



GUTE GRÜNDE

FÜR PFAFFENHOFEN

Es gibt viele gute Gründe Pfaffenhofen zu besuchen, hier zu leben, zu wohnen – und auch zu arbeiten ...

Die Stadtverwaltung Pfaffenhofen a. d. Ilm sucht für das Stadtbauamt, **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**, zur Besetzung einer **Teilzeitstelle mit derzeit 21,0 Wochenstunden** einen

Mitarbeiter (m/w/d) für das Sachgebiet Grundstückswesen

Was sind Ihre Aufgabenschwerpunkte?

- Mitarbeit bei der Planung und Umsetzung von Entwicklungsprojekten (Wohnen- und Gewerbe) mit Grundstücksneuordnung (Umlegungsverfahren nach BauGB), Vergabe und Vermarktung der Wohn- und Gewerbegrundstücke
- Bewirtschaftung des städtischen Grundvermögens, insbesondere Abwicklung von An- und Verkauf, Bestellung von Grundstücksrechten, Bearbeitung von Erbbaurechtsverträgen sowie Ausarbeitung grundstücksbezogener Gestattungs-, Nutzungs- und Pachtverträge

Worauf kommt es uns an?

Sie verfügen über die Qualifikation **Verwaltungsfachwirt/in** (Fachprüfung II) oder eine vergleichbare Qualifizierung, bringen optimaler Weise auch Berufserfahrung in den Aufgabenschwerpunkten mit und suchen einen Aufgabenbereich, in dem Sie Ihre Einsatzbereitschaft und Ihr Engagement unter Beweis stellen können. Sie bringen folgende Kompetenzen mit:

- **Fachliche Kompetenz**, Erfahrung bei der Rechtsanwendung, Kenntnisse im BGB, mehrjährige Berufserfahrung in den o. g. Aufgabenschwerpunkten wäre wünschenswert sowie gute MS-Office-Kenntnisse
- **Soziale Kompetenz**, Erfahrungen im Umgang mit Bürgern und Beschwerdeführern, Teamfähigkeit
- **Persönliche Eigenschaften**, sicheres und freundliches Auftreten, selbstständige, sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise, technisches Grundverständnis, Flexibilität insbesondere bei Terminaufgaben und bei der Organisation von Wettbewerben und Grundstücksvergaben

Wir bieten Ihnen:

- Ein **unbefristetes** und **sicheres** Arbeitsverhältnis
- Tarifgerechte Bezahlung (**Entgeltgruppe 9 b**) nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (**TVöD**) sowie den verlässlichen Zusatzleistungen (Jahressonderzahlung, beitragsfreie Zusatzversorgung zur Alterssicherung, Leistungsentgelt, etc.). Bitte informieren Sie sich z. B. unter www.oeffentlicher-dienst.info über die Vergütung.
- Neben abwechslungsreichen, verantwortungsvollen Projekten und Aufgaben innerhalb eines motivierten Teams auch die Möglichkeit der fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- Familienfreundliche und flexible Arbeitszeiten
- Unterstützung bei der Suche nach Kinderbetreuungsmöglichkeiten

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, die Sie unter Angabe der **Kennziffer 2019-SV3.4-32** bis spätestens **31.10.2019** an das Sachgebiet Personal der Stadtverwaltung Pfaffenhofen a. d. Ilm per E-Mail personalservice@stadt-pfaffenhofen.de (**ausschließlich als zusammenhängende PDF-Datei**) oder postalisch an das Postfach 12 41, 85262 Pfaffenhofen a. d. Ilm senden. Bitte haben Sie Verständnis, dass wir Bewerbungsunterlagen nach Abschluss des Verfahrens nicht zurücksenden. Die Unterlagen werden unter Beachtung datenschutzrechtlicher Vorschriften vernichtet.

Kontakt und Informationen

Auskünfte zum ausgeschriebenen Aufgabenbereich erteilt Ihnen bei Fragen zum Grundstückswesen, Herr Fleischmann (Tel. 08441 78 2043). Fragen zum Ausschreibungsverfahren beantwortet Ihnen die stellv. Leiterin des Sachgebiets Personal, Frau Hofer (Tel. 08441 78 166). Nähere Informationen über die Stadtverwaltung finden Sie auf unserer Homepage www.pfaffenhofen.de.



PFAFFENHOFEN A. D. ILM
Guter Boden für große Vorhaben