



GUTE GRÜNDE FÜR PFAFFENHOFEN

Es gibt viele gute Gründe Pfaffenhofen zu besuchen, hier zu leben, zu wohnen – und auch zu arbeiten ...

Die Wohnraumbeschaffungs- und Stadtentwicklungsgesellschaft Pfaffenhofen a. d. Ilm mbH, sucht **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**, zur Besetzung einer **Vollzeitstelle** (auch Teilzeit möglich) einen

Projektsteuerer / Projektmanager (m/w/d) für den Bereich Hochbau

Die Wohnraumbeschaffungs- und Stadtentwicklungsgesellschaft Pfaffenhofen a. d. Ilm mbH ist eine 100%ige Tochter der Stadt Pfaffenhofen. Aufgabe des Unternehmens ist die Planung und Durchführung von Maßnahmen, die der Wohnraumbeschaffung und der Stadtentwicklung dienen. Der Fokus liegt auf der Schaffung und Erhaltung von preisgünstigem Wohnraum.

Ihre Aufgabenschwerpunkte sind:

- Mitwirkung bei der Konzeptionierung und Durchführung von Wohnbauprojekten im Bereich des öffentlich geförderten Wohnungsbaus
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion mit Projektmanagement (insbesondere Projektsteuerung und -leitung, Termin- und Kostenplanung sowie Überwachung)
- Ausführung und Abnahme von Neu-, Um- und Erweiterungsbauten sowie Instandhaltungsmaßnahmen
- Steuerung, Koordination und Kontrolle der Arbeiten von extern beauftragten Architektur- und Ingenieurbüros
- Eigenverantwortliche, fachlich überzeugende und sichere Präsentation bei den erforderlichen Gremien, beispielsweise in Aufsichtsratssitzungen

Worauf es uns ankommt?

Wir suchen eine engagierte Persönlichkeit mit einer selbständigen und strukturierten Arbeitsweise im genannten Aufgabenschwerpunkt, vorzugsweise mit einem abgeschlossenen Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Projektmanagement im Hochbau, Wirtschaftsingenieurwesen oder Architektur.

Sie verfügen über folgende Kompetenzen:

- Fundierte Kenntnisse im Bauprojektmanagement und Berufserfahrung im Bereich Projektsteuerung / -management
- Fachkenntnisse und ein hohes technisches Verständnis der Bauabläufe aller Gewerke, sichere Kenntnisse in der Anwendung der HOAI, relevanter DIN-Normen und Vorschriften sowie der VOB und VOL, gute EDV-Kenntnisse

- Teamfähigkeit, Kommunikationsstärke und Bereitschaft zur Zusammenarbeit mit anderen Behörden und Organisationen
- Fähigkeit zur Darstellung und Bearbeitung komplexer Sachverhalte, starke Dienstleistungsorientierung, betriebswirtschaftliches Denken und Handeln
- Kreativität, Zuverlässigkeit, Flexibilität auch in Bezug auf die Teilnahme an Terminen außerhalb der regulären Arbeitszeit, gute schriftliche wie mündliche Ausdrucksweise

Wir bieten Ihnen:

- Einstieg in eine wachsende kommunale Wohnungsgesellschaft der Stadt Pfaffenhofen a. d. Ilm, mit großem sozialen Engagement und Mitgestaltungsmöglichkeiten
- Eine unbefristete Einstellung, eine leistungsgerechte Bezahlung in Anlehnung an den Tarifvertrag des Öffentlichen Dienstes (TVöD)
- Flexible Arbeitszeiten und die Vereinbarkeit von Beruf und Familie
- Unterstützung bei der Suche nach Kinderbetreuungsmöglichkeiten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, die Sie unter Angabe der **Kennziffer 2019-SV-WBG-19** bis **spätestens 13.05.2019** an die Personalverwaltung der Stadt Pfaffenhofen a. d. Ilm per E-Mail personalservice@stadt-pfaffenhofen.de (**ausschließlich als zusammenhängende PDF-Datei**) oder postalisch an das Postfach 12 41, 85262 Pfaffenhofen a. d. Ilm senden. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir Bewerbungsunterlagen nach Abschluss des Verfahrens nicht zurücksenden. Die Unterlagen werden unter Beachtung datenschutzrechtlicher Vorschriften vernichtet.

Kontakt und Informationen

Auskünfte zum ausgeschriebenen Aufgabenbereich erteilt Ihnen gerne der Geschäftsführer Herr Kappelmeier, [Tel. 08441 78-153]. Weitere Informationen über die Stadt Pfaffenhofen a. d. Ilm und die WBG Pfaffenhofen a. d. Ilm finden Sie auf unserer Homepage www.pfaffenhofen.de.



**WOHNRAUMBESCHAFFUNG
UND STADTENTWICKLUNG**
PFAFFENHOFEN A. D. ILM