

HERZLICH WILLKOMMEN

BÜRGERVERSAMMLUNG 2018 PFAFFENHOFEN

„WAS WAR ... WAS GEHT ... WAS KOMMT“

Dienstag, 27. November · 19 Uhr
Festsaal des Rathauses
Pfaffenhofen a. d. Ilm

www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Personalstand Stadtverwaltung 2018

Beschäftigte:	306
[inklusive Kindertagesstätten, Schulen, Freibad, Feuerwehr, HdB, Musikschule, Stadtbücherei, Seniorenbüro, Jugendpflege, Stadtwald, Auszubildende/Praktikanten Verwaltung]	
davon	
Kernverwaltung:	113
Außenstellen:	175
Praktikanten:	10
20 nicht aktive Beschäftigte (z. B. Elternzeit, Sonderurlaub)	
Kommunalunternehmen Stadtwerke	144
Wohnraumbeschaffungsgesellschaft (WBG):	5
Hlg. Geist- und Gritsch'sche Stiftungsstiftung:	2

Einwohnerzahlen der Stadt Pfaffenhofen

Ortsteil	2008	2017	2018 (Stichtag 14.11.)
Pfaffenhofen (gesamt)	23.737	26.115	26.292
Pfaffenhofen-Stadtgebiet	17.738	19.550	19.560
Niederscheyern	1.916	1.951	1.963
Förnbach	1.027	1.005	995
Tegernbach	914	917	938
Uttenhofen	414	431	444
Weihern	325	594	705
Affalterbach	265	287	279
Heißmanning	208	287	277
Ehrenberg	213	224	226
Eberstetten	176	236	281
Walkersbach	125	170	172
Streitdorf	122	119	116
Haimpertshofen	113	123	122
Gundamsried	102	130	122
Göbelsbach	79	91	92

www.pafunddu.de



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
 Guter Boden für große Vorhaben

Bevölkerungsbewegung

(Quelle: Bürgerbüro Stand: 14.11.2018)

	2017	2018*
Zuzüge	1.837	1.593
Wegzüge	1.505	1.435
Saldo	+ 332	+ 158

	2017	2018*
Sterbefälle	235	192
Geburten	274	210
Saldo	+ 39	+ 18

Bevölkerungswachstum 2017

+ 371

Bevölkerungswachstum 2018*

+ 176

www.pafunddu.de

Neubürgerfest



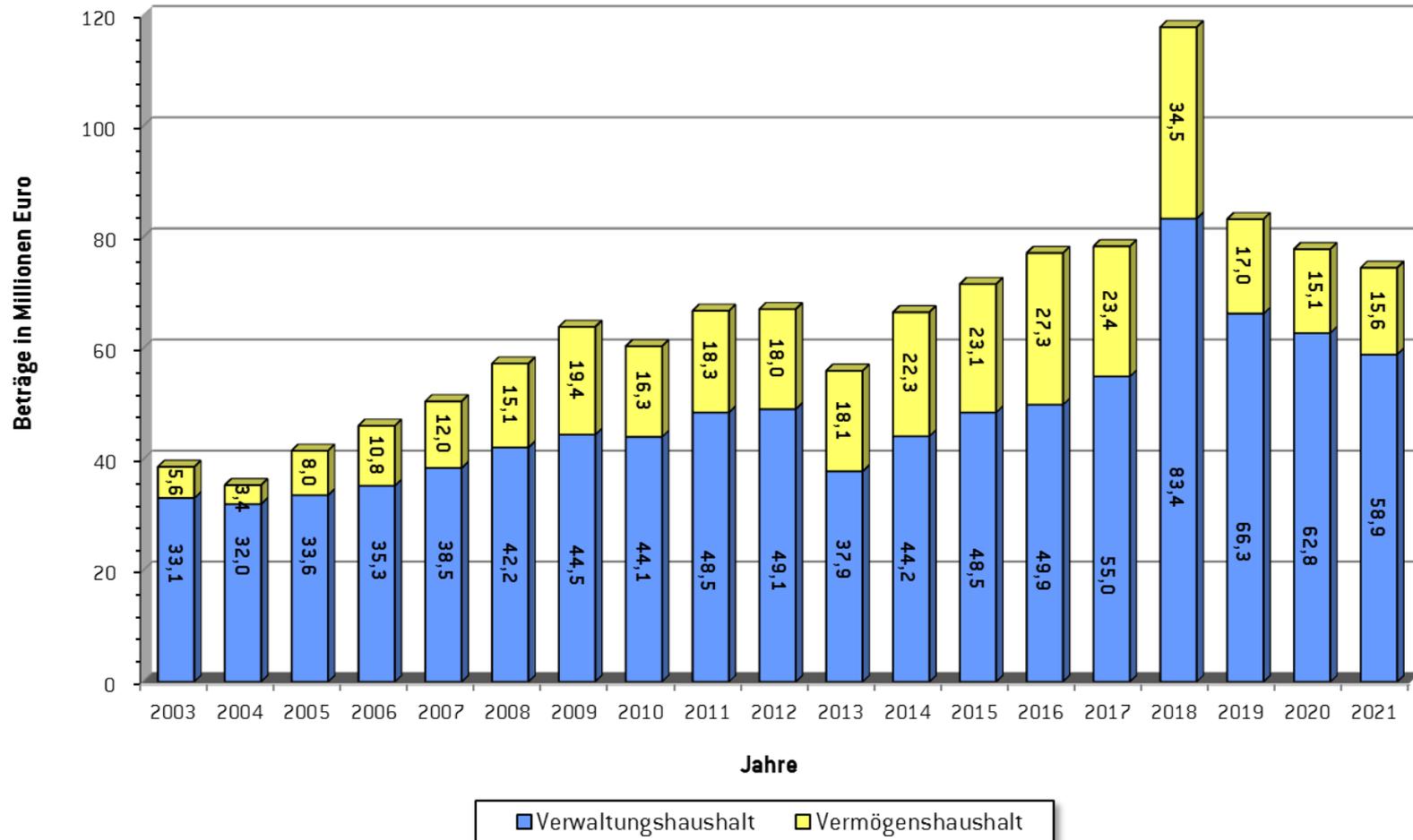
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



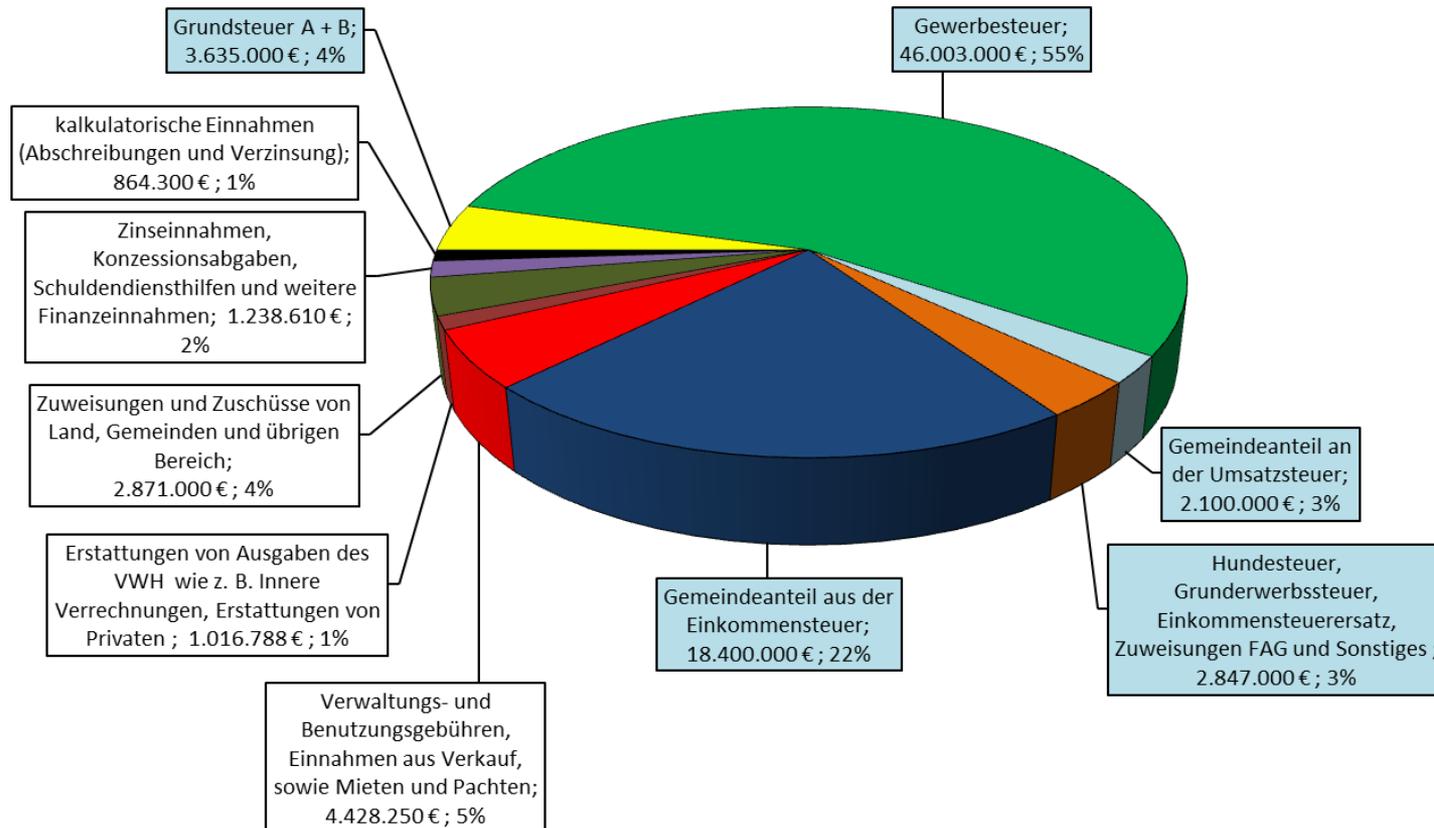
PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Haushaltsvolumina der Haushaltsjahre 2003–2021



Einnahmen des Verwaltungshaushaltes 2018

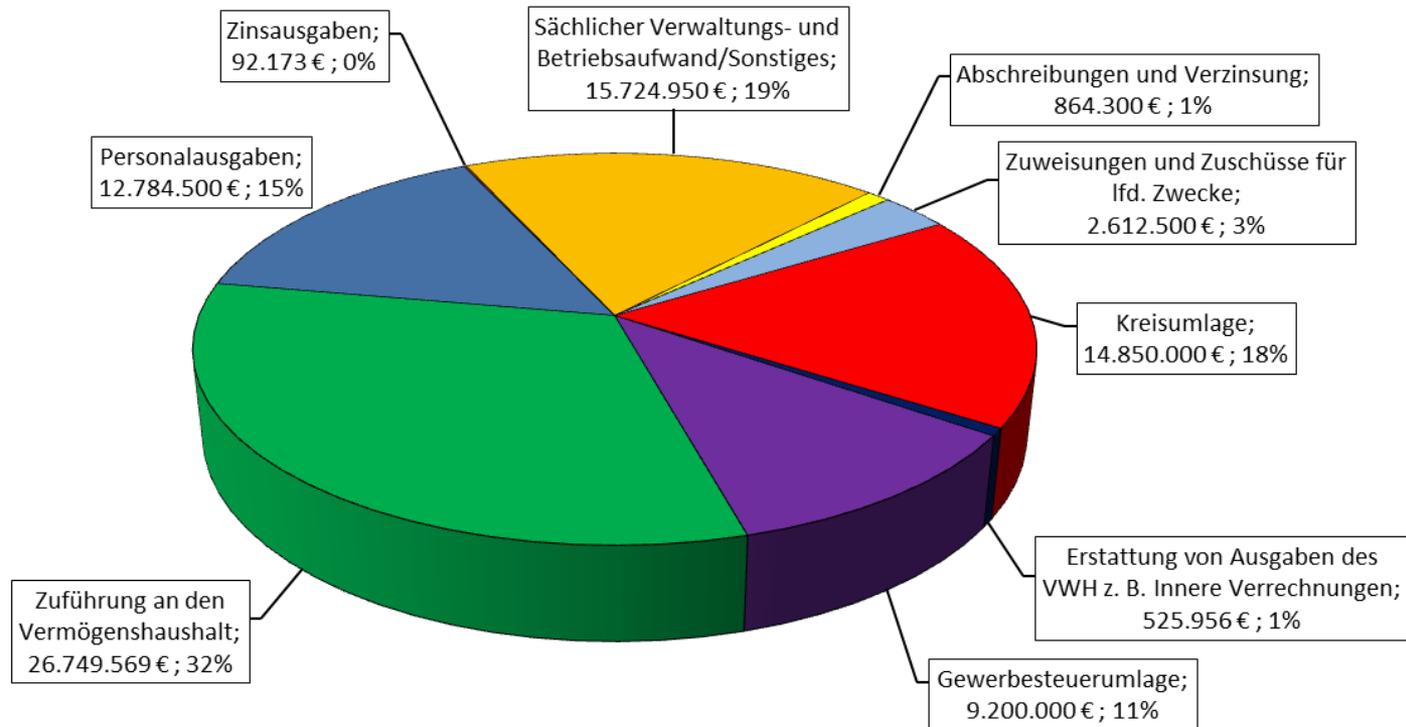
Steuern gesamt:
72.335.000 € 86,73 %



Gesamteinnahmen des Verwaltungshaushaltes: 83.403.948,00 €

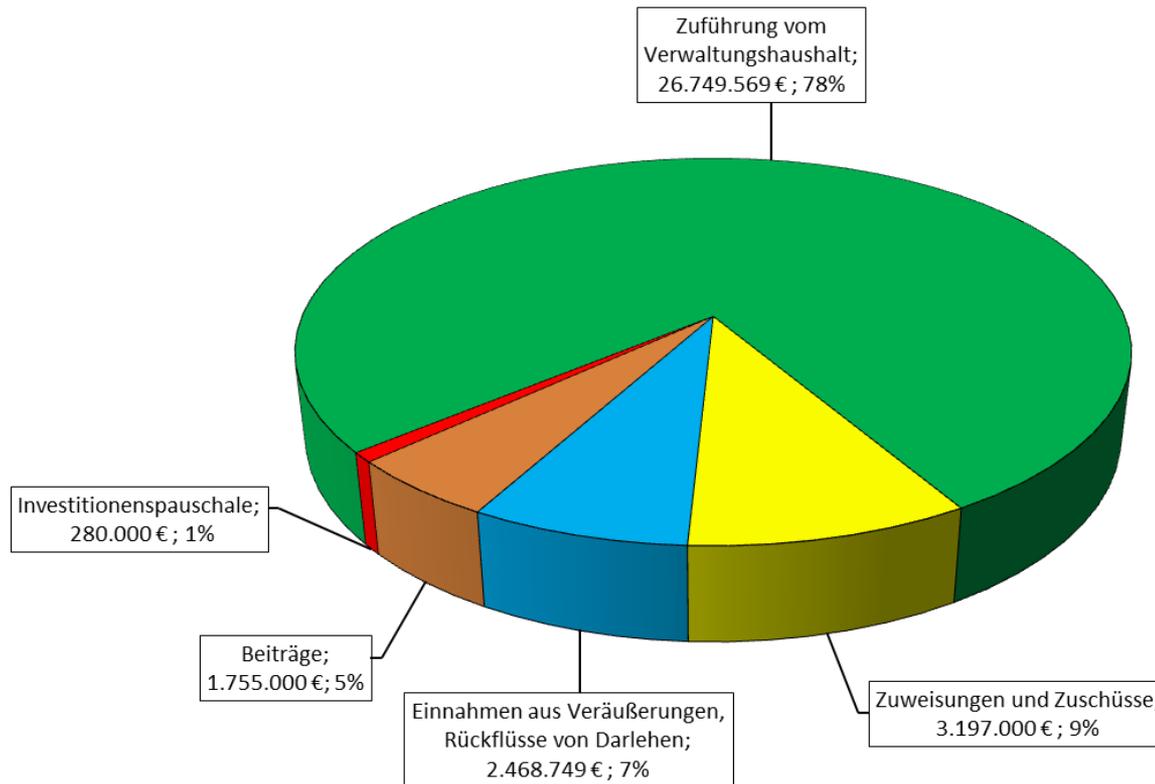
www.pafunddu.de

Ausgaben des Verwaltungshaushaltes 2018



Gesamtausgaben des Verwaltungshaushaltes: 83.403.948 €

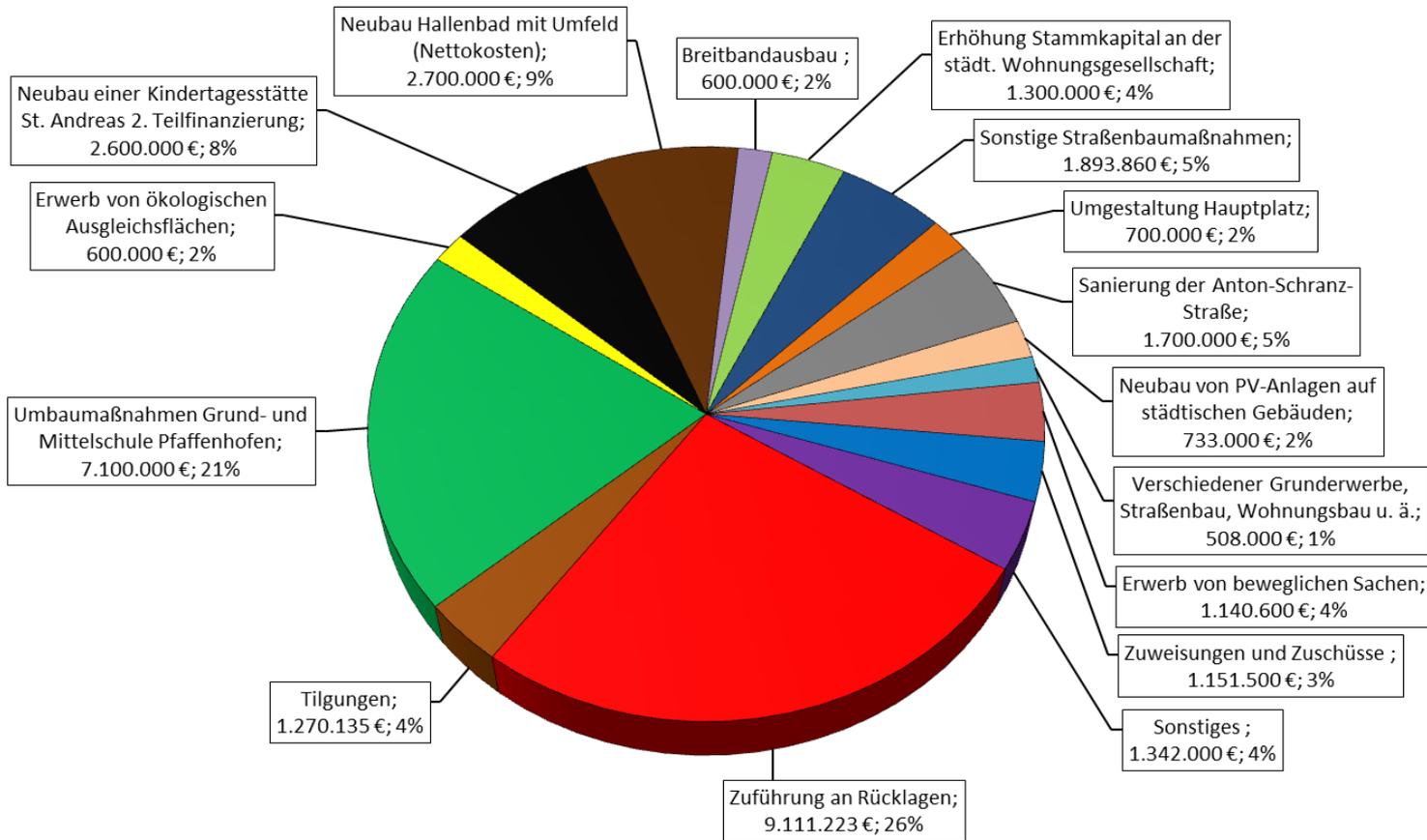
Einnahmen des Vermögenshaushaltes 2018



Gesamteinnahmen des Vermögenshaushaltes: 34.450.318 €

www.pafunddu.de

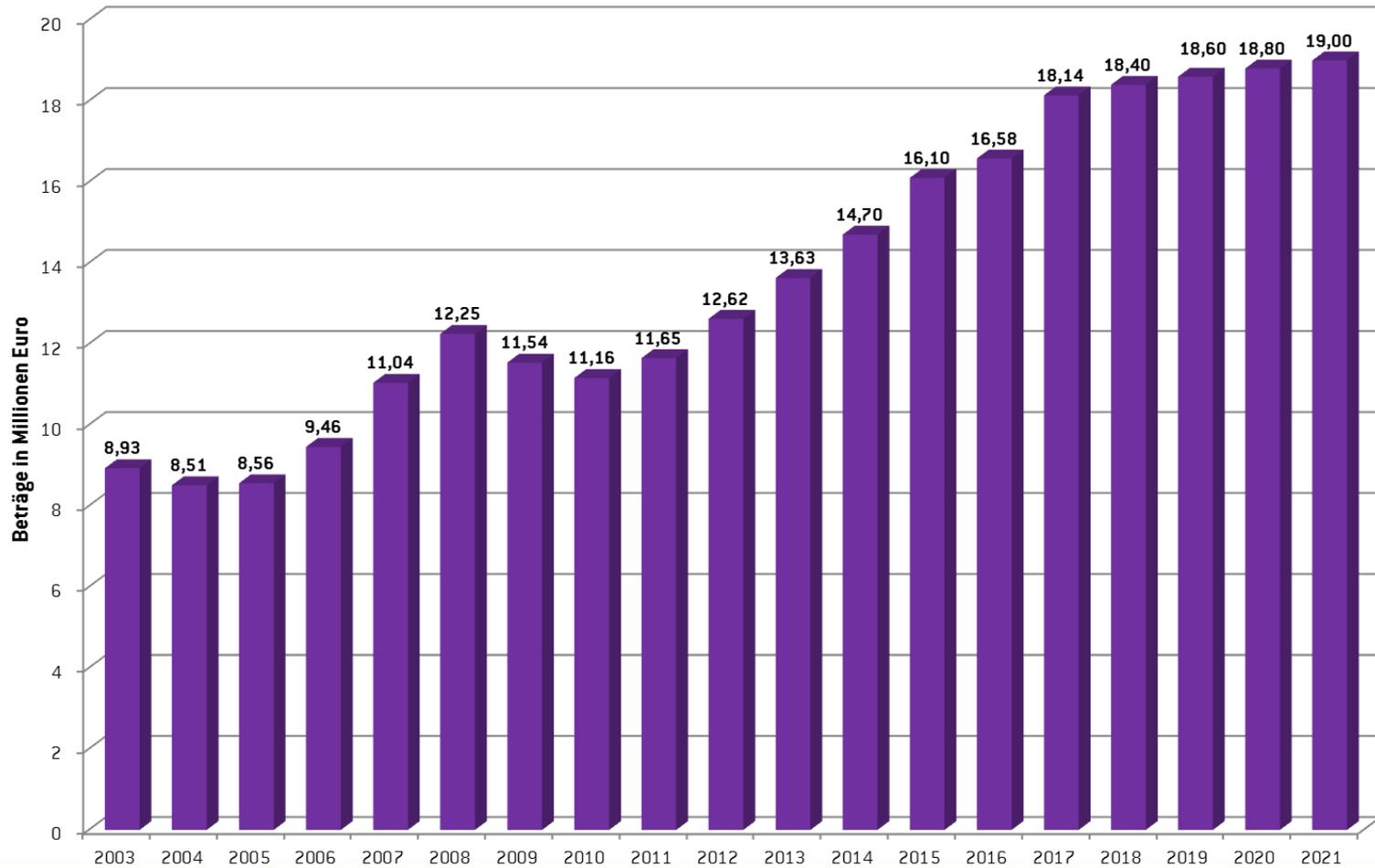
Ausgaben des Vermögenshaushaltes 2018



Gesamtausgaben des Vermögenshaushaltes: 34.450.318 €

www.pafunddu.de

Gemeindeanteil Einkommensteuer 2003–2021



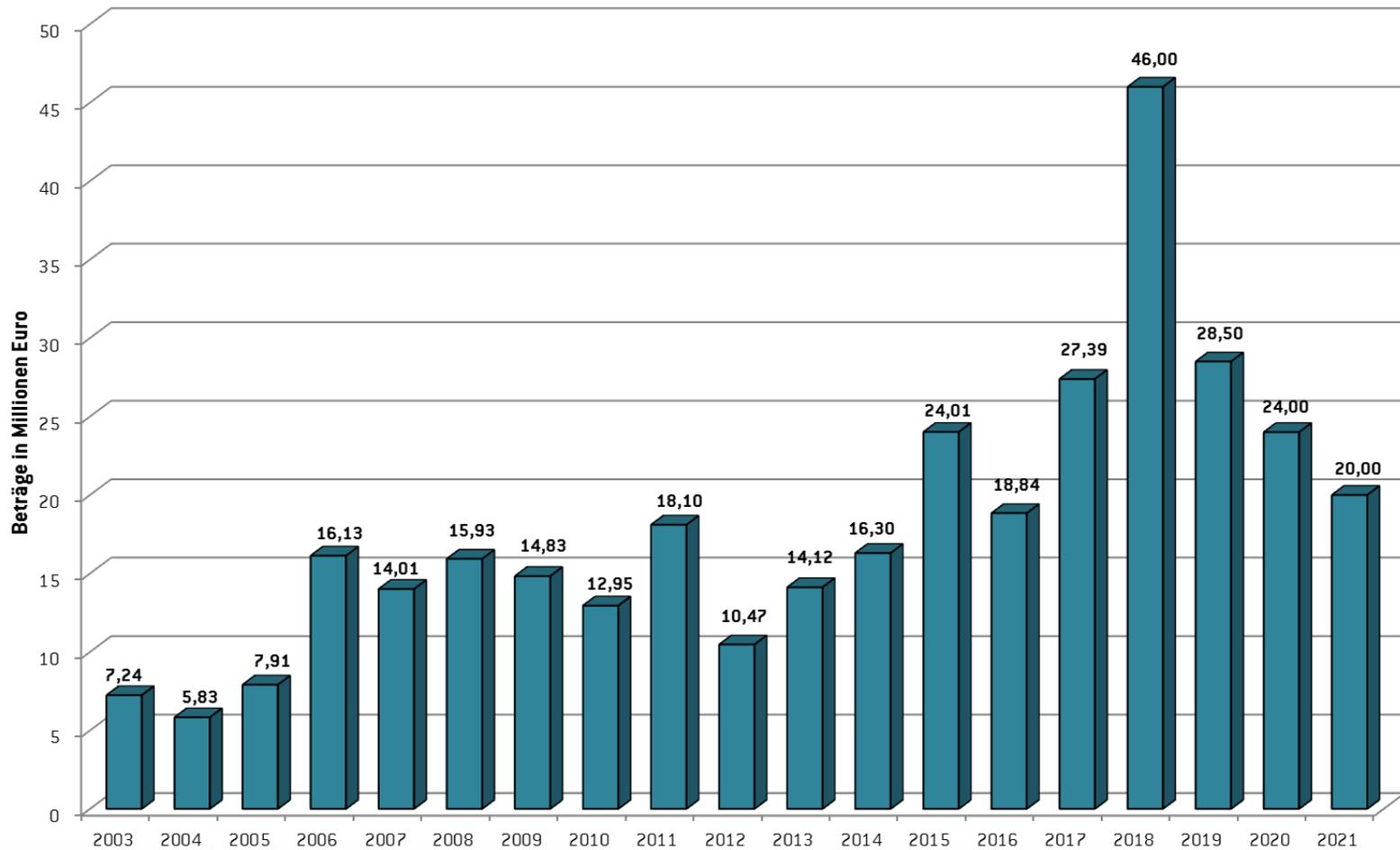
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

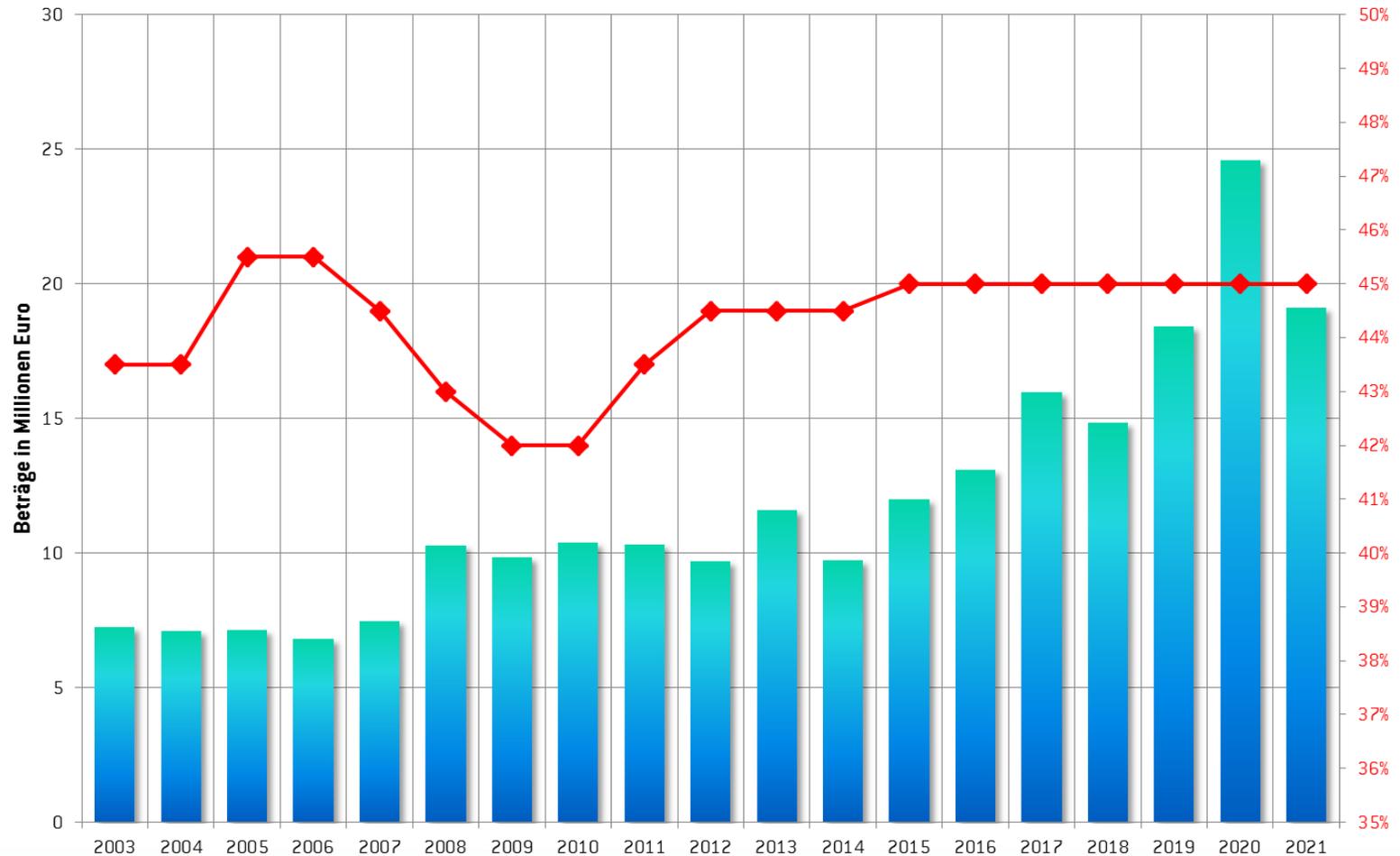
Gewerbesteuereinnahmen 2003–2021



www.pafunddu.de

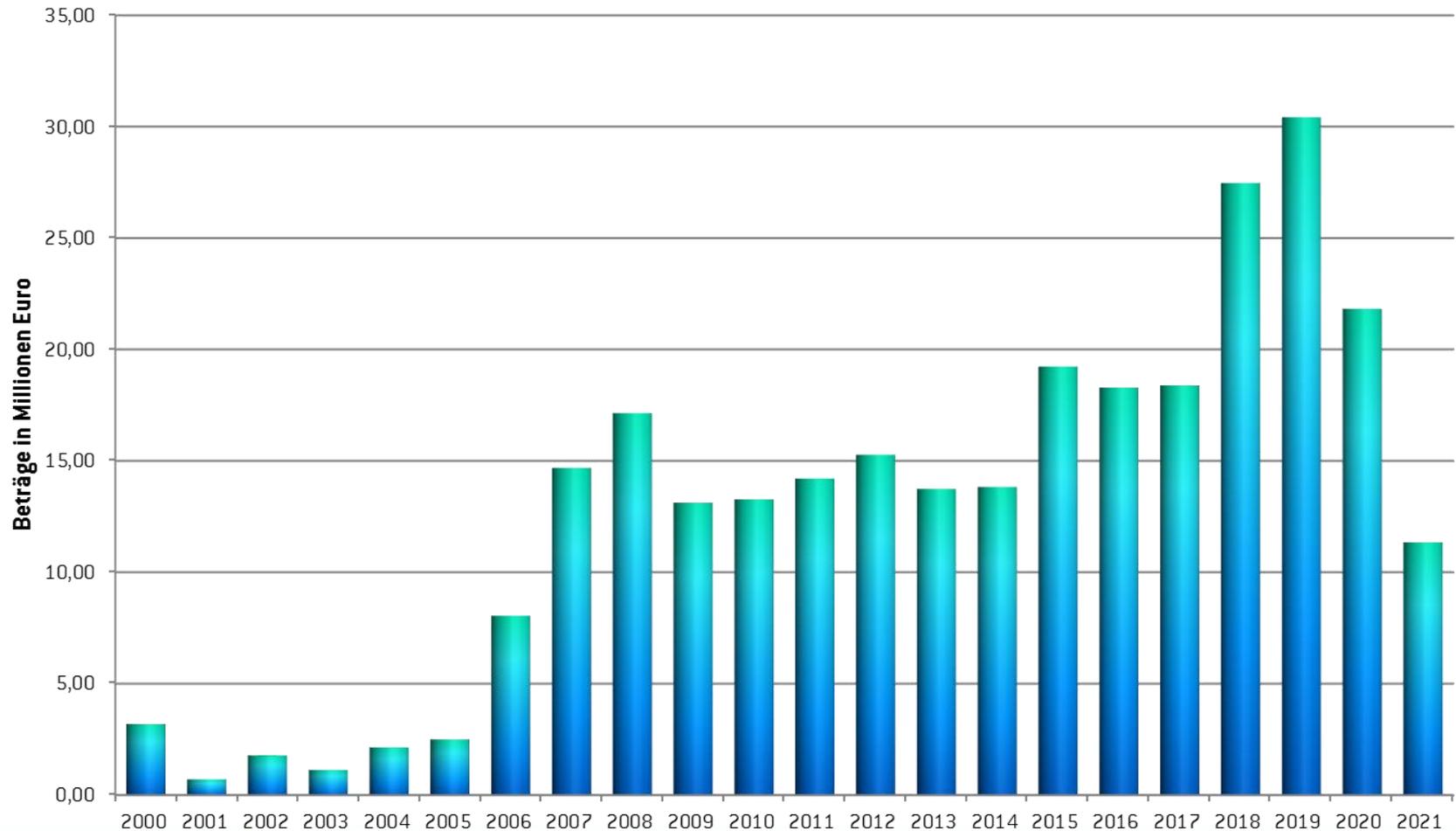


Entwicklung der Kreisumlage 2003–2021



www.pafunddu.de

Entwicklung der Rücklage 2000–2021



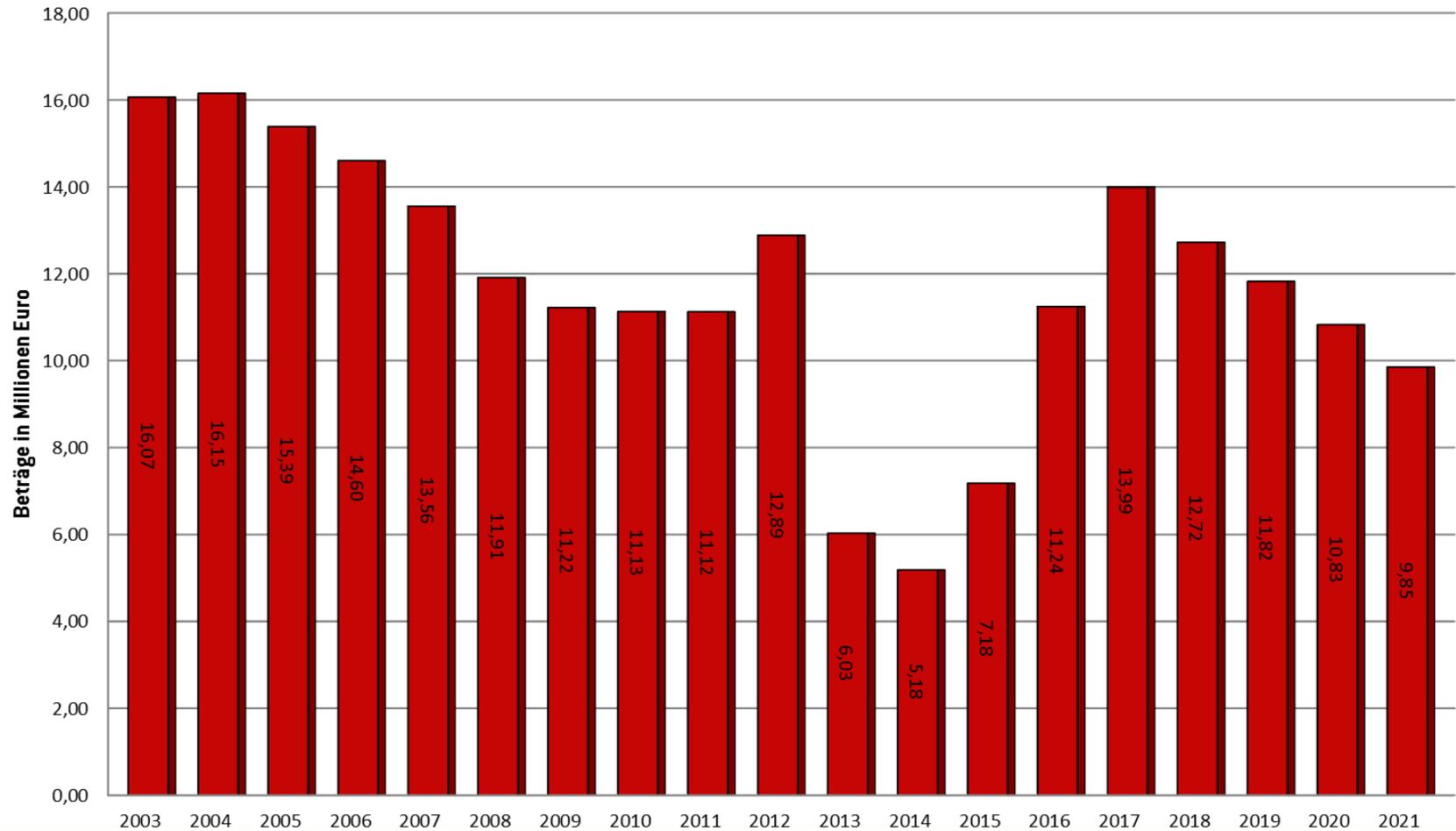
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

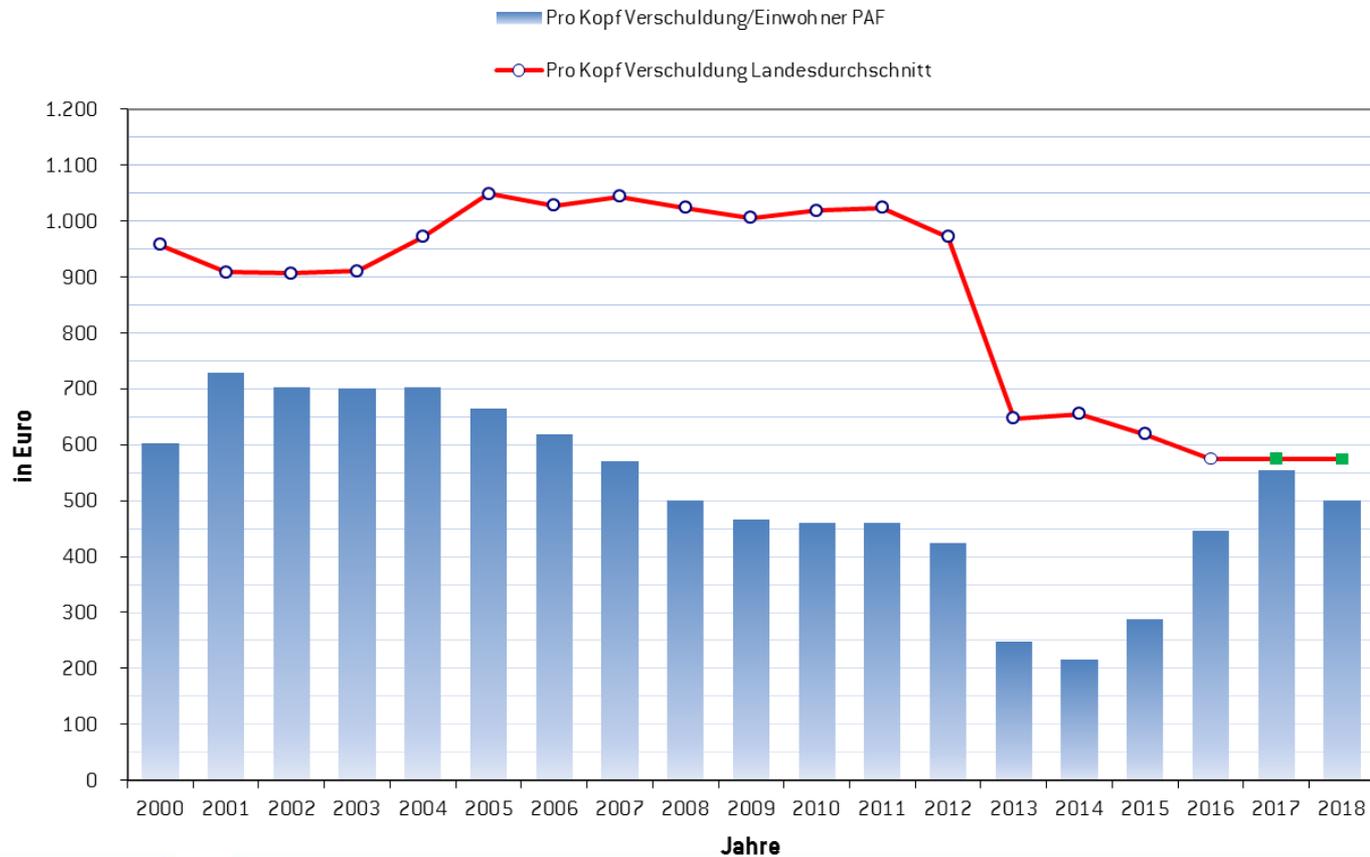
Schuldenstand Haushaltsjahre 2003–2021



www.pafunddu.de



Pro-Kopf-Verschuldung im Vergleich zum Landesdurchschnitt 2000–2018



www.pafunddu.de

Pro-Kopf-Verschuldung im Vergleich zum Landesdurchschnitt 2000–2018



in Mio. Euro	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Schulden	16,10	16,20	15,40	14,60	13,60	11,90	11,20	11,10	11,10	12,89	6,00	5,18	7,18	11,24	13,99	12,72	11,75	10,77	9,93
Rücklage	1,13	2,14	2,50	8,10	14,70	17,10	13,10	13,30	14,20	15,30	13,80	13,83	19,23	18,30	18,41	28,44	24,54	16,38	14,44

www.pafunddu.de

Kinderbetreuung

Betreuungsplätze in Pfaffenhofen

Kinderkrippe: 195

Kindergarten: 782

Hort: 75

Tagespflege: 80

Betreuungsquote Unter-3-Jährige: 35 %

Defizit Kindertagesstätten 2017 (ohne Investitionskosten): 2.708,48 €/Kind



Geplante Baumaßnahmen bis 2021

Kindertagesstätte	Eröffnung	Derzeitige Plätze	Zusätzliche Plätze
St. Andreas	2019	99	12
St. Michael (kath. Kirche)	2020	124	37
Pfaffelleiten	2021	--	99
Ortsteil-Kita	2022	--	62



www.pafunddu.de



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Kinderbetreuung – Neubau St. Andreas



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Kinderbetreuung – Neubau Pfaffelleiten



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Schulen

Joseph-Maria-Lutz-Schule

320 Schüler

Jahrgangsstufe 1–4

Flexible Grundschule

Mittags- u. Hausaufgaben-
betreuung



**Grundschule
Niederscheyern**

376 Schüler

Jahrgangsstufe 1–4

Mittags- u. Hausaufgaben-
betreuung



Grund- und Mittelschule

154 Grundschüler

474 Mittelschüler

Jahrgangsstufe 1–10

Gebundene

Ganztagsschule

Mittlere-Reife-Zug



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Schulen – Neubau Grund- und Mittelschule



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Schulen – Neubau Grund- und Mittelschule



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Schulen – Neubau Grund- und Mittelschule



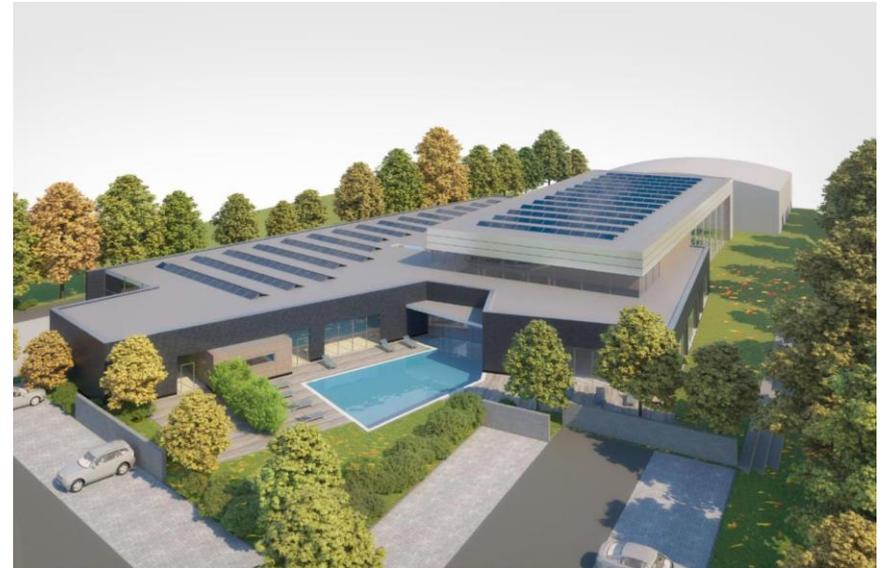
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Neubau Hallenbad



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Neubau Hallenbad



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Neubau Hallenbad



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Tiefbaumaßnahmen – Ausbau Anton-Schranz-Straße



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Tiefbaumaßnahmen – Ausbau Anton-Schranz-Straße

Ausbau Anton-Schranz-Straße
zwischen Ingolstädter
und Ziegelstraße

April – Oktober 2018

Kosten ca. 2.200.000 €



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Tiefbaumaßnahmen

Auenstraßenviertel 3. Abschnitt
(Obere Stadtmauer/
Stichstraße Auenstraße)

Baubeginn Sep. 2018

Bauende voraus. Dez. 2018

Kosten ca. 700.000 €



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Tiefbaumaßnahmen

Straßensanierung

Ostviertel (nördlich der Moosburger Straße
nach Erneuerung der Wasserleitung)

Frühjahr 2018 bis Frühjahr 2019



Grabensanierung Tegernbach

Bauausführung Sept. 2018

Bauende Oktober 2018

Kosten ca. 50.000 €



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Sanierungsmaßnahmen Brückenunterhalt

Fuß- und Radwegbrücke Eberstettener Straße Abzweigung Förnbach

Bauausführung November 2018

Georg-Hipp-Straße und Affalterbach, Schwalbenweg
Betonsanierung und Erneuerung des Geländers
sowie Reparaturarbeiten an verschiedenen Brücken



Niederscheyern Fußgängerbrücke Kirchenweg über Scheyerer Weg
Erneuerung des Korrosionsschutzes und andere kleinere Sanierungsarbeiten

Ausführung 2019, Kosten ca. 60.000 €

www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Sanierungsmaßnahmen Straßenunterhalt 2019

**Weiterführung aus 2018: Ostviertel
(nördlich der Moosburger Straße nach
Erneuerung der Wasserleitung)
bis Frühjahr 2019**

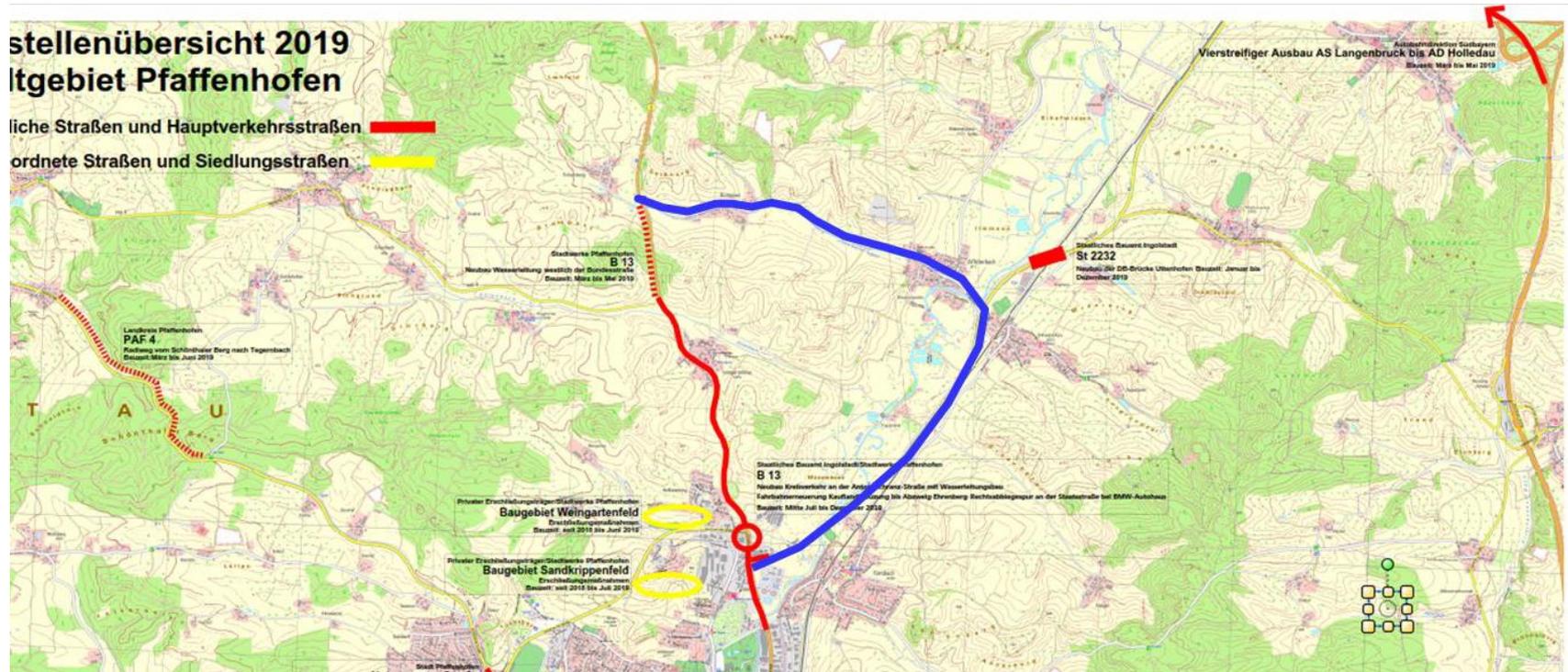
**Kreisverkehr Kuglhof
Ausführung 2019
Kosten ca. 100.000 €**

**Niederscheyerer Straße zwischen Schrobenhausener Straße und Ortsende und
Kapellenweg zwischen Gerolsbach und Münchener Vormarkt
Ausführung 2019 im Anschluss an Wasserleitungsarbeiten
Kosten ca. 515.000 €**

**Ortsverbindungsstraße Wolfsberg – Fürholzen und Menzenbach – Sulzbach
Ausführung 2019
Kosten ca. 100.000 €**



Baumaßnahmen Dritter



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Baumaßnahmen Dritter

**Erneuerung der Bahn-Brücke Staatsstraße
2232 nördlich Affalterbach/Uttenhofen**

Bauzeit 2019 ganzjährig

Staatliches Bauamt Ingolstadt



**B 13: Kreisverkehr B13/Anton-Schranz-Straße mit
Fahrbahnsanierung der B13 zwischen Raiffeisenstraße und Angkofen**

Bauzeit vrs. Juli bis Oktober 2019

Staatliches Bauamt Ingolstadt

A9 4-streifiger Ausbau ab Anschlussstelle zur A93

Bauzeit 2020/2021 – Vorbereitung ab Nov. 2019

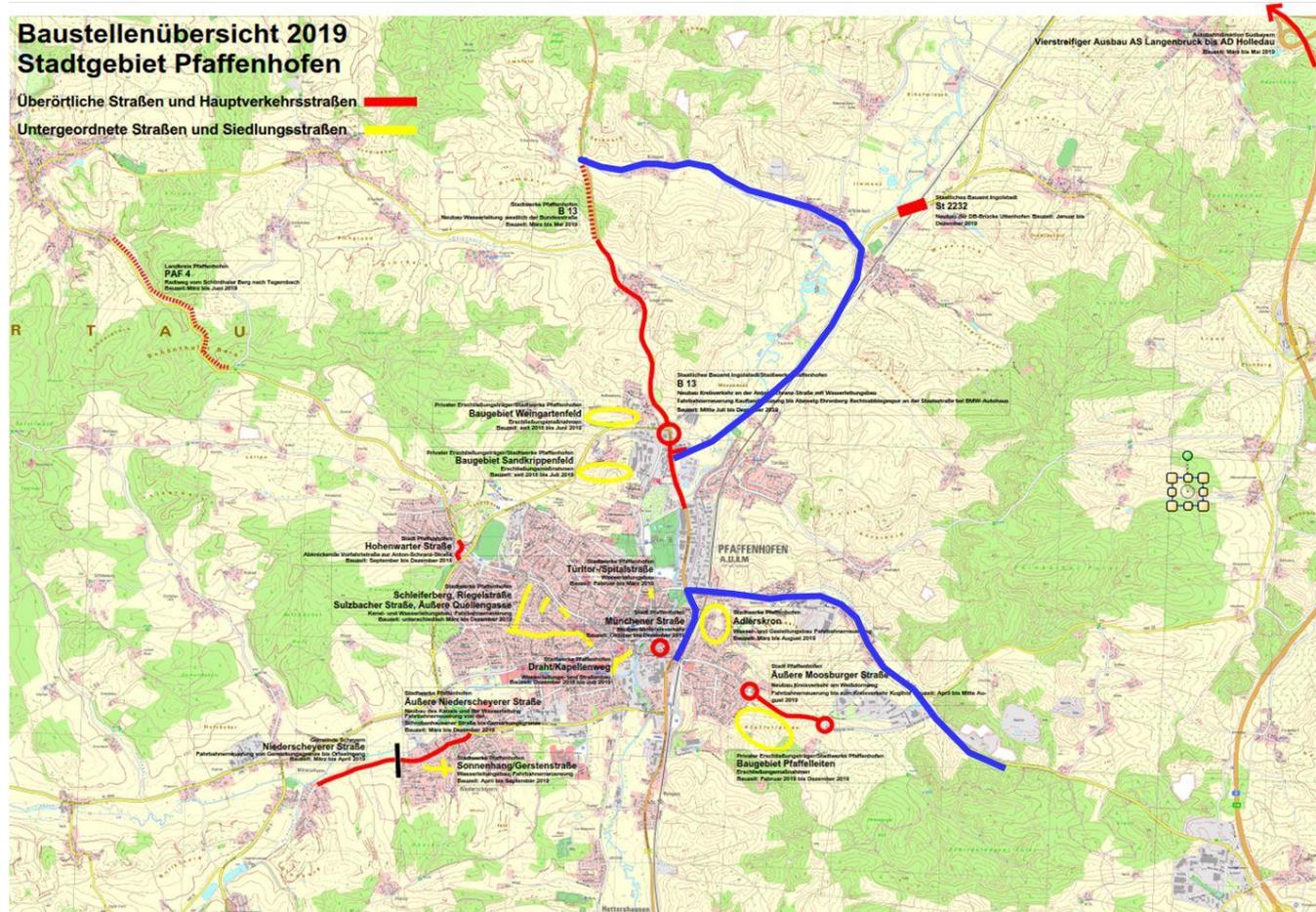
Autobahndirektion Südbayern

Fahrradweg entlang der PAF 4

Bauausführung 2019

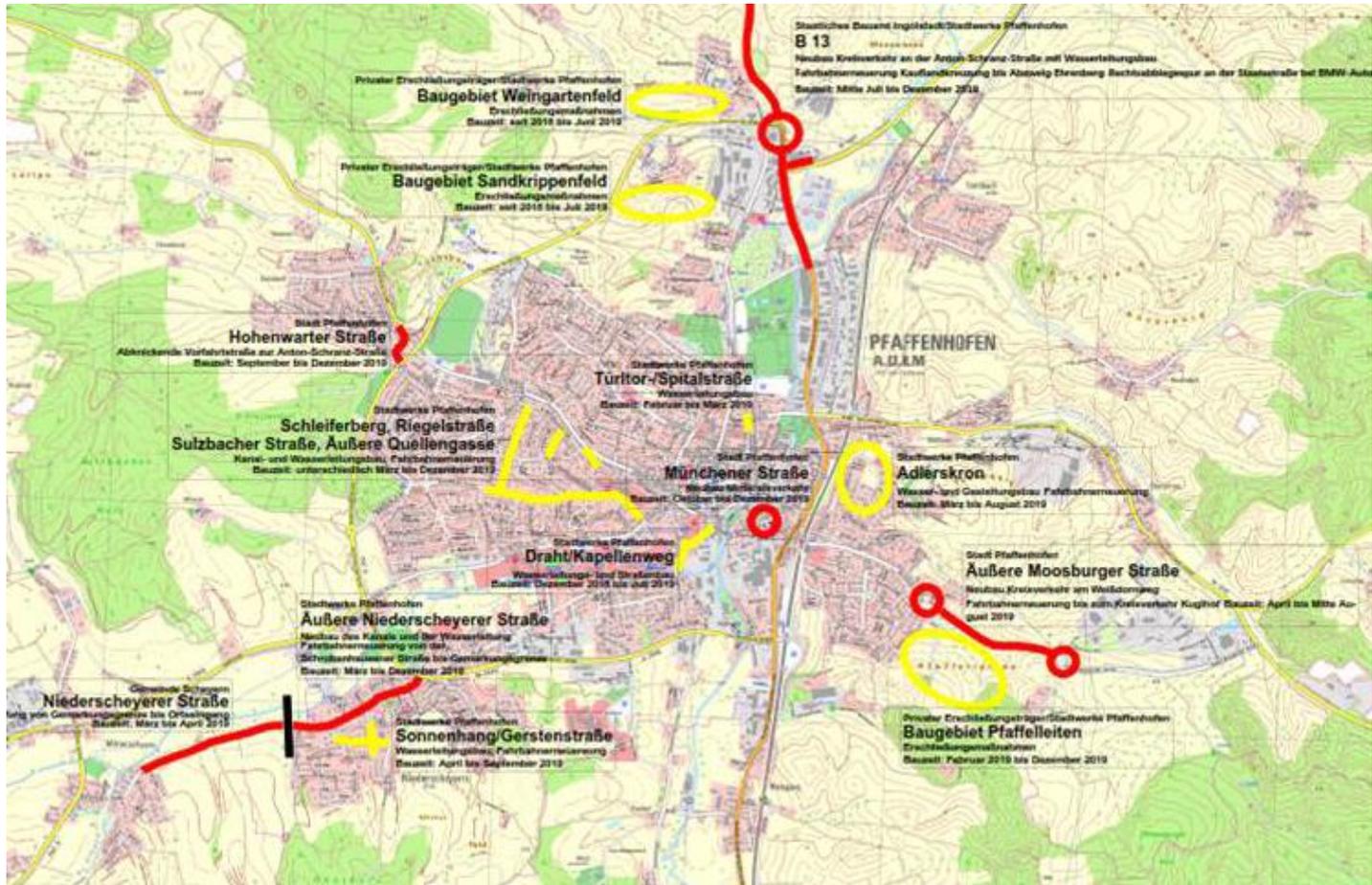
Landkreis Pfaffenhofen a. d. Ilm

Baustellenübersicht gesamtes Stadtgebiet mit Umfahrungen



www.pafunddu.de

Straßenbaumaßnahmen Detailansicht



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Erschließungsmaßnahmen

Baugebiet Heißmanning – Weingartenfeld

Baubeginn Frühjahr 2018

Bauende Sommer 2019

Erschließungsträgermodell

Baugebiet Sandkrippenfeld II

Baubeginn Herbst 2018

Bauende Sommer 2019

Erschließungsträgermodell



Baugebiet Pfaffelleiten

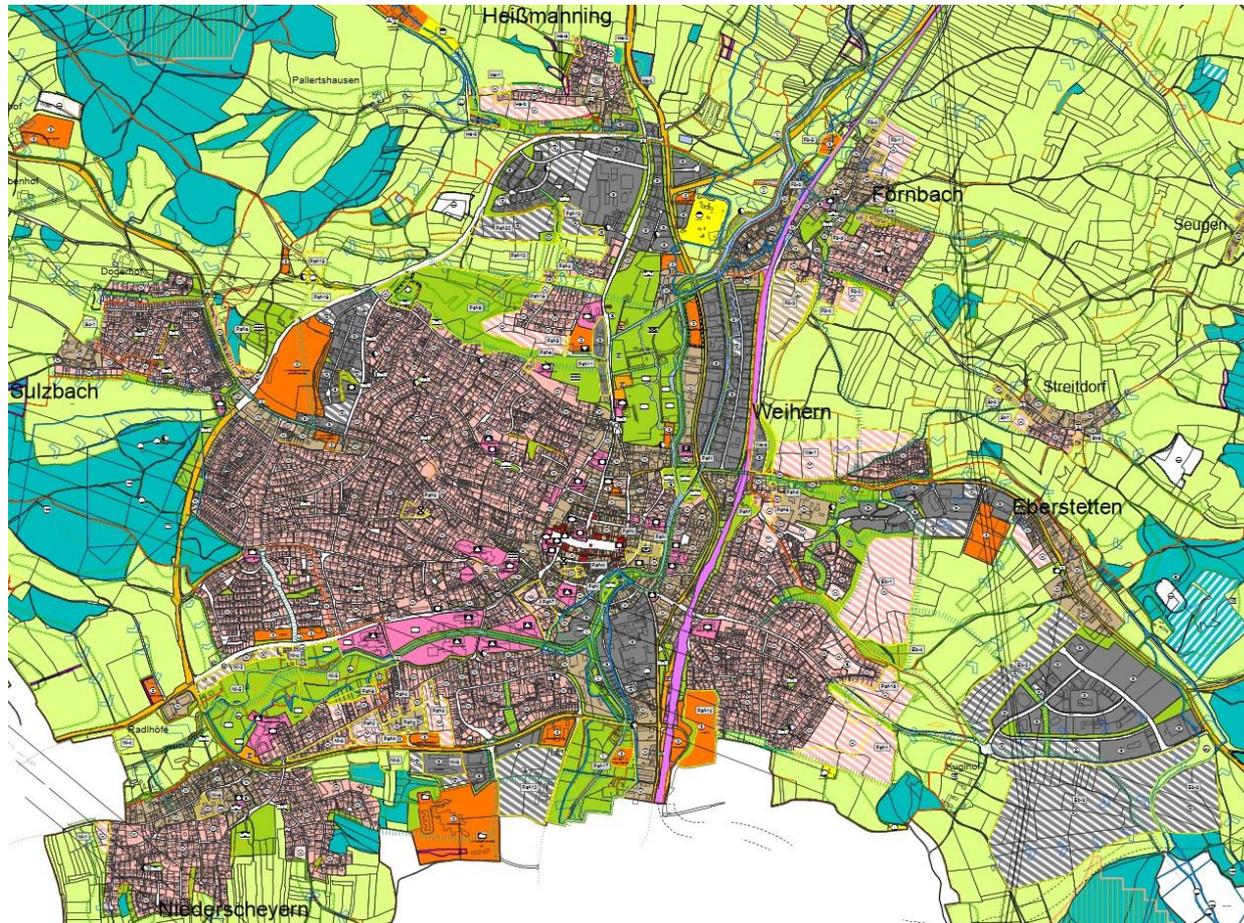
Baubeginn Frühjahr 2019

Bauende für Bauabschnitt 1 Frühjahr 2020

Erschließungsträgermodell



Neuaufstellung Flächennutzungsplan



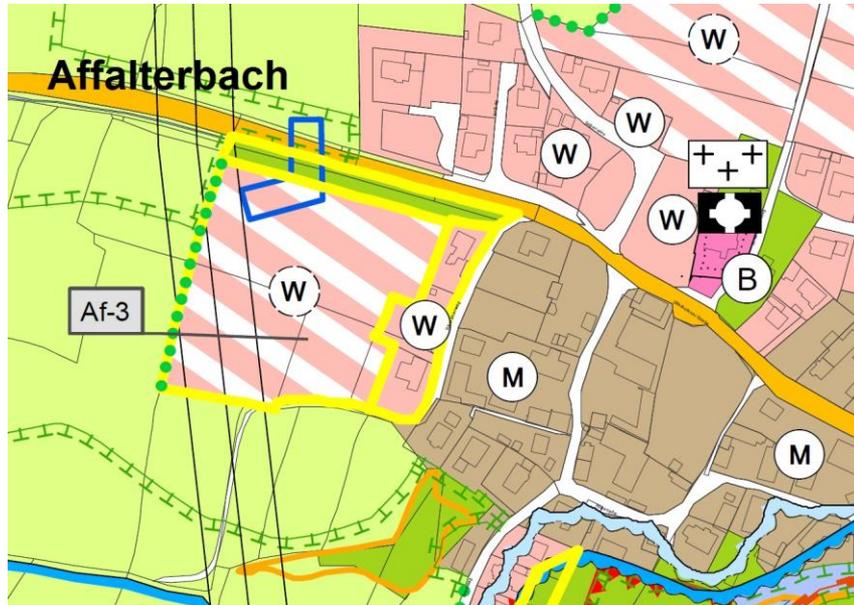
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Neuaufstellung Flächennutzungsplan



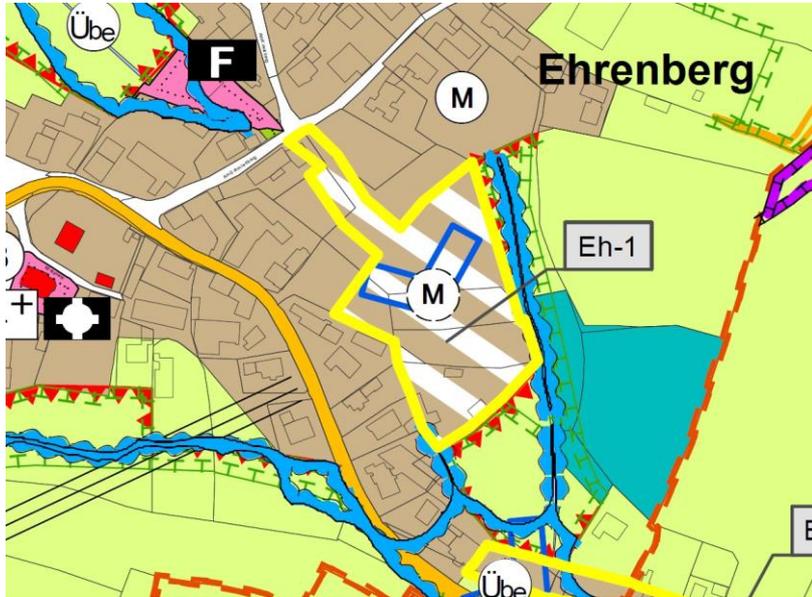
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Neuaufstellung Flächennutzungsplan



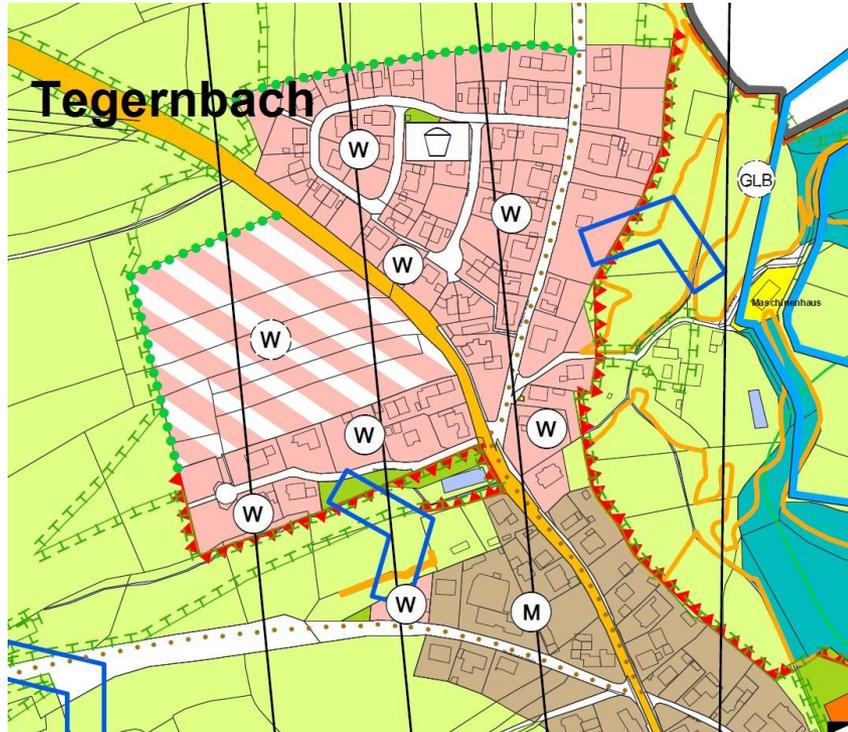
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Neuaufstellung Flächennutzungsplan



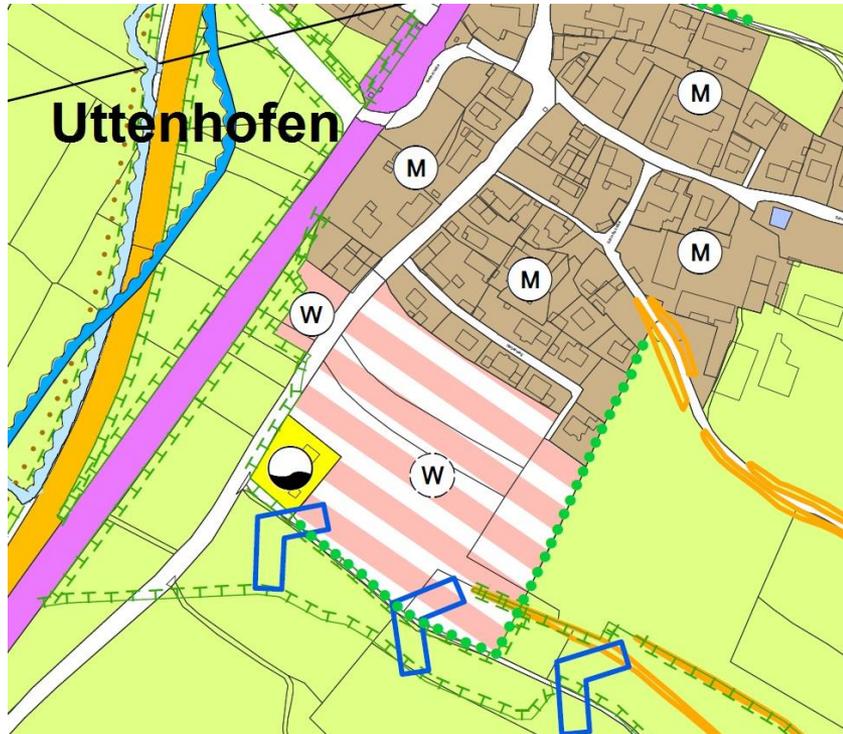
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Neuaufstellung Flächennutzungsplan



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Bauleitplanung – Baugebiet Heißmanning



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Bauleitplanung – Baugebiet Heißmanning



www.pafunddu.de



Bauleitplanung – Baugebiet Pfaffelleiten



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Bauleitplanung – Baugebiet Pfaffelleiten



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Einheimischenmodell – bisherige Voraussetzungen für Baulandentwicklung

Unbebautes Land (z. B. Acker) oder unbebaute/nicht genutzte Fläche



www.pafunddu.de

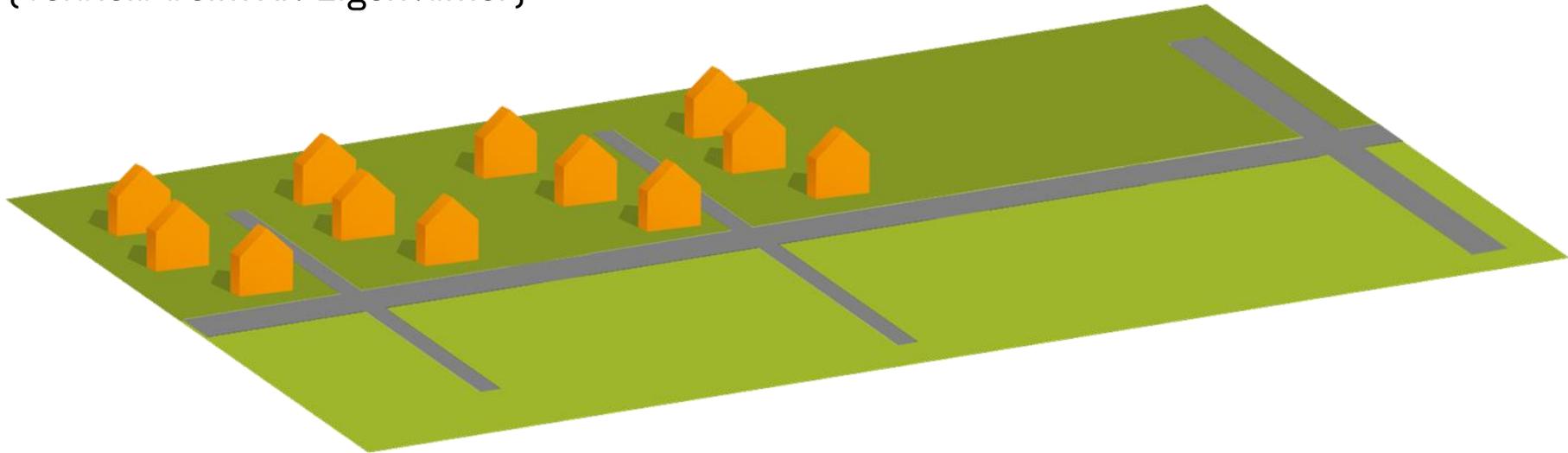
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A.D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Einheimischenmodell – bisherige Voraussetzungen für Baulandentwicklung

Unbebautes Land (z. B. Acker) oder unbebaute/nicht genutzte Fläche
50% frei verfügbar
(Verbleib beim Alt-Eigentümer)



www.pafunddu.de

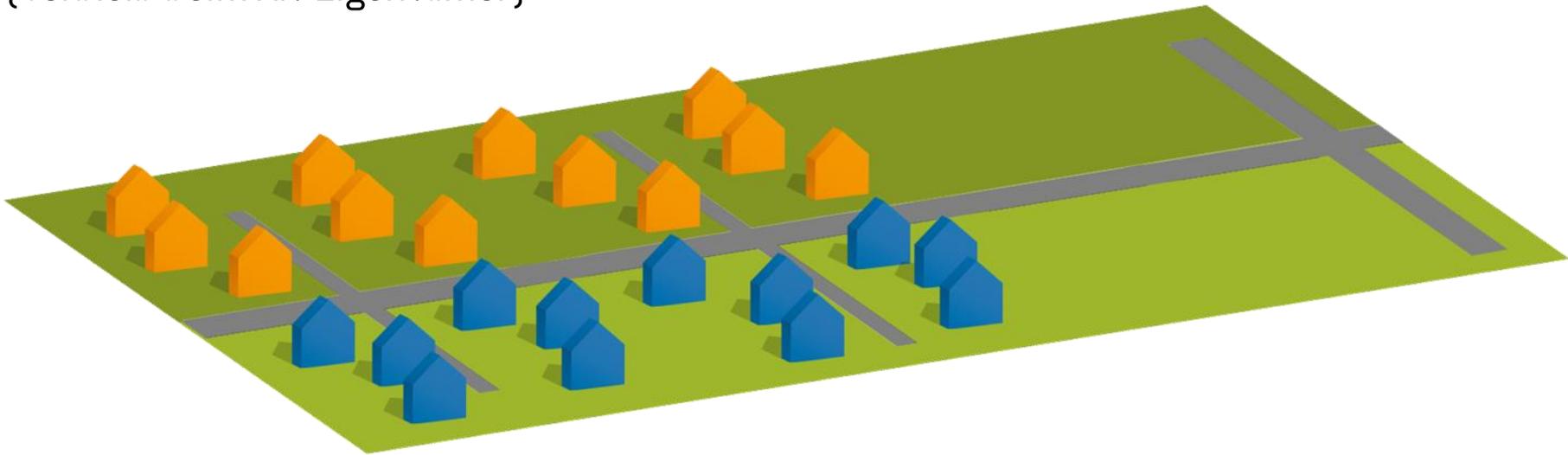
mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Einheimischenmodell – bisherige Voraussetzungen für Baulandentwicklung

Unbebautes Land (z. B. Acker) oder unbebaute/nicht genutzte Fläche
50% frei verfügbar
(Verbleib beim Alt-Eigentümer)



50 % Einheimischenmodell und Vergabe nach Kriterien

www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten

**PAF
UND
DU**
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN

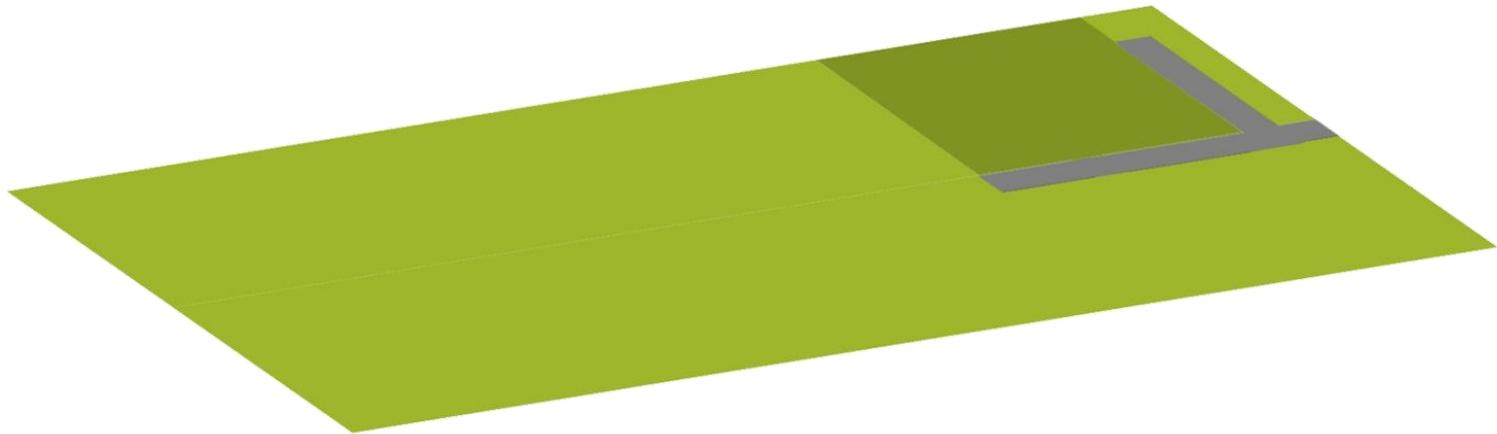


PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Einheimischenmodell – Neu: Kappungsgrenze Baulandentwicklung

Kappungsgrenzen (unbebaute/nicht genutzte Fläche)

Wenn Planbereich (Bebauungsplanumgriff) $\leq 1.000 \text{ qm}$,
dann findet das Einheimischenmodell keine Anwendung



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Einheimischenmodell Umwidmung/Baurechtsmehrung künftig (Zielbindungsvertrag mit Investor nach § 11BauGB)

25 % – Ankauf oder Vertragsvereinbarung mit Investor/Planbegünstigtem, worin „Soziale Zielbindungen“ geregelt werden. Diese können sein:

- Verpflichtung, 25 % der Wohnung oder der nach dem Bebauungsplan maximal zulässigen Geschossfläche für bezahlbaren Wohnungsbau zeitnah zu errichten;
- Belegungs-, Besetzungs- oder Benennungsrechte der Stadt bei gefördertem oder begünstigtem Wohnraum inkl. Veräußerungsbeschränkung und Eigennutzungsverpflichtungen für eine bestimmte Anzahl der zu errichtenden Wohneinheiten mit maximal zulässigem und festgelegtem Verkaufspreis* bei der Errichtung von bezahlbarem Wohneigentum;
- Mietpreisbindungen, insbesondere Vereinbarungen einer befristeten Höchstmiete** zugunsten des berechtigten Personenkreises
- Vereinbarung vertraglicher Sicherungsmittel zur Durchsetzung der Vereinbarungen

www.pafunddu.de



Einheimischenmodell – so funktionierte Baugrundstücksvergabe an Bewerber bisher

- Zulassungsvoraussetzung:
mindestens fünf Jahre Wohnsitz/Arbeitsplatz
- Finanzielle Situation:
 - Einkommen (zu versteuernd) max. 90.000 €
 - Vermögen max. 145.000 €
- Weitere Kriterien:
 - Vergabe über ein geregeltes Punktesystem
 - 10 Jahre Bindungsfrist ab Kaufvertrag
 - 3 Jahre Bebauungszwang ab Kaufvertrag

www.pafunddu.de



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Einheimischenmodell – so funktioniert Baugrundstücksvergabe Bewerber künftig

- Zulassungsvoraussetzung:
Jeder ist antragsberechtigt – gestaffelte Bepunktung für Haupt-Wohnsitzjahre, max. 300 Punkte bei mehr als fünf Jahren
- Finanzielle Situation Einzelperson:
 - Einkommen (positiv)* max. 51.000 €
 - Vermögen max. 100.000 €
- Finanzielle Situation Familie:
 - Einkommen (positiv)* max. 102.000 €
 - Vermögen max. 175.000 €

*zzgl. Kinderfreibeträge 7.000 €/Kind

Einheimischenmodell – so funktioniert Baugrundstücksvergabe an Bewerber künftig

Weitere Kriterien:

- Vergabe über ein angepasstes Punktesystem
(Änderung z. B. je jünger das Kind, desto mehr Punkte)
- 15 Jahre Bindungsfrist ab Bezugsfertigkeit
- 4 Jahre Bebauungszwang ab Kaufvertrag

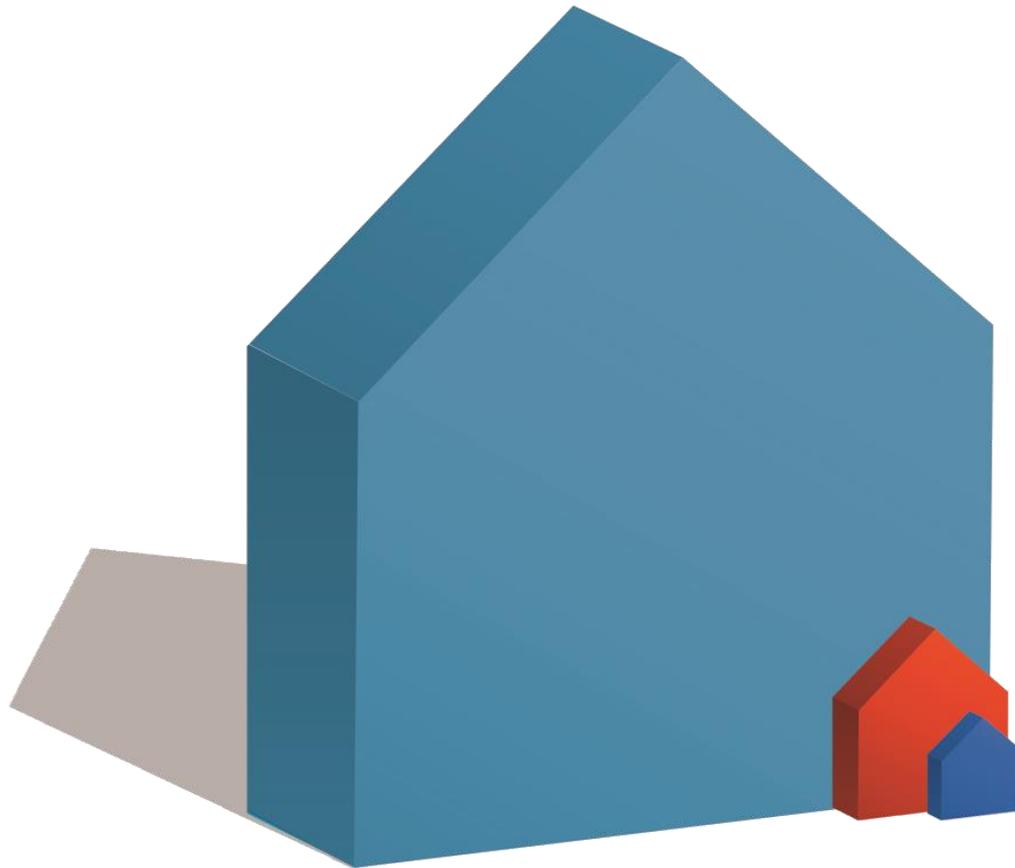
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Sozialer Wohnungsbau – Wohnungsbestand



ca. 94 %
Privat
[ca. 11.280]

ca. 6 %
Öffentlich steuerbar
[ca. 720]

davon ca. 328 Bestand

www.pafunddu.de

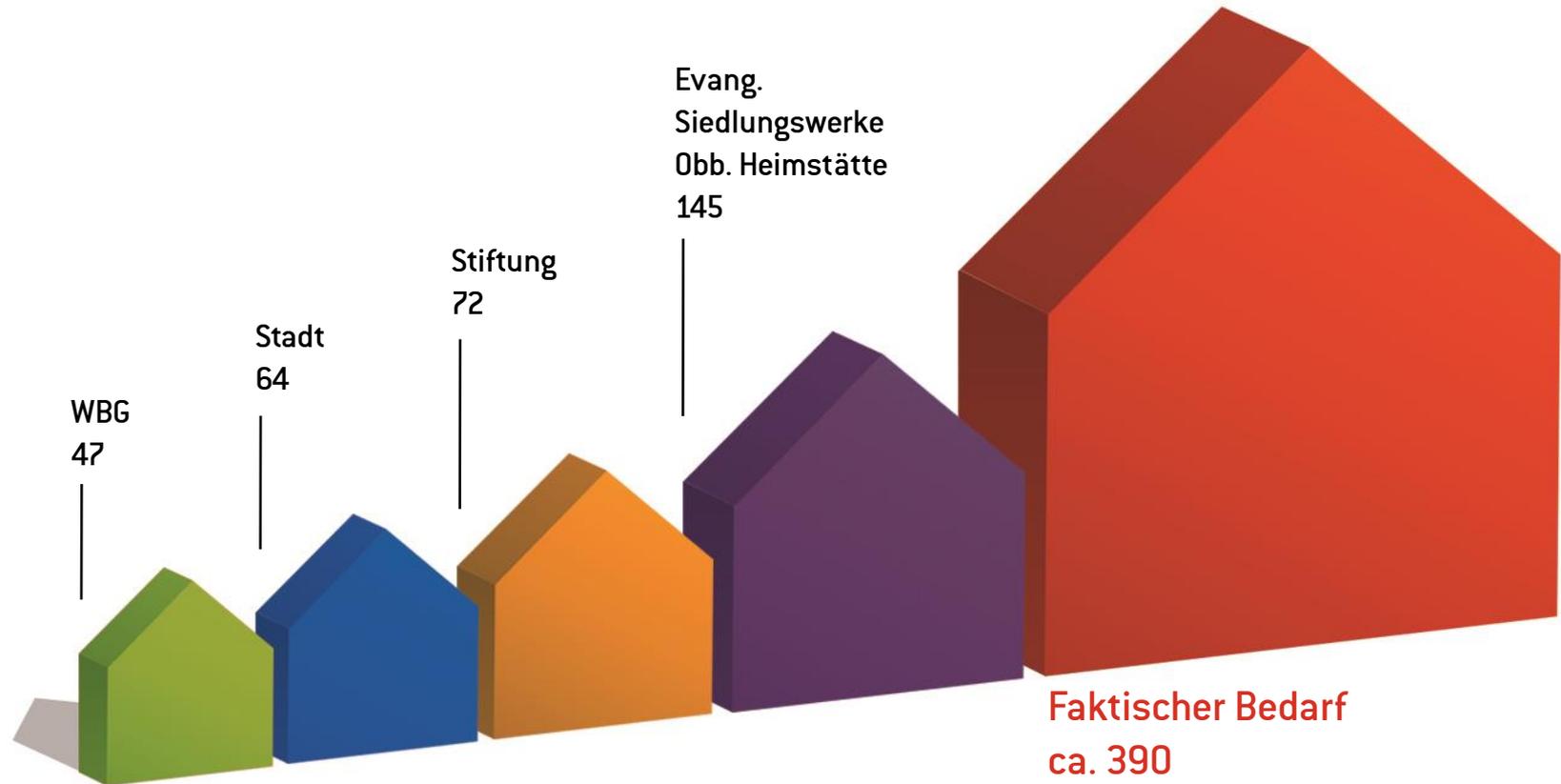
mitwissen . mitreden . mitgestalten
PAFUNDU
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN

WBG – Anteiligerklausur November 2018



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Sozialer Wohnungsbau – öffentlich steuerbar



www.pafunddu.de

Sozialer Wohnungsbau – Bauvorhaben

Bauvorhaben	Zahl der Wohnungen
Kellerstraße	36 Wohnungen, 4 Gewerbe
Wolfstraße	8 Wohnungen
Heißmanning	30 Wohnungen
Stettbergstraße	ca. 25 bis 30 Wohnungen
Pfaffelleiten (BA I)	ca. 30 Wohnungen

www.pafunddu.de



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Sozialer Wohnungsbau – Bauvorhaben

Kellerstraße

Bezugsfertig: voraussichtlich Oktober 2019

Wohnfläche ca. 2.000 m²; 36 Wohneinheiten

Gewerbefläche ca. 440 m²; 4 Gewerbeeinheiten



Wolfstraße 20

Baubeginn: Ende April 2019

Bezugsfertig: voraussichtlich September 2019

Wohnfläche ca. 562 m²; 8 Wohneinheiten

Modulbauweise



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Sozialer Wohnungsbau – Pfaffelleiten



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten
WBG – Antrittsklausur November 2018



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Klimaschutz



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Klimaschutz – Bodenallianz

In den nächsten fünf Jahren sollen 20 Prozent der landwirtschaftlichen Flächen und Böden innerhalb des Stadtgebietes ökologisch und naturnah bewirtschaftet werden.

- Betreuung eines gemeinschaftlich partizipativen Umstellungsprozesses
- Vermarktungsmaßnahmen (z.B. regionale Lieferpartnerschaft, Beteiligungsangebote und Genussrechte, Biowochen, Wertschöpfungspartnerschaften, Grüner Markt)
- Kampagne zur Einführung der neuen „Marke“
- Flächenprämie für die Umstellung



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Klimaschutz – Bodenallianz

Wertgewinnung

- Sauberes Trinkwasser
- Erosionsschutz, Eigentumsschutz bei Extremwetterereignissen
- Klimaschutz, durch Humusaufbau und regionale Vermarktung
- Akquise von Fördermitteln
- Erhalt der bäuerlichen Kulturlandschaft
- Artenschutzbeitrag für Vögel und Insekten
- Erhalt und Förderung bäuerlicher Familienbetriebe



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Nachhaltigkeit – Plastikfrei, ich bin dabei!



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Nachhaltigkeit



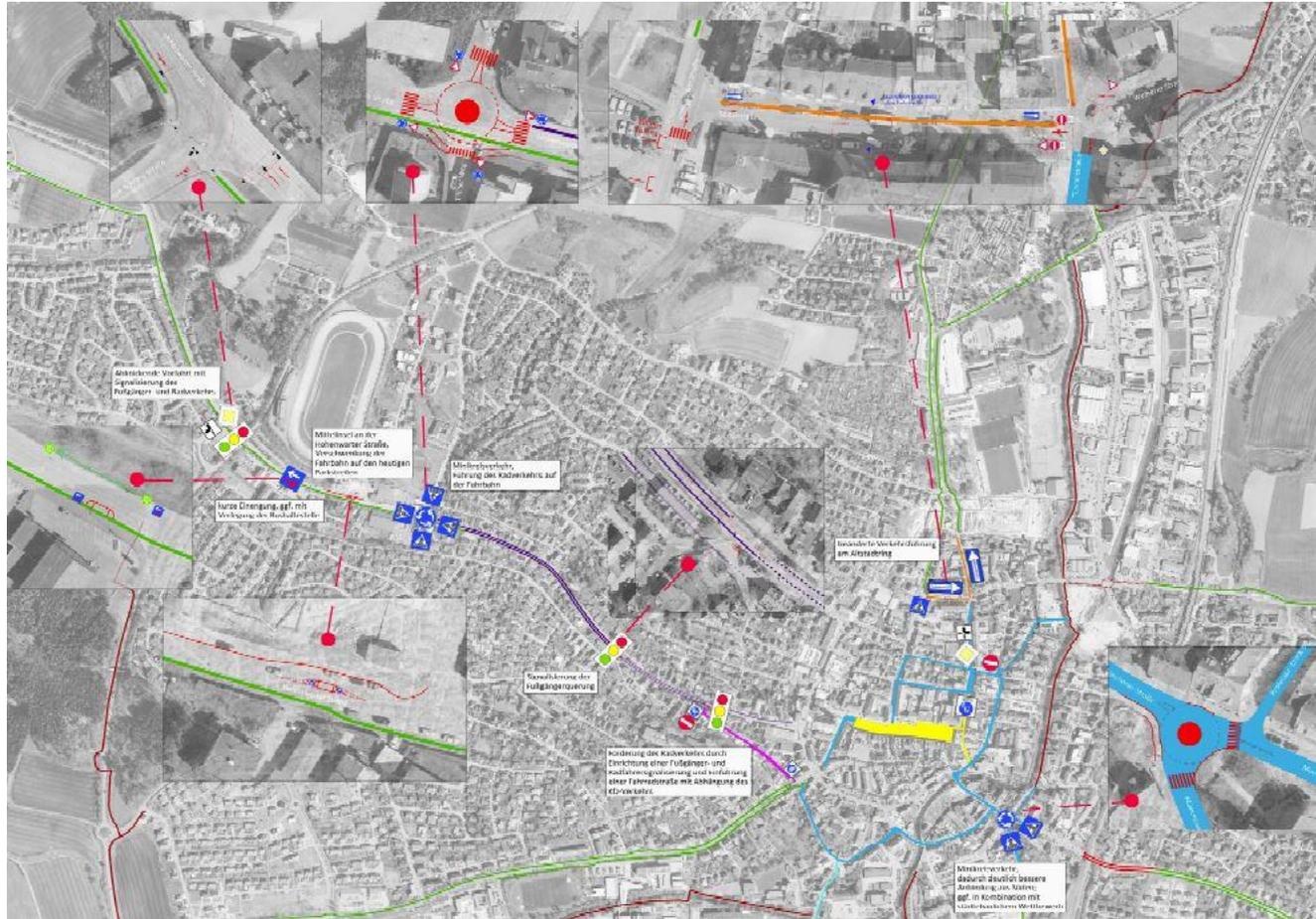
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten
**PAF
UND
DU**
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Verkehrsentwicklungsplan Innenstadt (Detail)



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten

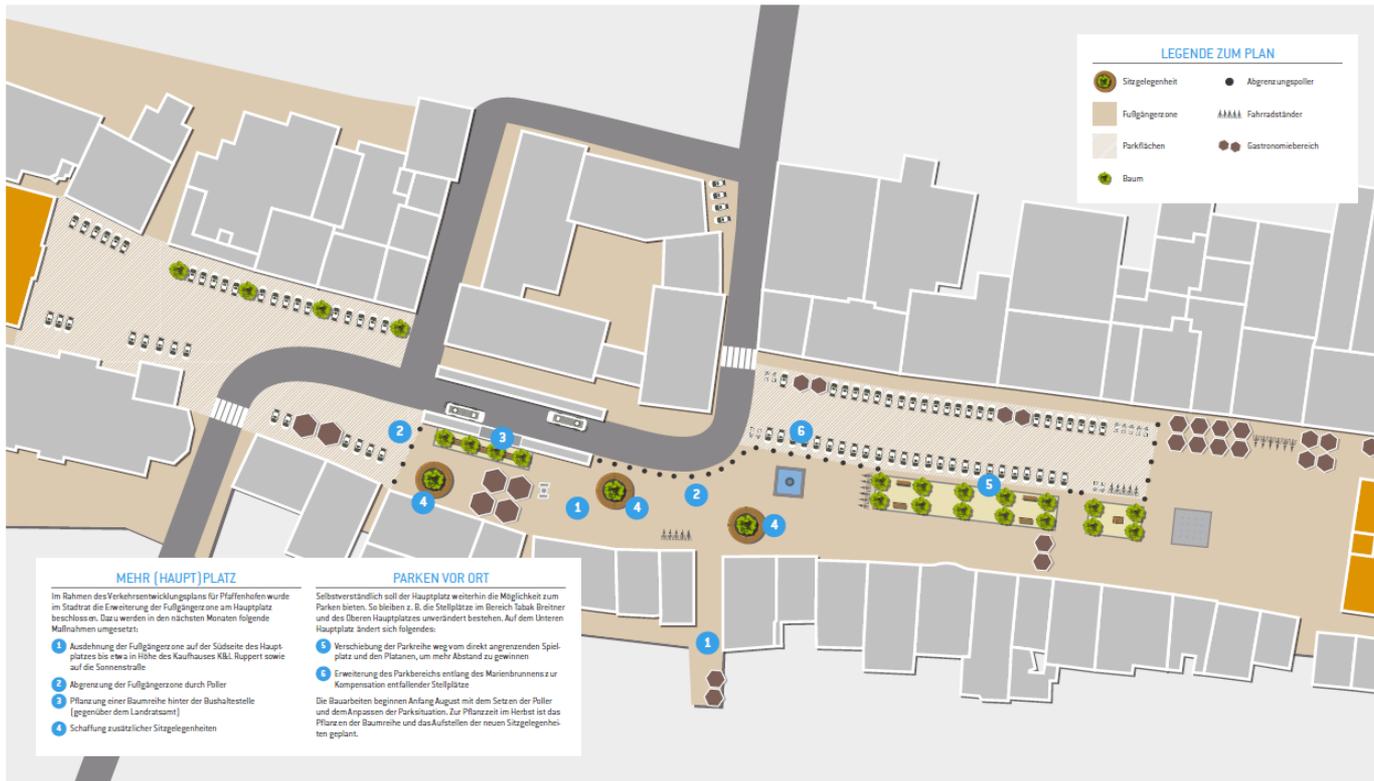


PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Verkehrsentwicklungsplan Innenstadt

Hauptplatz – Erweiterung Fußgängerzone

August und November 2018



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Verkehrsentwicklungsplan Hauptplatz – Erweiterung Fußgängerzone



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Verkehrsentwicklungsplan Hauptplatz – Erweiterung Fußgängerzone



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Verkehrsentwicklungsplan Innenstadt

Änderung der Verkehrsführung in der Spital-, der Türlltor- und der Schlachthofstraße

Sommer/Herbst 2018



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Verkehrsentwicklungsplan Innenstadt

Erneuerung der Äußeren Moosburger Straße
im Zusammenhang mit der Erschließung
Pfaffelleiten

März 2019 bis August 2019

Kosten ca. 800.000 €

**Fahrradstreifen Ingolstädter Straße
und Scheyerer Straße**

im Zusammenhang mit einer
Fahrbahnsanierung

Bauausführung Frühjahr 2018

Minikreisverkehr Hohenwarter Straße

Ausführung Herbst 2018



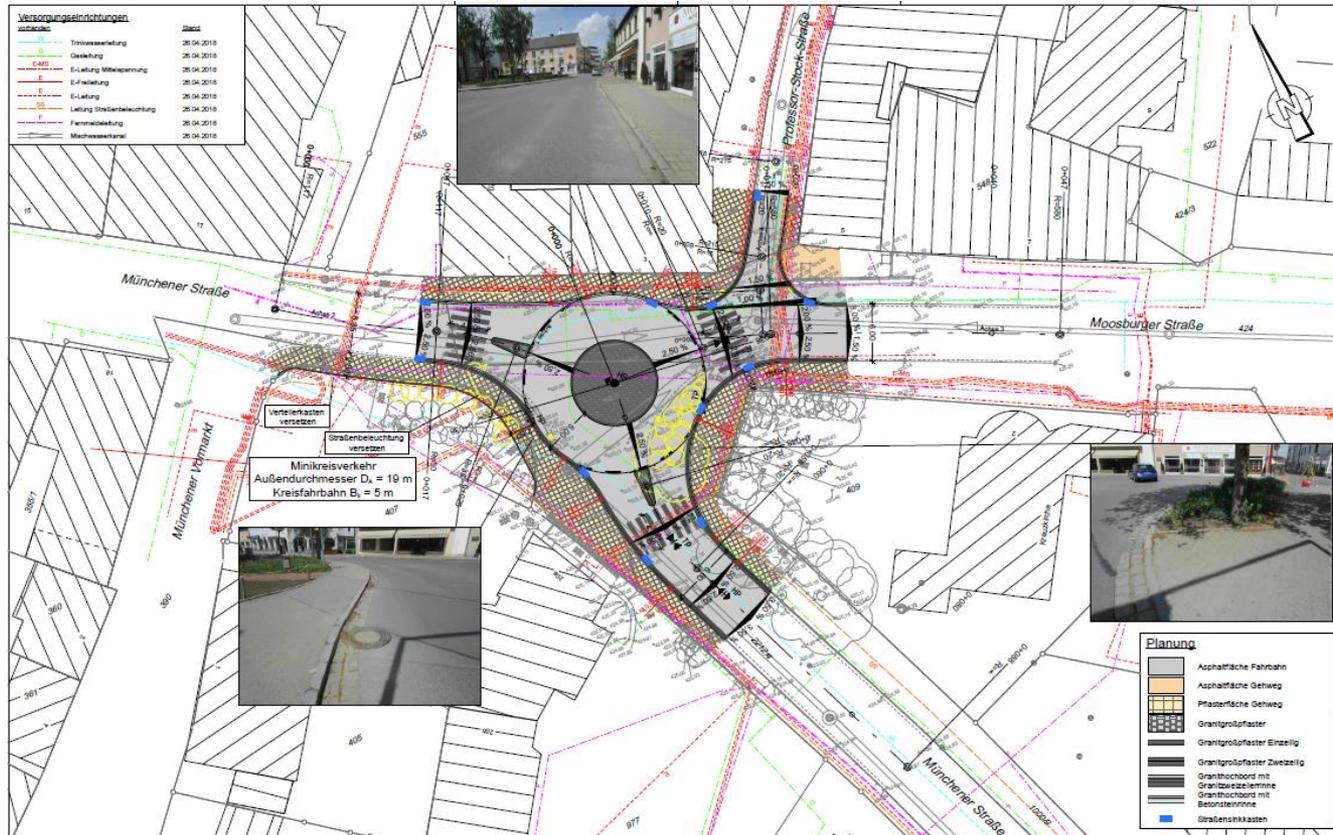
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Verkehrsentwicklungsplan Innenstadt – Umgestaltung Münchener/Moosburger Straße



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Innenstadt – Parken

Das neue mobile Parken in Pfaffenhofen.

-  Zahlen, nur so lange Sie parken.
-  Einfache Bedienung übers Smartphone.
-  Fair durch minutengenaue Abrechnung.



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten
PAFUNDU
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Einzelhandelsgutachten – Innenstadt



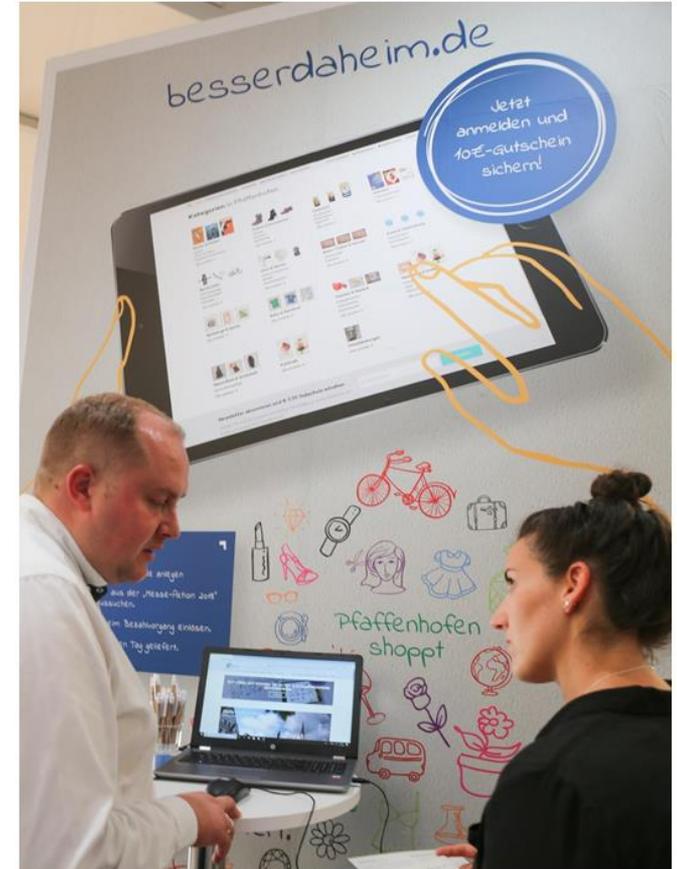
www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Die Pfaffenhofener Messe – GUTLEBEN.GUTWOHNEN.2018



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Wirtschafts- und Servicegesellschaft

- Wirtschaftsförderung
- Innenstadtentwicklung
- Standortvermarktung
- Frauenstraße 36
- 08441 405500
- info@wsp-pfaffenhofen.de

- Matthias Scholz
- Tina Schiechel
- Philipp Schleef



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



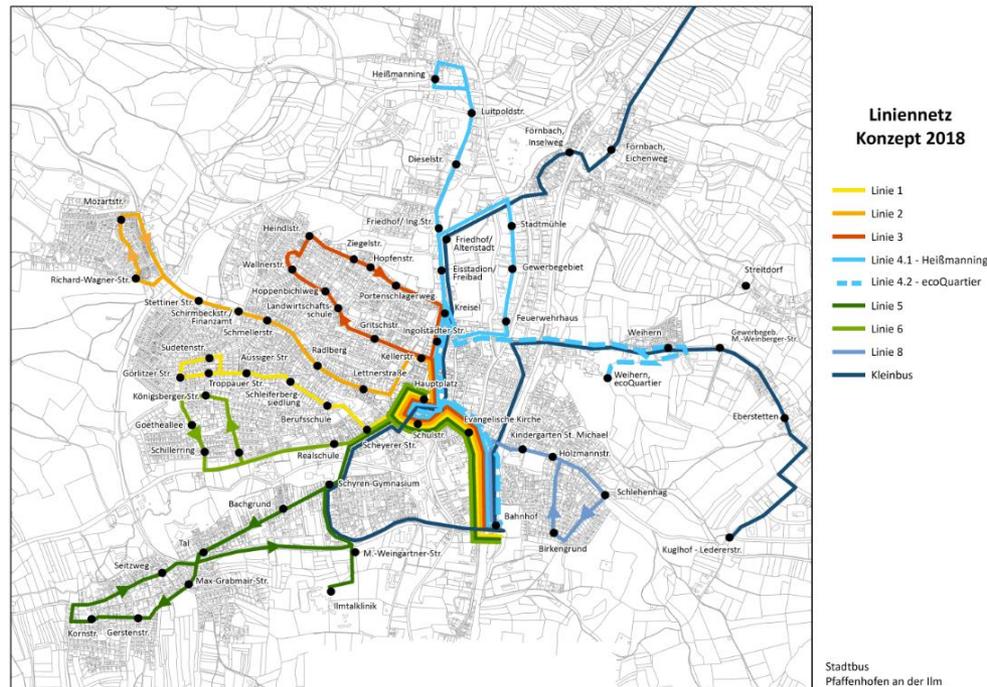
PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Stadtbusverkehr

Einnahmen und Ausgaben Stadtbusverkehr Pfaffenhofen a. d. Ilm

Jahreskosten 2017: ca. 707.000,00 € Jahreseinnahmen 2017: ca. 168.000,00 €

Jährliches Defizit: ca. 539.000,00 €



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten
**PAF
UND
DU**
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Stadtbusverkehr



JETZT KOSTENLOS!



STADTBUS
PFAFFENHOFEN

www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Stadtbusverkehr

EU Ausschreibung für den Stadtbusverkehr Pfaffenhofen a. d. Ilm für die Jahre 2020/2021, da der bestehende Vertrag zum 31.12.2019 ausläuft

Optimierungen im Stadtbusverkehr ab 10.12.2018:

- kostenlose Beförderung
- bessere Anbindung der Ilmtalklinik (Wegfall Linie 7, Integration in Linie 5)
- Anbindung EcoQuartier
- Taktverdichtung Montag-Freitag (30-Minuten-Takt)
- Abendliche Bedienungserweiterung (bis ca. 20:30 Uhr)

Optimierungen im Ortsteil-Rufbus:

- Anbindung der Ortsteile: Streitdorf, Kleinreichertshofen, Gundamsried und Eja
- Tarifiereduktion auf 1,50 € pro Fahrt
- Prüfung der Anbindung von: Wolfsberg, Fürholzen, Siebenecken und Göbelsbach für 2019

www.pafunddu.de



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Nachhaltige Daseinsvorsorge für Pfaffenhofen



Ab 2019:
ÖPNV
Bäder
Glasfaser

2017:
132 Mitarbeiter
17,2 Mio. € Umsatz
65 Mio. € Bilanzsumme
1,1 Mio. € Ergebnis

2013 Gründung der Stadtwerke:
65 Mitarbeiter
6,9 Mio. € Umsatz
35 Mio. € Bilanzsumme
-1 Mio. € Ergebnis



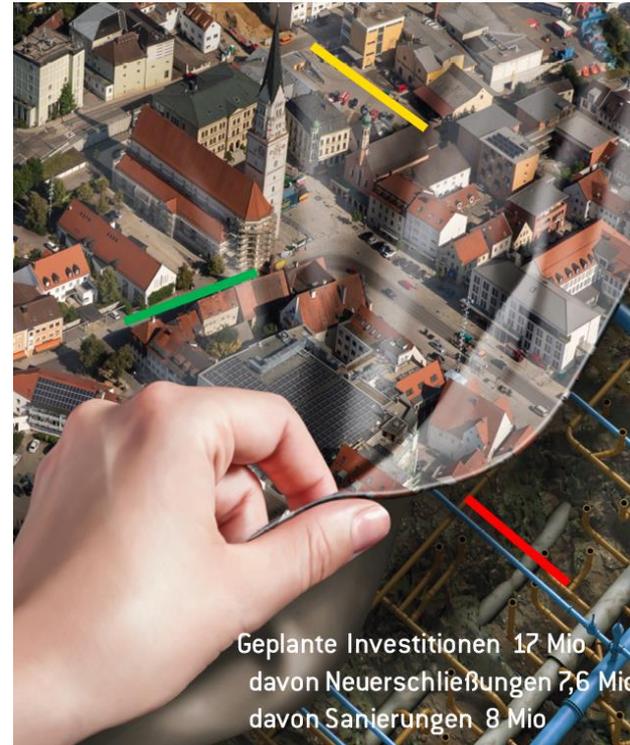
Ausblick 2019

Näher ran – neues Kundencenter vor
Weihnachten 2018



Entwicklung eines Mehrsparten-
Sanierungskonzepts

Nachhaltiger Anstieg der Sanierungsquote



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten
**PAF
UND
DU**
BÜRGERENGAGEMENT IN PFAFFENHOFEN



PFAFFENHOFEN A.D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

HERZLICH WILLKOMMEN

BÜRGERVERSAMMLUNG 2018

PFAFFENHOFEN

BÜRGERFRAGEN

www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben

Freiwillige Feuerwehr

Aktive Feuerwehrdienstleistende

Pfaffenhofen	94
Uttenhofen	59
Tegernbach	46
Ehrenberg	46

Einsätze	2017	2018
Pfaffenhofen	236	209
Uttenhofen	45	35
Tegernbach	22	23
Ehrenberg	12	11
Gesamt	315	278

Ausstattung

- 4 Feuerwehrgerätehäuser
- 13 Einsatzfahrzeuge
- 9 Abrollbehälter und Anhänger



www.pafunddu.de

mitwissen . mitreden . mitgestalten



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben