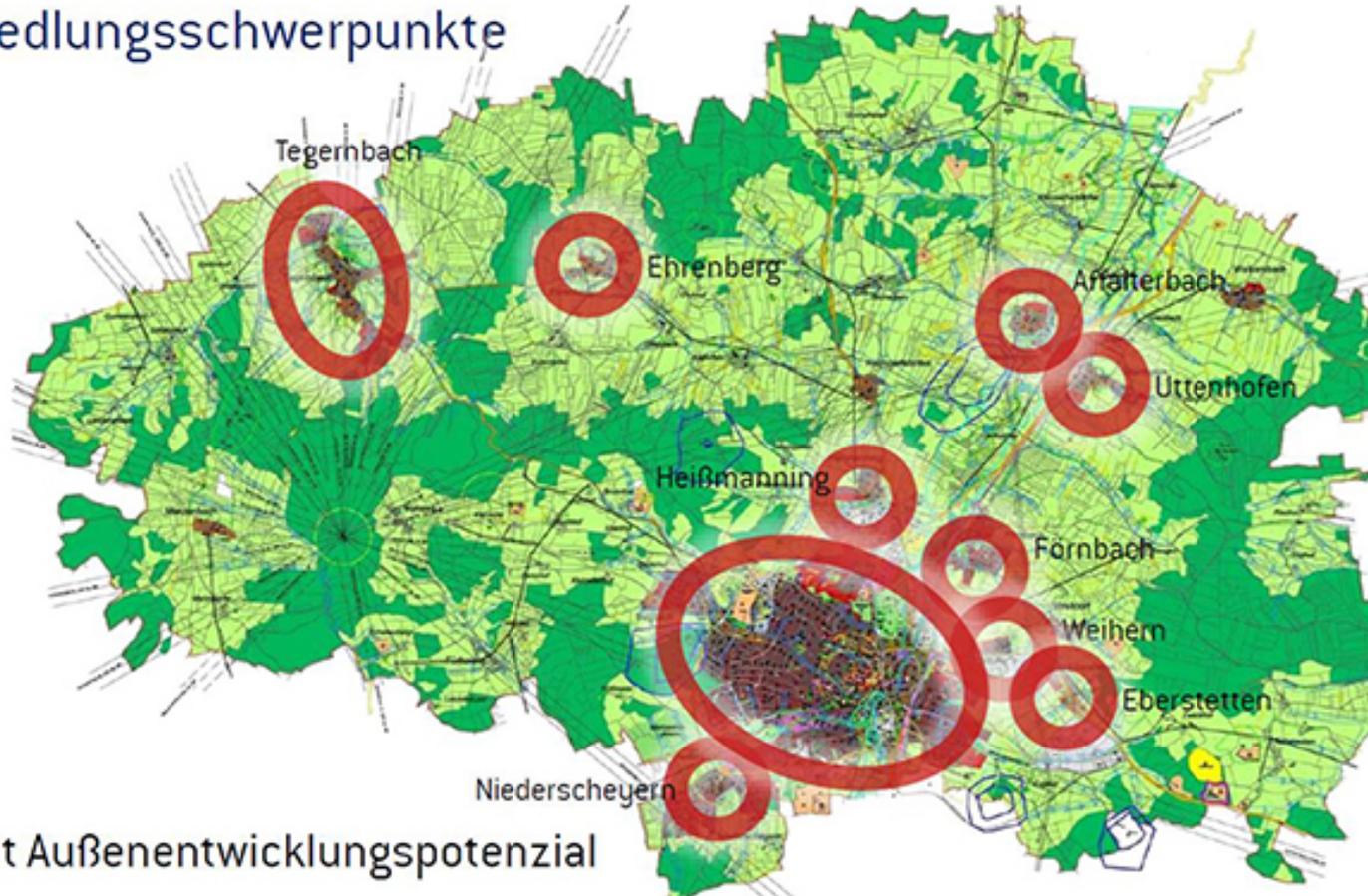
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Flächennutzungsplan

## Siedlungsschwerpunkte



mit Außenentwicklungspotenzial

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

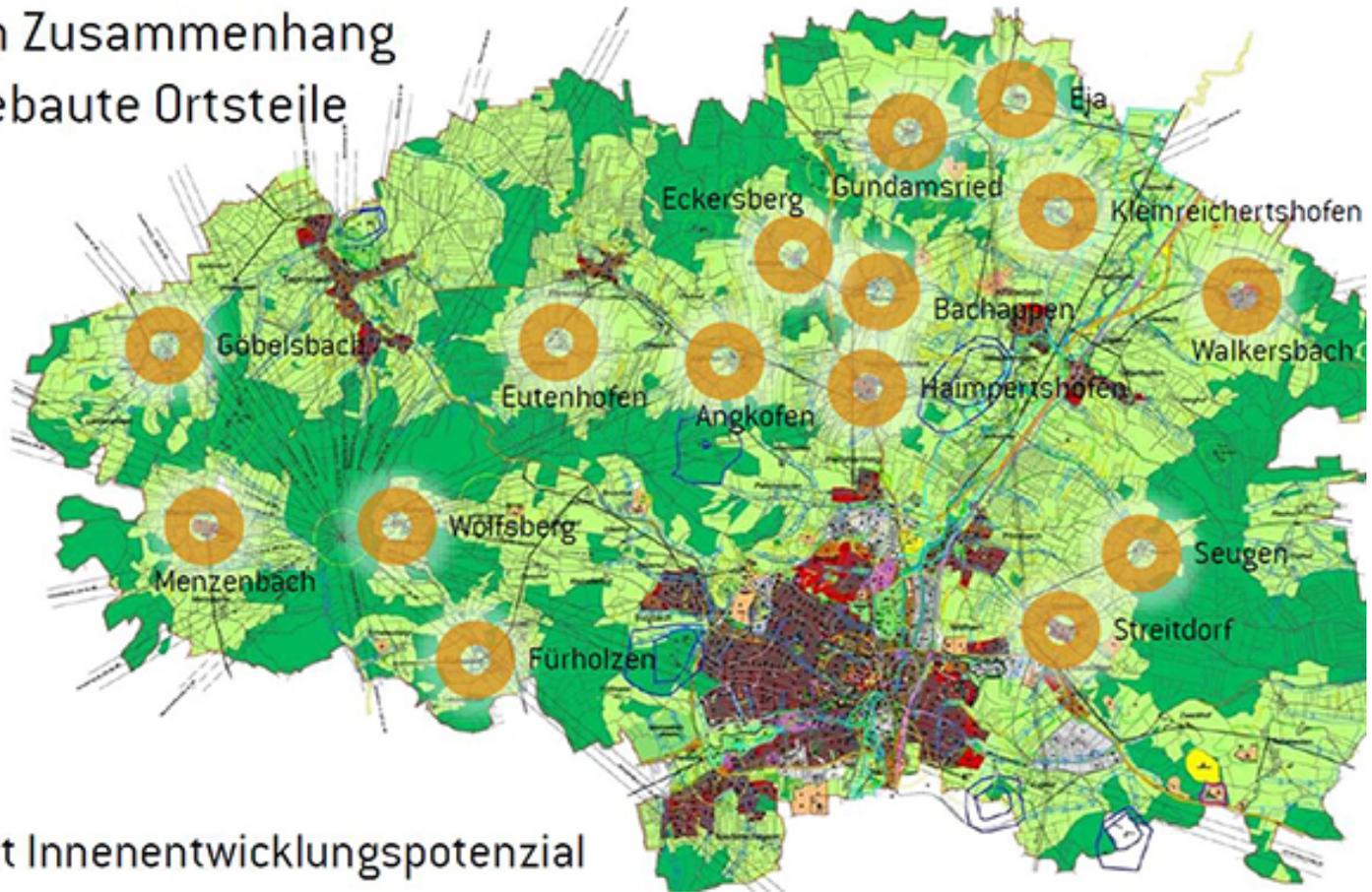
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Flächennutzungsplan

Im Zusammenhang  
bebaute Ortsteile



mit Innenentwicklungspotenzial

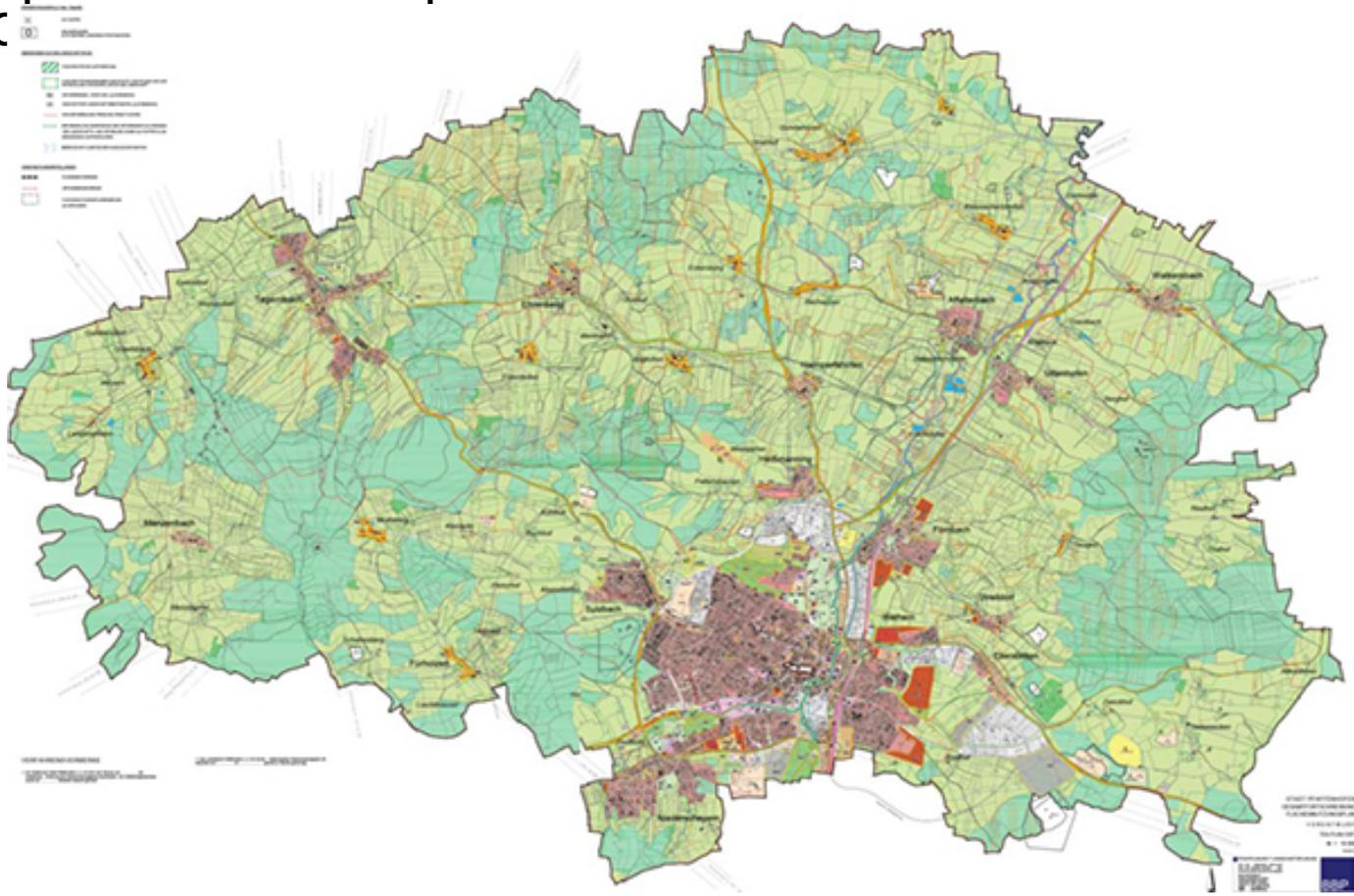
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Fläch



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



**PAFUNDU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Flächennutzungsplan



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

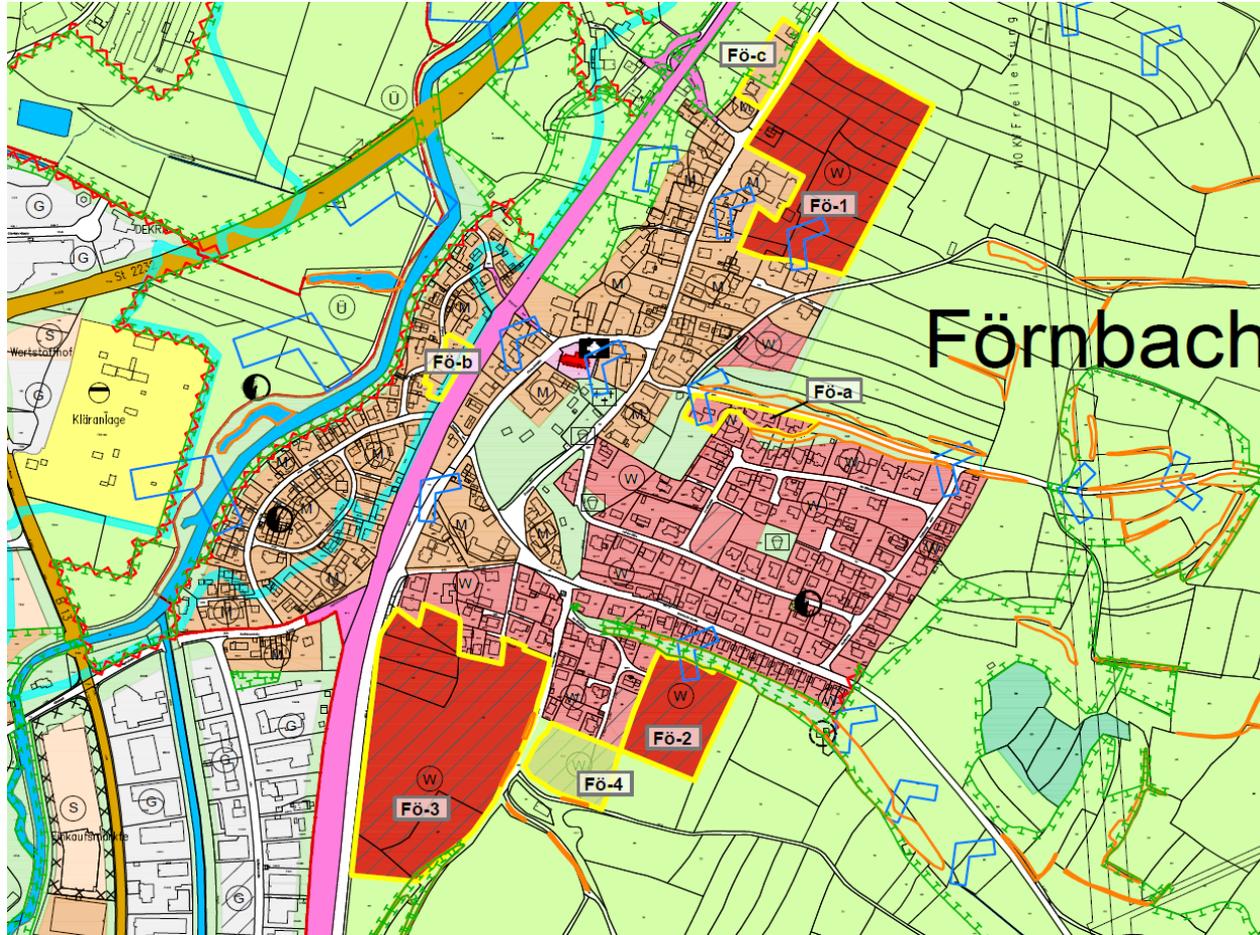
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben



# Flächennutzungsplan



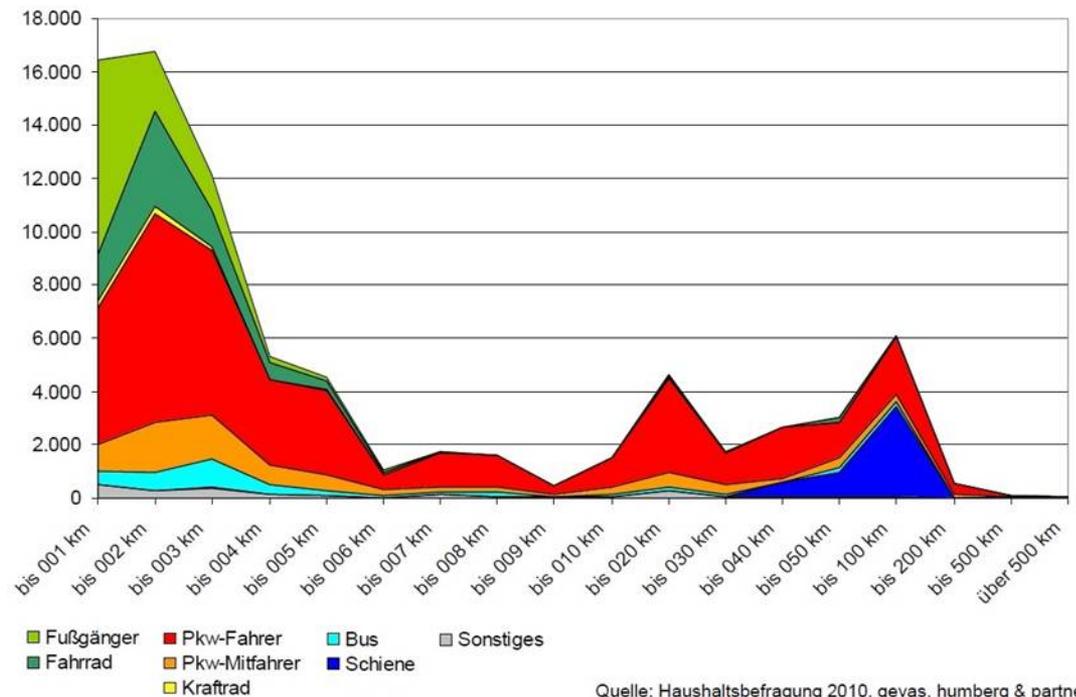
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

# Verkehrsentwicklungsplan

Hauptziele:

- Reduzierung des motorisierten Individualverkehrs
- Attraktivität der Innenstadt steigern
- Priorisierung des Umweltverbundes (Fahrrad, Fußgänger, Bus)

Hauptverkehrsmittel nach Entfernung in Pfaffenhofen a.d. Ilm (absolute Wegezahl)



Quelle: Haushaltsbefragung 2010, gevas, humberg & partner

www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A.D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Stadtbus



Kostenlose Stadtbusnutzung während der Gartenschau  
Für Jahreskarten-Inhaber Verlängerung um vier Monate

Stadtbusverkehr in Pfaffenhofen a. d. Ilm

- Anschaffung eines dynamischen Fahrgastinformationssystems
- Ausstattung der Haltestellen Hauptplatz und Bahnhof
- 10-zeilige, doppelseitige LED-Anzeige mit tatsächlichen Ankunftszeiten
- Neuausschreibungsvorbereitung ab 2018 für Neukonzeption 2020

Einnahmen und Ausgaben städtischer Busverkehr

- Jahreskosten 2016: ca. 694.000,00 €
- Jahreseinnahmen 2016: ca. 167.000,00 €,  
davon Fördermittel 2016: 148.200,00 €
- Jährliches Defizit: ca. 526.000,00 €



# Vorbereitung der Stadtbus-Neukonzeptionierung für Neuausschreibung im Jahr 2019



Stadtbusverkehr in Pfaffenhofen a. d. Ilm

- Neuausschreibungsvorbereitung ab 2018 für Neukonzeption 2020



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten

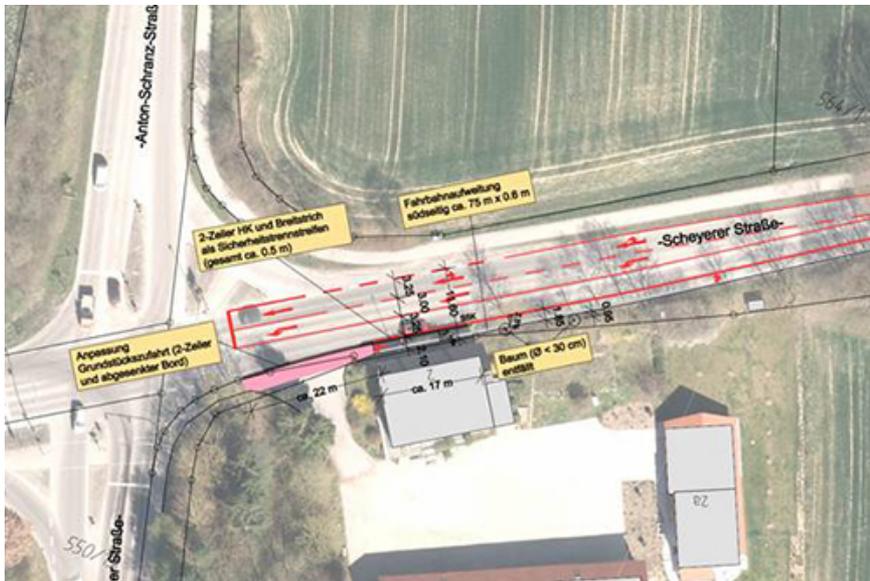


PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Maßnahmen Radinfrastruktur

## Scheyerer Straße

Fertigstellung Frühjahr 2018;  
Gesamtkosten ca. 180.000 €



www.pafunddu.de

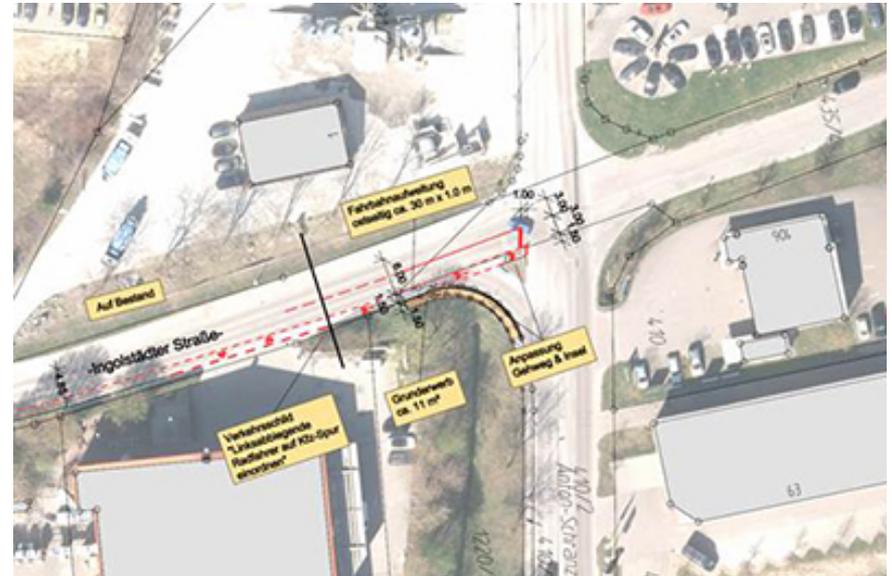
mitwissen . mitreden . mitgestalten  
**PAF**  
**DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



# Maßnahmen Radinfrastruktur

## Ingolstädter Straße

Fertigstellung Frühjahr 2018;  
Gesamtkosten ca. 120.000 €

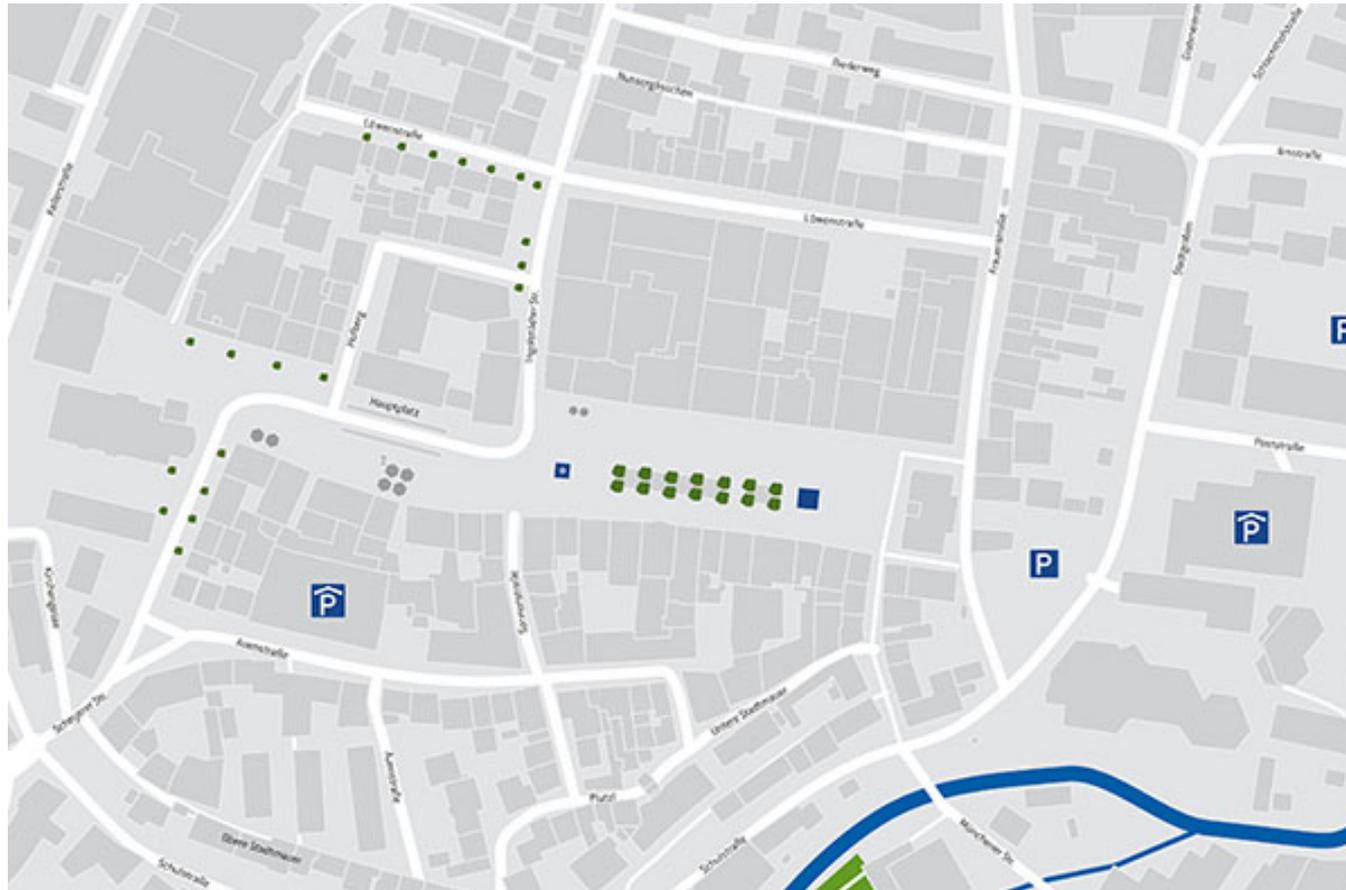


[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



# Verkehrskonzept Innenstadt und Hauptplatz-Gestaltung



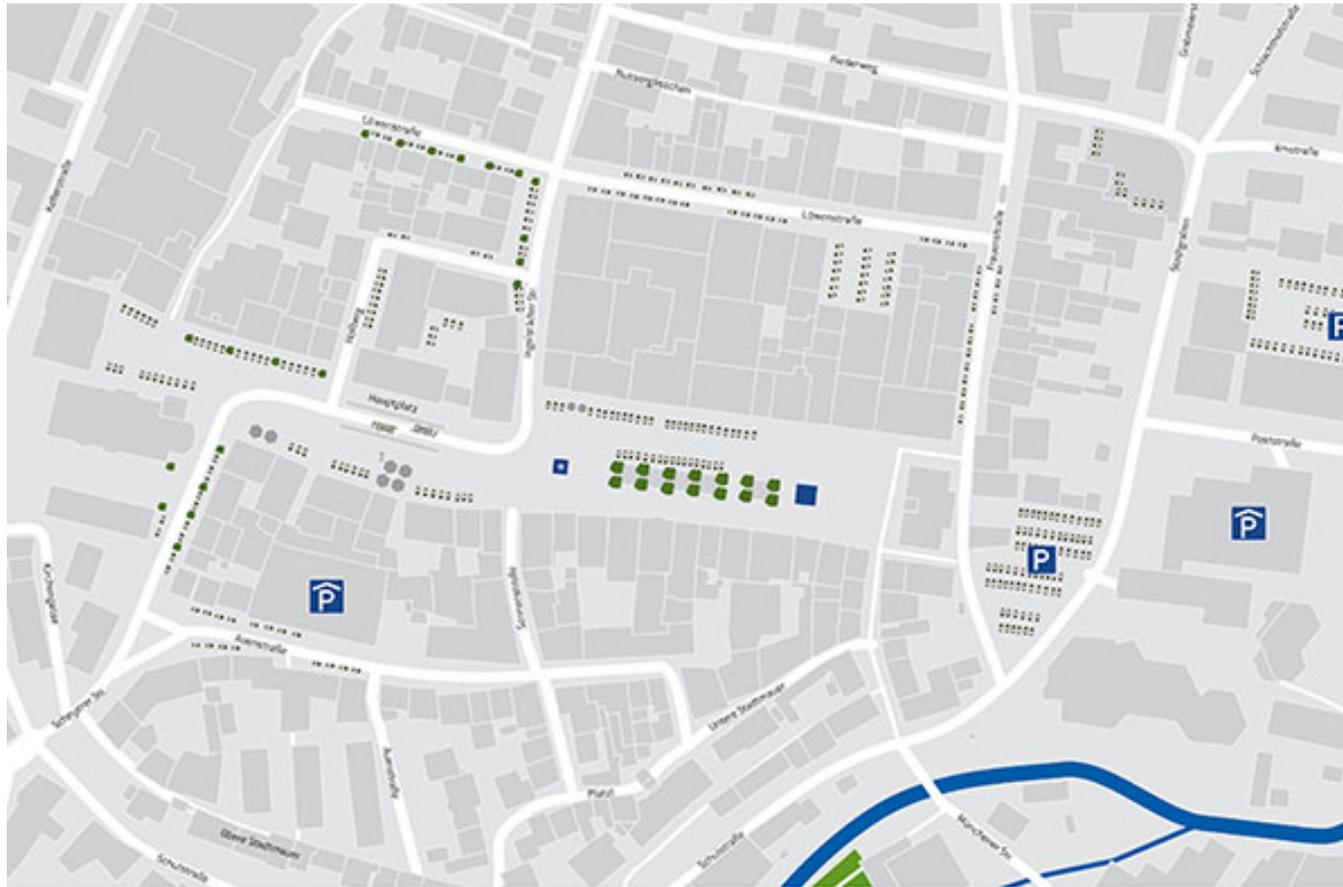
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Verkehrskonzept Innenstadt und Hauptplatz-Gestaltung



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten  
**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Verkehrskonzept Innenstadt und Hauptplatz-Gestaltung



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Verkehrskonzept Innenstadt und Hauptplatz-Gestaltung



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten  
**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Verkehrskonzept Innenstadt und Hauptplatz-Gestaltung



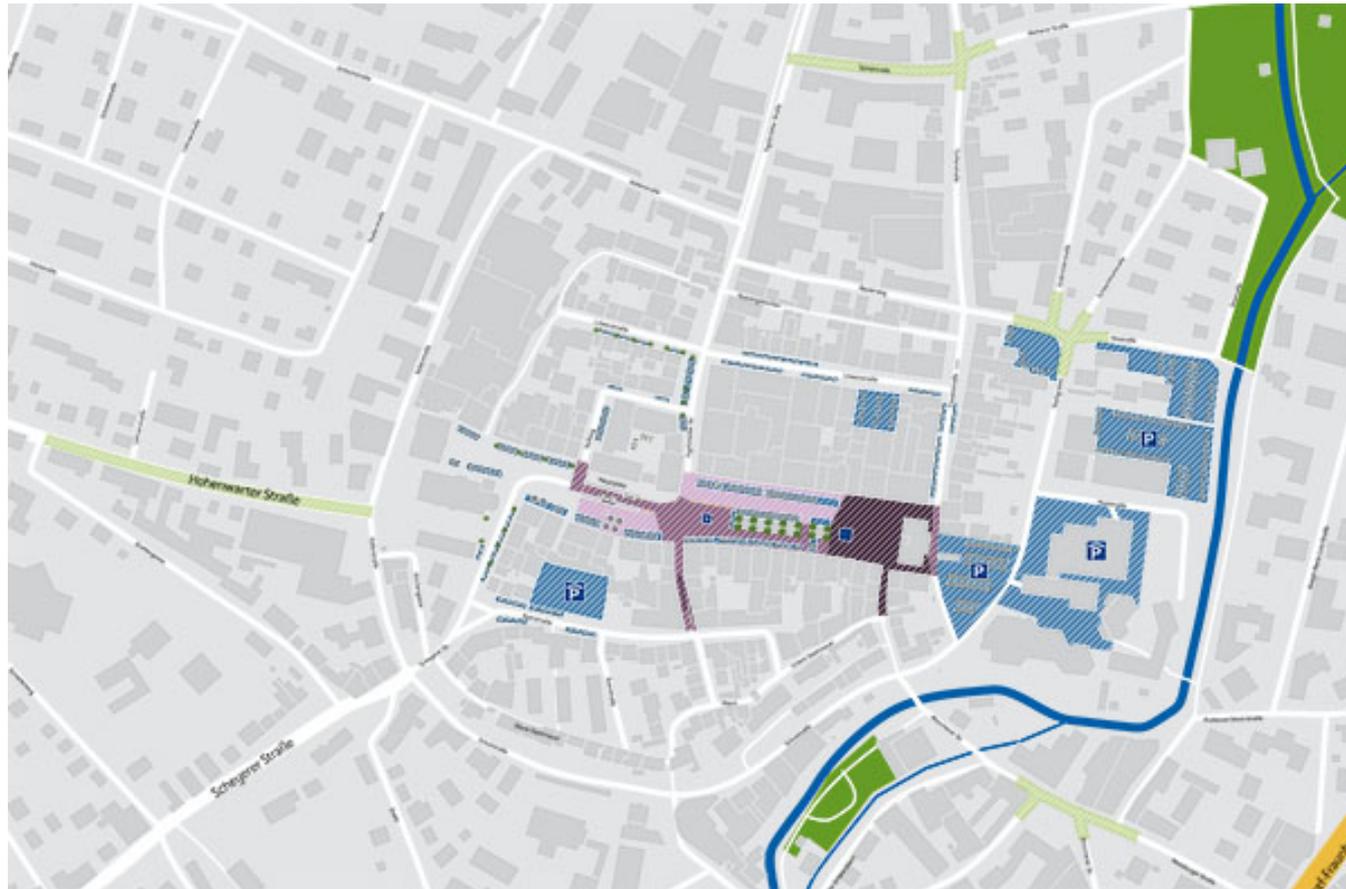
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Verkehrskonzept Innenstadt und Hauptplatz-Gestaltung



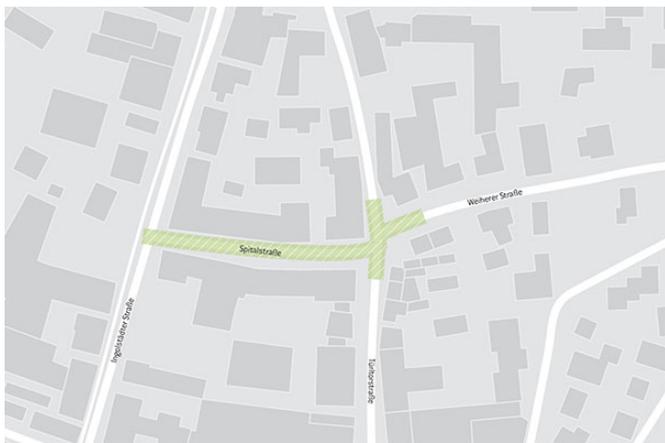
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Verkehrskonzept Innenstadt und Hauptplatz-Gestaltung



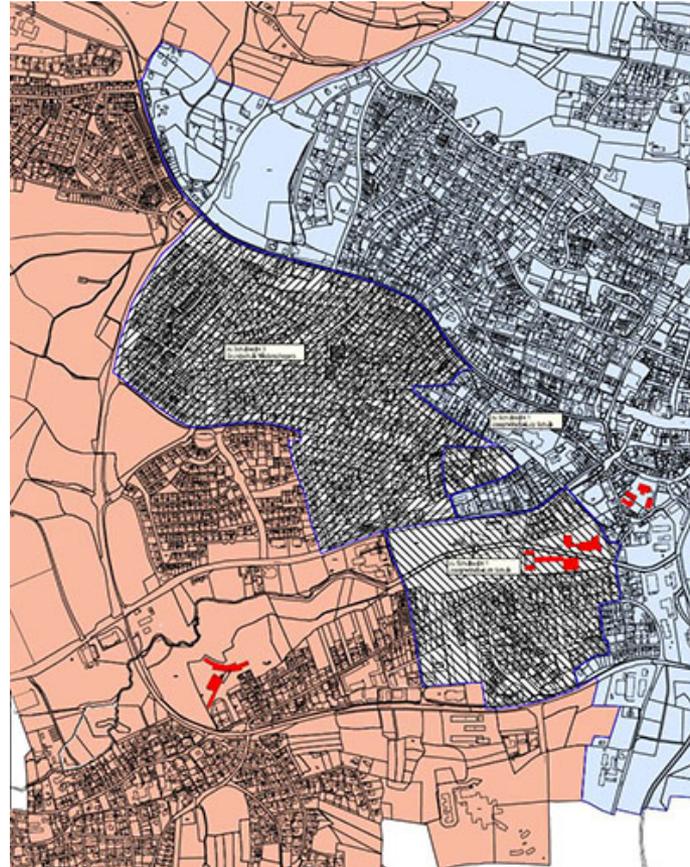
[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Bildungswesen – Neuer Schulsprengel



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben



# Schulstandort Pfaffenhofen – Neubau der Grund- und Mittelschule

Bauzeit: Sommer 2015 – Frühjahr 2018, 27,29 Mio. €, 90 Einzelgewerke  
Stand der Bauarbeiten:



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Schulstandort Pfaffenhofen – Neubau der Grund- und Mittelschule

Fertigstellung der Fassade – abschnittsweiser Ausbau der Klassenräume  
Aula als Veranstaltungsraum; eigener Probenraum für die Stadtkapelle



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Neubau eines Hallenbads im Schulzentrum als kleines Freizeit- und Familienbad

Planungsphase

Errichtung eines kleinen Freizeit- und Familienbades mit allen Belangen des schulischen Bedarfs gemäß Ratsbegehren vom 23. Oktober

Detailplanung inkl. weiterer Ausstattungsbausteine für Stadtratsentscheidung in Kürze



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

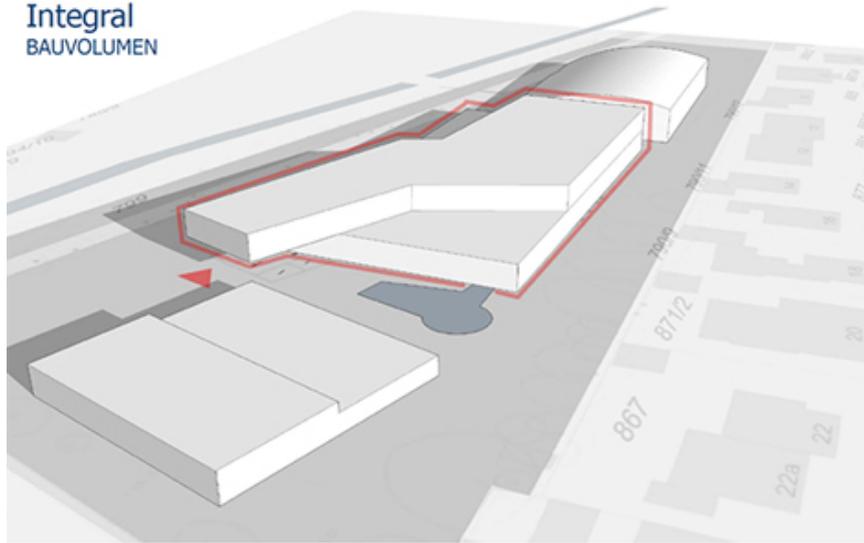
mitwissen . mitreden . mitgestalten



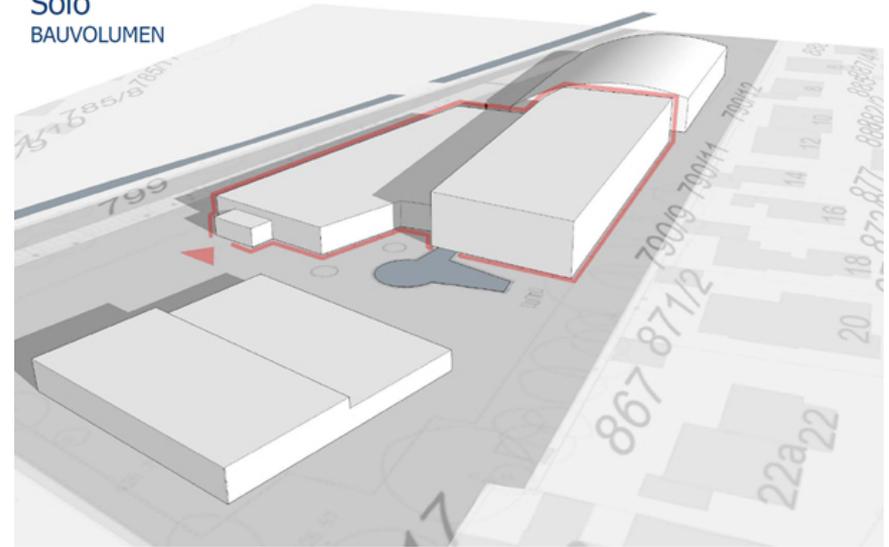
PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Neubau Hallenbad – Vorentwurfskonzepte

Integral  
BAUVOLUMEN



Solo  
BAUVOLUMEN



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

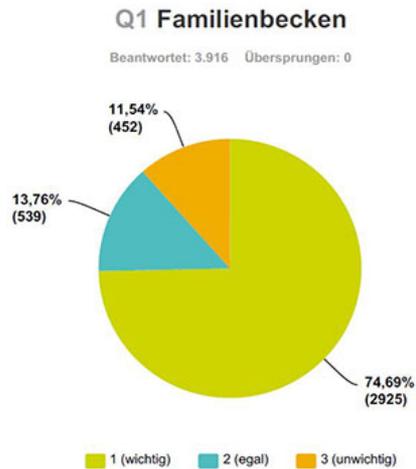
mitwissen . mitreden . mitgestalten



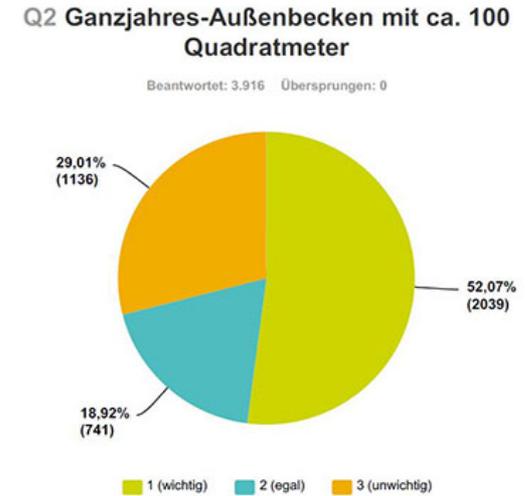
PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Neubau Hallenbad – Ausstattungspräferenzen

BÜRGERBEFRAGUNG ZUM HALLENBAD-NEUBAU PFAFFENHOFEN



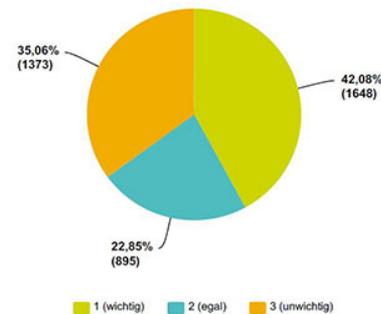
BÜRGERBEFRAGUNG ZUM HALLENBAD-NEUBAU PFAFFENHOFEN



BÜRGERBEFRAGUNG ZUM HALLENBAD-NEUBAU PFAFFENHOFEN

### Q3 Sauna im Innen- und Außenbereich mit Aufenthaltsbereichen

Beantwortet: 3.916 Übersprungen: 0



[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Wohnungswirtschaft und Wohnraumschaffung in Pfaffenhofen über die städtische „WBG“

- Neubautätigkeit: Bauherrenfunktion/ Projektsteuerung: 8 WE Ziegelstr. 64, 36 WE Kellerstr. 12–14, ca. 24 WE Heißmanning, 18 WE Beamtenviertel, Projekt St. Franziskus
- Seit Januar Betreuung des Wohnungsbestandes (städtisch & WBG: 197 WE) durch die WBG
- In den nächsten Jahren werden rund 30 Millionen € investiert.
- Stammkapitalerhöhung WBG i. H. v. 1,64 Mio. € erfolgt



www.pafunddu.de

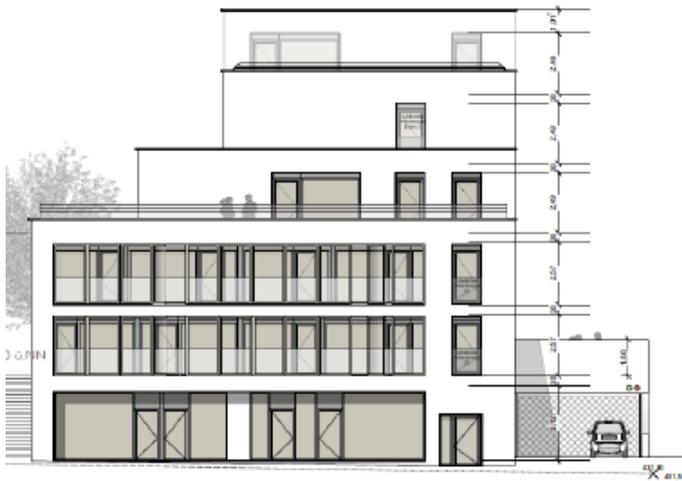
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM  
Guter Boden für große Vorhaben

# Aktuelle WBG-Projekte: Sozialer Wohnungsbau Ziegelstraße 64 und Kellerstraße 12–14

- Kellerstraße 12–14
- Mehrfamilienhaus mit 36 Wohneinheiten
- Baubeginn Juli 2017,  
Fertigstellung bis 2019
- Ziegelstraße 64
- 8 Wohneinheiten
- fertiggestellt 2017



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten

**PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A. D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

# Wirtschafts- und Servicegesellschaft Pfaffenhofen a. d. Ilm

Bei Fragen zur:

- Wirtschaftsförderung
- Innenstadtentwicklung
- Standortvermarktung

Frauenstraße 36

08441 405500

info@wsp-pfaffenhofen.de



MOBILITÄT

STROM

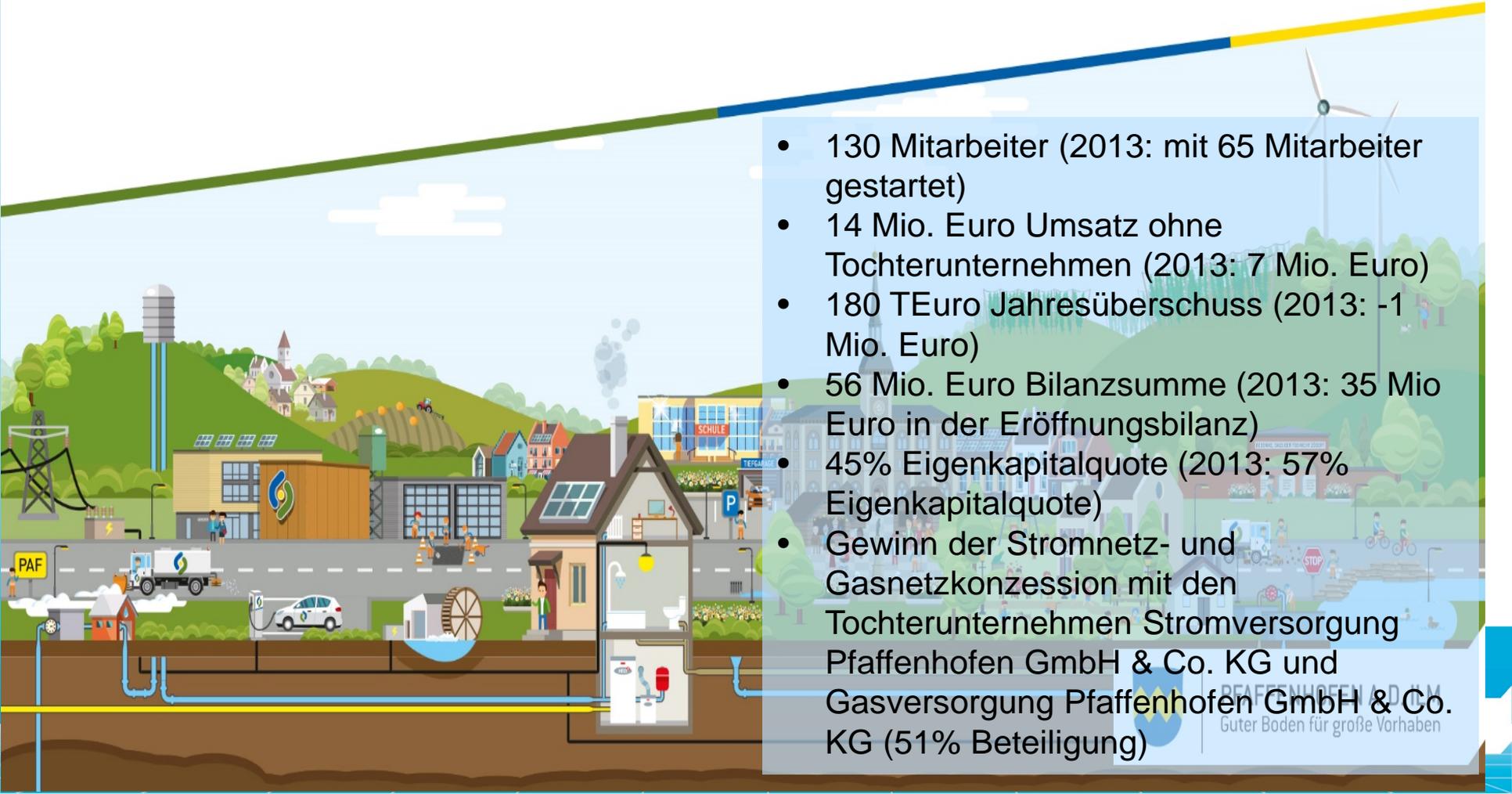
GAS

MEIN HAUS

MEINE STADT

SERVICE

ÜBER UNS

- 
- 130 Mitarbeiter (2013: mit 65 Mitarbeiter gestartet)
  - 14 Mio. Euro Umsatz ohne Tochterunternehmen (2013: 7 Mio. Euro)
  - 180 TEuro Jahresüberschuss (2013: -1 Mio. Euro)
  - 56 Mio. Euro Bilanzsumme (2013: 35 Mio Euro in der Eröffnungsbilanz)
  - 45% Eigenkapitalquote (2013: 57% Eigenkapitalquote)
  - Gewinn der Stromnetz- und Gasnetzkonzeption mit den Tochterunternehmen Stromversorgung Pfaffenhofen GmbH & Co. KG und Gasversorgung Pfaffenhofen GmbH & Co. KG (51% Beteiligung)

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

[www.pafunddu.de](http://www.pafunddu.de)

mitwissen . mitreden . mitgestalten  
 **PAF  
UND  
DU**  
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



**PFAFFENHOFEN A.D. ILM**  
Guter Boden für große Vorhaben

